ШАҲАРСОЗЛИК НОРМАЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

ЖАМОАТ БИНОЛАРИ ВА МАЪМУРИЙ БИНОЛАР АСБОБ-УСКУНАЛАРИ ВА ИНВЕНТАРЛАРИГА ҲАРАЖАТЛАРНИНГ СМЕТА РЕСУРС НОРМАЛАРИНИ ҚЎЛЛАШГА ДОИР УМУМИЙ ҚОИДАЛАР

ИҚТИСОДИЙ НОРМАТИВЛАР

ШНҚ 4.13.00-05

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО РАЗРАБОТКЕ И ПРИМЕНЕНИЮ РЕСУРСНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ НА ОБОРУДОВАНИЕ И ИНВЕНТАРЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ И АДМИНИСТРАТИВНЫХ ЗДАНИЙ

ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НОРМАТИВЫ

РАСМИЙ НАШР
(ўзбекча-русча)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН
ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

ТАШКЕНТ 2006

ШАҲАРСОЗЛИК НОРМАЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

ЖАМОАТ БИНОЛАРИ ВА МАЪМУРИЙ БИНОЛАР АСБОБ-УСКУНАЛАРИ ВА ИНВЕНТАРЛАРИГА ҲАРАЖАТЛАРНИНГ СМЕТА РЕСУРС НОРМАЛАРИНИ ҚЎЛЛАШГА ДОИР УМУМИЙ ҚОИДАЛАР

ИҚТИСОДИЙ НОРМАТИВЛАР

ШНҚ 4.13.00-05

РАСМИЙ НАШР

**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ДАВАРХИТЕКТҚУРИЛИШ ҚЎМИТАСИ**

ТОШКЕНТ 2006

ШНҚ 4.13.00-05 Жамоат бинолари ва маъмурий бинолар асбоб-ускуналари ва инвентарларига ҳаражатларининг смета ресурс нормаларини қўллашга доир умумий қоидалар (Ўзбекистон Республикаси “Давархитектқурилиш” Тошкент 2006 й.бет.)

Капитал қурилишда иқтисодий ислоҳотлар ва нархларни шакллантириш Маркази томонидан СНиП IV – 13 – 84 ўрнига қайта ишланган ва киритилган.

Ўзбекистон Республикаси “Давархитектқурилиш” капитал қурилишда иқтисодий ислоҳотлар бошқармаси томонидан кўриб чиқилган ва тасдиқлаш учун тақдим этилган.

Ўзбекистон Республикаси Давлат Архитектура ва қурилиш қўмитасининг 2005 йил 30 июн 34 – сон буйруғи билан тасдиқланган.

Мазкур ҳужжат Ўзбекистон Республикаси Давлат Архитектура ва қурилиш қўмитасининг рухсатсиз бутунлай ва қисман кўчирилмайди ва тарқатилмайди.

<table>
<tr><td rowspan="2">Ўзбекистон Республикаси Давлат Архитектура ва қурилиш қўмитаси (“Даврахитектқурилиш”)</td><td>Шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари</td><td>ШНҚ 4.13-00-05</td></tr>
<tr><td>Жамоат бинолари ва маъмурий бинолар асбоб-ускуналари ва инвентарларига ҳаражатларнинг смета ресурс нормаларини қўллашга доир умумий қоидалар</td><td>СНиП IV – 13 – 84 ўрнига</td></tr>
</table>

Мазкур шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари жамоат бинолари ва маъмурий бинолар асбоб-ускуналари ва инвентарларга смета ресурс нормаларини ишлаб чиқиш ва қўллашни асосий қоидаларини белгилайди.

Бобда келтирилган:

умумий қоидалар;

смета ресурс нормаларини ишлаб чиқиш қоидалари;

смета ресурс нормаларини қўллаш қоидалари.

Мазкур ШНҚни бобига “Даврахитектқурилиш” тасдиқланган жамоат бинолари ва маъмурий бинолар асбоб-ускуналари ва инвентарларига смета-ресурс нормалари тўпламалари ҳамда ушбу тўпламларга қўшимчалар алоҳида илова этилиши шарт.

I. УМУМИЙ ҚОИДАЛАР

1.1. Мазкур ШНҚни боби қоидалари асосида ишлаб чиқилган смета ресурс нормалари, янги қурилаётган ҳамда кенгайтирилаётган ва таъмирланаётган жамоат бинолари ва маъмурий биноларни дастлабки керакли асбоб-ускуналари ва инвентарларни жиҳозлаш ресурс сметасига киритиш учун асос бўлади.

1.2. Жамоат ва маъмурий бинолар смета-ресурс нормаларида ҳисобга олинган асбоб-ускуналарга, комплект типовой технологик ва лаборатория асбоб-ускуналари, аппаратуралар ва асбоблар киради, уларнинг таркиби ва тавсифномаси қоида бўйича нормаларни ҳаракати давригача ўзгармас ҳолда қолади.

Кўрсатилган бинолар инвентарларга қуйидагилар киради:

а) ишлаб чиқариш инвентари, яъни ишлаб чиқаришга оид предметлар, улар технологик жараёнларни (ишчи столлар, верстаклар, асбоб-ускуналар, меҳнатни муҳофаза этиш учун хизмат қилувчи шкафлар, стеллажлар ш.ўх) енгиллатиш ва уни бажариш учун шароит яратишади.

б) хўжалик предметлари, яъни идора ва бошқа мебел ва жиҳозлаш (столлар, стуллар, шкафлар, вешалкалар, гардероблар ва ш.ўх) ҳамда

Капитал қурилишда иқтисодий ислоҳотлар ва нархларни шакллантириш маркази томонидан киритилган	Ўзбекистон Республикаси Давлат Архитектура ва қурилиш қўмитасининг 2005 йил 30 июн 34-сон буйруғи билан тасдиқланган	Кучга кириш муддати 2005 йил

хўжалик ва хизматга мўлжалланган предметлар ва хоналарни йиғиштириш ёнғинга қарши инвентарлар, оргтехника воситалари ва бошқалар.

II. РЕСУРС СМЕТА НОРМАЛАРИНИ ИШЛАБ ЧИҚИШ ҚОИДАЛАРИ

2.1. Ресурс смета нормаларини типовой ва такрор ишлатиладиган иқтисодий алоҳида лойиҳалар ҳамда типовой тўпламлардан (табель) ускуналар ва иншоотлар ўрнатилган тартибда берилган маълумотлар асосида ишлаб чиқариш керак.

2.2. Ресурс смета нормаларини ишлаб чиқариш учун керак:

а) топшириқлик объектлар учун, ҳозирги замон талабига жавоб берувчи, типовой ва такрор ишлатиладиган иқтисодий жиҳатдан фойдали алоҳида, жамоат ва маъмурий, маълум даражадаги сиғимли бинолар;

б) танланган топшириқлик объектлар асосида бинолар ва айрим махсус ажратилган хоналар (меҳмонхона, ресторан, касалхонанинг жарроҳлик бўлими мисолида).

в) кўрсатилган лойиҳалардаги ва ўрнатилган тартибда тасдиқланган норматив (табель)да келтирилган биноларни (махсус ишларга мўлжалланган хоналар) дастлабки спецификацияси асосида асбоб-ускуналар ва инвентарларни рўйхатини тузиш.

2.3. Мазкур ШНҚ бобининг 2.2. бандида кўрсатилган маълумотнома асосида ресурс смета нормалари айрим объектлар (бинолар, махсус мақсадга мўлжалланган хоналар) ва кўрсаткичлар ҳаражатини қабул этилган бирлик ўлчови бўйича ишлаб чиқилади.

2.4. Асбоб-ускуналар, аппаратуралар ва приборлар тўпламини намунавий таркибда ва ресурс смета нормаларига мувофиқ конкрет қурилиш объектларини лойиҳа ҳужжатлари ишлаб чиқаришда асбоб-ускуналари якка тартибдаги тавсифномаси кўрсатилмаган.

Ресурс – смета нормаларида ҳисобга олинган асбоб-ускуналар таркибидан монтаж ва шунга мувофиқ кўрсатилган тартибда, асбоб-ускуналари монтажи ресурс – смета нормаларида ажратиб кўрсатилади.

Пойдевор асбоб-ускуналарини ёки бошқа тиргак конструкциялар қурилиши ҳамда қувурлар, кучли электр коммуникацияларни ётқизиш баҳоси ресурс сметанинг қурилиш – монтаж ишларида ўрнатилган тартибда ҳисобга олинади.

2.5. Намунавий асбоб-ускуналар ва инвентарлар таркибида, шу билан бирга ресурс – смета нормаларида қуйидагилар кўрсатилмайди:

қурилиш – монтаж ишлари таркибида киритилган мебел қурилмалари;

ички хоналарини қимматбаҳо предметлар (гиламлар, расмлар ва ҳ.к.) жиҳози;

маиший – хўжалик аҳамиятига эга майда предметлар ва юмшоқ инвентарлар (овқатланиш идишлари, канцелярия ашёлари ва ҳ.к.);

хизмат кўрсатиш ходимлари учун махсус кийимлар, янги тузилаётган кутубхоналарни, китоб фонди ва ҳ.к.

Айрим ҳолларда, ўрнатилган тартибда рухсатнома бўлса, ресурс смета нормаларига юмшоқ ва майда инвентарларни киритилишига йўл қўйилади.

2.6. Ресурс нормалари бутун бир объектга айрим махсус хоналарни нормаларини ажратиб кўрсатилган ҳолда кўрсатилиши лозим. Ресурс смета нормаларида, шунингдек қабул этилган ўлчов бирлиги кўрсаткичлари ҳам кўрсатилади (ўрин, ўқувчи ва ҳ.к.).

2.7. Ҳар бир ресурс нормалари тўпламлари таркибида, янги қурилиш ва ҳаракатдаги объектларни таъмирлаш, кенгайтириш ресурс смета ҳужжатларидан фойдаланиш тартиби ва шартлари тўпламнинг техник қисмида белгилаб берилган.

2.8. Ресурс нормалари Ўзбекистон Республикаси "Даврхитектқурилиш" томонидан тасдиқланиб, республика смета нормалари деб аталади.

Ресурс смета нормалари тўпламларини рўйхати 1 иловада берилган.

III. РЕСУРС СМЕТА НОРМАЛАРИДАН ФОЙДАЛАНИШ ТАРТИБИ

3.1. Янги қурилаётган ҳамда кенгайтирилаётган ва таъмирланаётган жамоат ва маъмурият мақсадига мўлжалланган объектларни дастлабки асбоб-ускуналар ва инвентарлар билан жиҳозлаш ресурс сметалари, амалдаги ресурс смета нормалари тўпламлари асосида ушбу мақсад учун тузилиб, тегишли бутун бино учун, қабул этилган ўлчов бирлиги кўрсаткичлари (ўрин, ўқувчи ва ҳ.к.) асосида тузилади.

3.2. Ҳаракатдаги объектларни кенгайтириш ресурс смета ҳужжатлари тузишда ресурс смета нормалари кўрсаткичларини ўсишидан қабул этилган кенгайтириш лойиҳаларини, яъни қўшимча ўлчов бериш миқдоридан фойдаланилади.

3.3. Ресурс смета нормаларининг намунавий рўйхатида инвентарлар, асбоб-ускуналарни тури, маркаси кўрсатилмаган бўлса, буюртмачи уларни бошқаларига алмаштиришга ҳақлидир, агар улар лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган асбоб-ускуналар ва инвентарлар вазифасини бажара олса.

1 илова

Жамоат ва маъмурий бинолар асбоб-ускуналари ва инвентарларнинг ресурс смета нормалари тўпламлари Р Ў Й Х А Т И

Тўпламлар	Тўпламлар номи
	Даволаш ва профилактика объектлари:
2	Санаторийлар, дам олиш ва туризм муассасалари
4	Туғруқхоналари
5	Кўп ихтисосли касалхоналар
6	Амбулатория – поликлиника муассасалари
7	Болалар касалхоналари
8	Ихтисослаштирилган касалхоналар
9	Шошилинч ва кечиктириб бўлмайдиган тиббий ёрдам станциялари
	Маданий – маърифий объектлар:
21	Клублар, маданият уйлари, театрлар, цирклар
22	Кинотеатрлар
23	Кинематография объектларининг ёрдамчи хизматлари. Фильм базалари.
	Маиший хизмат кўрсатиш объектлари:
31	Маиший хизмат кўрсатиш корхоналари
32	Ҳаммомлар
	Савдо ва умумий овқатланиш объектлари:
41	Савдо ва умумий овқатланиш корхоналари
	Ўқув юртлари объектлари:
51	Умумтаълим мактаблари ва мактабларнинг ҳузуридаги интернатлар
52	Касб-ҳунар колледжлари ва академик лицейлар
53	Болалар мактабгача муассасалари
55	Болалар уйлари ва мактаблар – етим болалар, ота-оналарининг васийлигисиз қолган болалар учун интернатлар
56	Олий таълим ўқув юртлари
	Коммунал объектлар:
61	Биринчи, иккинчи ва юқори А ва Б даражали меҳмонхоналар
	Транспорт объектлари:
71	Фуқаро авиацияси объектлари
72	Йўловчиларга хизмат кўрсатадиган автомобил шох бекатлари ва автовокзаллар
	Маъмурий объектлар:
81	Маъмурий бинолар

МУНДАРИЖА

бет.

1. Умумий қоидалар………………………………………………………… 3

2. Ресурс смета нормаларини ишлаб чиқиш қоидалари………………… 4

3. Ресурс смета нормаларидан фойдаланиш тартиби…………………… 5

1-илова. Жамоат ва маъмурий бинолар асбоб-ускуналари ва инвентарларнинг ресурс смета нормалари тўпламлари……… 6

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО РАЗРАБОТКЕ И ПРИМЕНЕНИЮ РЕСУРСНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ НА ОБОРУДОВАНИЕ И ИНВЕНТАРЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ И АДМИНИСТРАТИВНЫХ ЗДАНИЙ

ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НОРМАТИВЫ

ШНК 4.13.00-05

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

ТАШКЕНТ 2006

ШНК 4.13.00-05 Общие положения по разработке и применению ресурсных сметных норм на оборудование и инвентарь общественных и административных зданий. (Госархитектстрой Республики Узбекистан г. Ташкент 2005г.)

Переработан и внесен Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭРиЦКС), взамен СНиП IV-13-84.

Рассмотрен и представлен на утверждение Управлением экономических реформ в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан.

Утверждён приказом Госархитектстроя Республики Узбекистан
№ 34 от 30 июня 2005 г

Настоящий документ не может полностью или частично воспроизведен и распространен без разрешения Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству.

© Госархитектстрой РУз, AQATM

Государственный комитет Республики Узбекистан по архитектуре и строительству (Госархитектстрой)	Градостроительные нормы и правила	ШНК 4.13.00-05
	Общие положения по разработке и применению ресурсных сметных норм на оборудование и инвентарь общественных и административных зданий	Взамен СНиП IV-13-84

Настоящие градостроительные нормы и правила устанавливают основные правила разработки и применения ресурсных сметных норм на оборудование и инвентарь общественных и административных зданий. В главе приводятся:

- общие положения;
- правила разработки ресурсных сметных норм;
- правила применения ресурсных сметных норм.

Обязательными отдельными приложениями к настоящей главе ШНК являются сборники ресурсных сметных норм на оборудование и инвентарь общественных и административных зданий, утверждаемые Госархитектстроем, а также дополнения к этим сборникам.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ресурсные сметные нормы, разрабатываемые в соответствии с правилами настоящей главы ШНК, являются основой для включения в ресурсные сметы оборудования и инвентаря, необходимых для первоначального оснащения вновь строящихся, а также расширяемых и реконструируемых зданий общественного и административного назначения.

1.2. К оборудованию общественных и административных зданий, учитываемому ресурсными сметными нормами, относятся типовые комплекты технологического и лабораторного оборудования, приборов и аппаратуры, состав и характеристика которых остаются, как правило, неизменными на период действия норм.

К инвентарю указанных зданий относятся:

а) производственный инвентарь, т.е. предметы производственного назначения, которые создают условия для осуществления и облегчения технологических операций (рабочие столы, верстаки, оборудование, способствующее осуществлению мер по охране труда, шкафы, стеллажи и т.п.);

Внесены ЦЭРиЦКС	Утверждены приказом Государственного Комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству от 30 июня 2005 года № 34	Срок введения в действие 2005 год

б) хозяйственный инвентарь, т.е. конторская и другая мебель и обстановка
(столы, стулья, шкафы, вешалки, гардеробы и т.п.), а также предметы хозяйственного и служебного назначения и убранства помещений, противопожарный инвентарь, средства оргтехники и др.

2. ПРАВИЛА РАЗРАБОТКИ РЕСУРСНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ

2.1. Ресурсные сметные нормы следует разрабатывать на основе данных типовых и повторно применяемых экономичных индивидуальных проектов, а также типовых наборов (табелей) оборудования и инвентаря, утверждаемых в установленном порядке;

2.2. Для разработки ресурсных сметных норм необходимо:

а) в качестве объектов-представителей отобрать действующие, отвечающие современным требованиям типовые и повторно применяемые экономичные индивидуальные проекты на строительство общественных и административных зданий определенного назначения, различной вместимости;

б) на основе отобранных проектов объектов-представителей определить номенклатуру зданий и отдельных помещений специального назначения (например: ресторан при гостинице, хирургическое отделение больниц);

в) исходя из спецификаций, приводимых в указанных проектах и утвержденных в установленном порядке нормативов (табелей), составить типовые наборы оборудования и инвентаря для первоначального оснащения зданий (помещений специального назначения);

2.3. На основе указанных в п.2.2 настоящей главы ШНК исходных

данных разрабатываются ресурсные сметные нормы по отдельным объектам (зданиям, помещениям специального назначения) и соответствующие показатели затрат на принятую единицу измерения.

2.4. В составе типовых наборов оборудования, аппаратуры и приборов и соответственно в ресурсных сметных нормах не предусматривается оборудование, характеристика которого принимается индивидуально при разработке проектной документации на строительство конкретных объектов.

Из состава оборудования, учитываемого в ресурсных сметных нормах, выделяется оборудование, требующее монтажа, и соответственно, в установленном порядке предусматриваются ресурсные нормы на его монтаж.

Стоимость устройства фундаментов или других опорных конструкций под оборудование, а также прокладки трубопроводов и электросиловых коммуникаций учитываются в ресурсных сметах на строительно-монтажные работы в установленном порядке.

2.5. В составе типовых наборов оборудования и инвентаря и соответственно в ресурсных сметных нормах не предусматривается:

встроенная мебель, ресурсные нормы на которую включаются в состав строительно-монтажных работ;

дорогостоящие предметы внутреннего убранства помещений (ковры, картины и т.п.);

мягкий инвентарь и мелкие предметы хозяйственно-бытового назначения (столовая посуда, канцелярские принадлежности и т.п.);

специальная одежда для обслуживающего персонала, книжный фонд вновь создаваемых библиотек и т.п.

В отдельных случаях, при наличии разрешений, оформленных в установленном порядке, допускается включение в ресурсные сметные нормы мягкого и мелкого инвентаря.

2.6. Ресурсные нормы должны быть установлены на объект в целом с выделением норм на отдельные помещения специального назначения. В ресурсных сметных нормах приводятся также показатели на принятую единицу (место, посещение и т.п.).

2.7. В составе каждого сборника ресурсных сметных норм должна быть приведена техническая часть, регламентирующая порядок и условия их применения при составлении ресурсной сметной документации на новое строительство и на расширение, реконструкцию действующих объектов.

2.8. Ресурсные сметные нормы являются республиканскими сметными нормативами, утверждаемыми Госархитектстроем Республики Узбекистан.

Перечень сборников ресурсных сметных норм приведен в приложении 1.

3. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РЕСУРСНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ

3.1. Ресурсная смета на оборудование и инвентарь для первоначального оснащения вновь строящихся, а также расширяемых и реконструируемых объектов общественного и административного назначения составляется на основе действующих сборников ресурсных сметных норм на эти цели, в целом на соответствующее здание, исходя из нормативных показателей на принятую единицу (место, посещение и т.п.).

3.2. При составлении ресурсной сметной документации на расширение действующих объектов ресурсные сметные нормы применяются на прирост показателей, принятых в проектной документации на расширение, т.е. дополнительное количество единиц измерения.

3.3. При отсутствии марок и видов оборудования и инвентаря, предусмотренных типовыми наборами, учтенными в ресурсных сметных нормах, заказчик вправе заменить их на другие, но с таким условием, чтобы были обеспечены те функции, которые в проектной документации возлагаются на это оборудование и инвентарь.

Приложение 1

ПЕРЕЧЕНЬ
сборников ресурсных сметных норм на оборудование и инвентарь общественных и административных зданий

№ сборника	Наименование сборников
	Объекты лечебно-профилактического назначения:
2	Санатории, учреждения отдыха и туризма
4	Родильные дома
5	Многопрофильные больницы
6	Амбулаторно-поликлинические учреждения
7	Детские больницы
8	Специализированные больницы
9	Станции скорой и неотложной медицинской помощи
	Объекты культурно-просветительного назначения:
21	Клубы. Дома культуры, театры, цирки
22	Кинотеатры
23	Вспомогательные службы объектов кинематографии. Киностудии
24	Вспомогательные службы объектов кинематографии. Фильмобазы
	Объекты бытового обслуживания:
31	Предприятия бытового обслуживания
32	Бани
	Объекты торговли и общественного питания:
41	Предприятия торговли и общественного питания
	Объекты учебных заведений:
51	Общеобразовательные школы и пришкольные интернаты, академические лицеи
52	Профессиональные колледжи
53	Детские дошкольные учреждения
55	Детские дома и школы-интернаты для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
56	Высшие учебные заведения
	Объекты коммунального назначения:
61	Гостиницы первого, второго и высшего «А» и «Б» разрядов
	Объекты транспортного назначения:
71	Объекты гражданской авиации
72	Пассажирские автостанции и автовокзалы
	Объекты административного назначения:
81	Административные здания

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Общие положения…………………….…………………………11

2. Правила разработки ресурсных сметных норм ………………………12

3. Правила применения ресурсных сметных норм ……………………...13

Приложение 1 Перечень сборников ресурсных сметных
норм на оборудование и инвентарь общественных и
административных зданий …………………………….…………14

Корректор: Махмудова В.М.

Дизайнер: Алиев А.Б.

Формат 60х84/16. Условный печатный лист 1 (16 стр.). Отпечатано в ИВЦ «AQATM» Госархитектстроя Республики Узбекистан. Цена договорная.

тел.: 144-83-13 факс: 144-79-11