

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВА УЙ-ЖОЙ КОММУНАЛ ХЎЖАЛИГИ
ВАЗИРИНИНГ
БУЙРУҒИ

**ШНҚ 2.01.16-21 «ТУРАР ЖОЙ ОБЪЕКТЛАРИНИНГ ЖИСМОНИЙ ЭСКИРИШИНИ
АНИҚЛАШ» ШАҲАРСОЗЛИК НОРМАЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИНИ ТАСДИҚЛАШ
ТЎҒРИСИДА**

**[Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2024 йил 8 августда ҳисобга
олинди, ҳисоб рақами 270]**

Ўзбекистон Республикасининг Шаҳарсозлик кодекси, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 13 мартдаги ПФ-5963-сон «Ўзбекистон Республикасининг қурилиш соҳасида ислохотларни чуқурлаштиришга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида»ги ҳамда 2020 йил 27 ноябрдаги ПФ-6119-сон «Ўзбекистон Республикаси қурилиш тармоғини модернизация қилиш, жадал ва инновацион ривожлантиришнинг 2021 — 2025 йилларга мўлжалланган стратегиясини тасдиқлаш тўғрисида»ги фармонларига мувофиқ буюраман:

1. ШНҚ 2.01.16-21 «Турар жой объектларининг жисмоний эскиришини аниқлаш» шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари иловага мувофиқ тасдиқлансин.

2. Ўзбекистон Республикаси давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси раисининг 1996 йил 13 август 68-сон буйруғи билан тасдиқланган ҚМҚ 2.01.16-97 «Турар жой биноларни жисмоний эскиришини баҳолаш қоидалари» қурилиш меъёрлари ва қоидалари ўз кучини йўқотган деб топилсин.

3. Мазкур буйруқ Ўзбекистон Республикаси Фавқулодда вазиятлар вазирлиги, Энергетика вазирлиги ҳамда Соғлиқни сақлаш вазирлиги ҳузуридаги Санитария-эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги қўмитаси билан келишилган.

4. Ушбу буйруқ расмий эълон қилинган кундан эътиборан кучга киради.

Вазир Б. ЗАКИРОВ

Тошкент ш.,
2024 йил 15 июль,
01/2-31-сон
Келишилди:

**Санитария-эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги қўмитаси раиси
Б. ЮСУПАЛИЕВ**

2024 йил 27 июнь

Фавқулодда вазиятлар вазири А. КУЛДАШЕВ

2024 йил 29 июнь

Энергетика вазири Ж. МИРЗАМАҲМУДОВ

2024 йил 8 июль

ШНҚ 2.01.16-21 “Турар жой объектларининг жисмоний эскиришини аниқлаш” шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари

Мазкур шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари (бундан буён матнда ШНҚ деб юритилади) турар жой объектларининг жисмоний эскиришини аниқлашга оид талабларни белгилайди.

Ушбу ШНҚнинг талаблари табиий офат вақтида зарар кўрган бино ва иншоотларга нисбатан татбиқ этилмайди.

1-боб. Шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига ҳаволалар

1. Мазкур ШНҚда қуйидаги шаҳарсозлик нормаларига ҳаволалар келтирилган:

ШНҚ 1.04.01-22 “Бино ва иншоотларнинг техник ҳолатини ўрганиш ва мониторинг қилиш тартиби”;

ШНҚ 1.04.03-23 “Бино ва иншоотларни қуриш, реконструкция қилиш, таъмирлаш ва уларга техник хизмат кўрсатишни ташкил этиш”;

ШНҚ 2.02.01-19 “Бино ва иншоотларни заминлари”.

2-боб. Атамалар ва таърифлар

2. Ушбу ШНҚда қуйидаги атама ва таърифлардан фойдаланилган:

турар жой объектлари – одамлар яшаши учун мўлжалланган бинолар, доимий яшаш учун уй-жойлар (хонадонлар), шунингдек вақтинча яшаш учун ётоқхоналар, меҳмонхоналар, мактаб-интернатлар, қариялар уйлари;

бино – функционал мақсадига қараб одамлар яшаши ёки бўлишига ва ҳар хил турдаги ишлаб чиқариш жараёнларини бажаришга мўлжалланган, таянч, тўсма ёки ҳар иккала мақсадга хизмат қилувчи конструкциялардан иборат қурилиш тизими;

иншоот – ҳар хил турдаги ишлаб чиқариш жараёнларини бажариш, моддий қимматликларни жойлаштириш ва сақлаш, одамларнинг вақтинча бўлиши (ҳаракатланиши), шунингдек ускуналар ёки коммуникацияларни жойлаштириш (ўтказиш, улаш) учун мўлжалланган, таянч, тўсма ёки ҳар иккала мақсадга хизмат қилувчи конструкциялардан иборат ҳажмий, ясси ёки чизик тарзидаги қурилиш тизими;

нуқсон – қурилиш элементини тайёрлаш, монтаж қилиш ёки фойдаланиш қоидалари ва техник шартларнинг бузилиши натижасида юзага келадиган носозликлар;

юк кўтарувчи конструкция – бино ёки иншоотларнинг юк кўтариш хусусияти ва унинг таъсирларини қабул қилувчи, мустаҳкамлигини, бикрлигини ва устуворлигини таъминловчи қурилиш конструкцияси;

четланиш (оғиш) – исталган техник кўрсаткичнинг ҳақиқий ҳолатини меъёрий, лойиҳа ҳужжатлари ёки техник жараёни таъминлаш талабларидан фарқи;

эскириш – узоқ муддатли табиий жараёнда, конструкцияга атроф-муҳитнинг, бинодаги технологик жараёнларга боғлиқ бўлган механик юклар таъсирида конструктив элемент ашёсининг физик-кимёвий таркибининг ўзгариш жараёни;

жисмоний эскириш – конструкцияларнинг, элементларнинг, инженерлик жиҳозлари тизимининг ҳамда бутунлай бинонинг емирилиши ва эскириши табиий-иқлим омиллар ва инсон ҳаёт фаолияти натижасида уларнинг дастлабки техник фойдаланиш сифатларининг (мустаҳкамлигини, барқарорлигини, ишончлилигини, эстетик кўринишини ва бошқаларни) йўқотишлари.

3-боб. Умумий қоидалар

3. Алоҳида конструкцияларнинг, элементларнинг, инженерлик жиҳозлари тизимининг (бундан буён матнда тизим деб юритилдаи) ёки уларнинг қисмларини жисмоний эскириши ушбу ШНҚнинг 1-илоvasи 1–81-жадвалларида келтирилган қийматлар асосида, шунингдек кузатишва асбоб-ускуналар билан ўрганиш натижасида аниқланган жисмоний эскиришни солиштириш йўли билан аниқланиши лозим.

4. Конструкция, элемент, тизим ёки уларнинг қисми эскиришининг муайян оралиғидаги қийматларига мос келувчи барча белгиларга эга бўлганда, жисмоний эскириш даражасининг юқори чегарасига тенг қабул қилиниши керак.

5. Конструкцияда, тизимда ёки уларнинг қисмида бир неча эскириш белгиларидан фақат бири бўлганда жисмоний эскириш интервалининг қуйи чегарасига тенг деб қабул қилиниши лозим.

6. Мазкур ШНҚнинг 1-илоvasидаги жадвалларда келтирилган жисмоний эскиришнинг оралиқ қиймати фақат битта белгига мос келса, конструкция, элемент, тизим ёки унинг қисмининг жисмоний эскиришининг интерполяция бўйича мавжуд зарарланиш ўлчами ёки тавсифидан келиб чиқиб қабул қилиниши керак.

7. Конструкциялар, элементлар, тизимларнинг ва уларнинг турли даражада эскиришга эга бўлган қисмларининг жисмоний эскиришини қўйидаги формула орқали аниқлаш лозим:

$$\Phi_k = \sum_{i=1}^n \Phi_i \cdot \frac{P_i}{P_k} \cdot 100;$$

бу ерда:

Φ_k – конструкция, элемент, тизимларнинг жисмоний эскириши, %;

Φ_i – мазкур ШНҚнинг 1-илоvasидаги 1–81-жадваллари бўйича аниқланган конструкция, элемент, ёки тизим қисмларининг жисмоний эскириши, %;

P_i – шикастланган қисмнинг ўлчамлари (майдон ёки узунлик), m^2 ёки m ;

P_k – бутун конструкция ўлчамлари, m^2 ёки m ;

n – шикастланган қисмларнинг сони.

Бинонинг жисмоний эскиришини қўйидаги формула орқали аниқлаш керак:

$$\Phi_3 = \sum_{i=1}^n \Phi_{ki} \cdot l_i \cdot 100;$$

бу ерда:

Φ_3 – бинонинг жисмоний эскириши %;

Φ_{ki} – алоҳида конструкция, элемент ёки тизимнинг жисмоний эскириши;

l_i – алоҳида конструкция, элемент ёки тизимнинг тикланиш нархининг умумий тикланиш нархидаги тегишли улуш қиймати;

n – бинодаги алоҳида конструкциялар, элементлар, ёки тизимлар сони.

8. Бинонинг йириклашган конструктив элементларнинг тахминий ўртача улуш қийматлари мазкур ШНҚнинг 2-иловасига мувофиқ қабул қилинади.

9. Аниқланган жисмоний эскиришнинг келтирилган қиймати қуйидагиларга мувофиқ яхлитланиши лозим:

конструкция, элемент, тизимларнинг айрим қисмлари учун – 10 % гача;

конструкция, элемент, тизимлар учун – 5 % гача;

бино учун – 1 % гача.

10. Қатламли конструкциялар девор ва ёпмалар жисмоний эскиришини аниқлаш учун қуйидаги иккита усулдан фойдаланиш керак:

техник ҳолати бўйича мазкур ШНҚнинг 1-иловасидаги 15 ва 45-жадвалларига мувофиқ; конструкциянинг хизмат муддати бўйича ушбу ШНҚнинг 1-2-расмларга асосан.

11. Қатламли конструкцияларнинг жисмоний эскиришини фойдаланиш муддатига кўра қуйидаги формула бўйича аниқлаш лозим:

$$\Phi_c = \sum_{i=1}^n \Phi_i \cdot K_i \cdot 100;$$

бу ерда:

Φ_c – қатламли конструкциянинг жисмоний эскириши, %;

Φ_i – 1 ва 2 расм бўйича мазкур қатламли конструкциянинг фойдаланиш муддатига кўра аниқланадиган қатлам материалнинг жисмоний эскириши, % да;

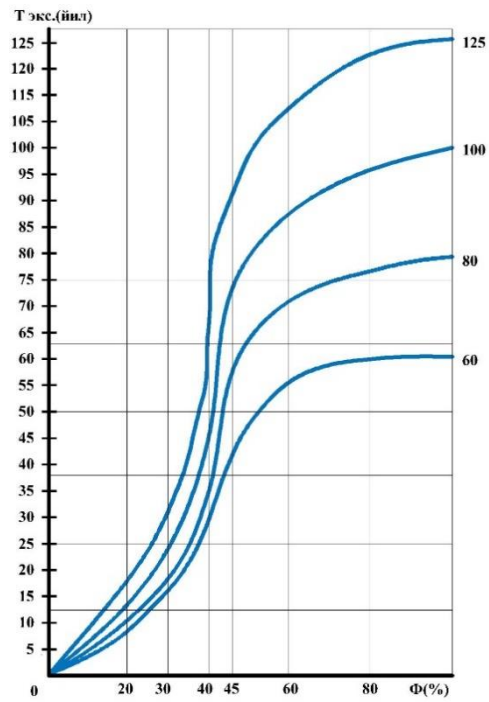
K_i – ушбу ШНҚнинг 2-иловасига мувофиқ қатлам материали нархининг бутун конструкция нархига нисбати сифатида аниқланадиган коэффицент;

n – қатламлар сони.

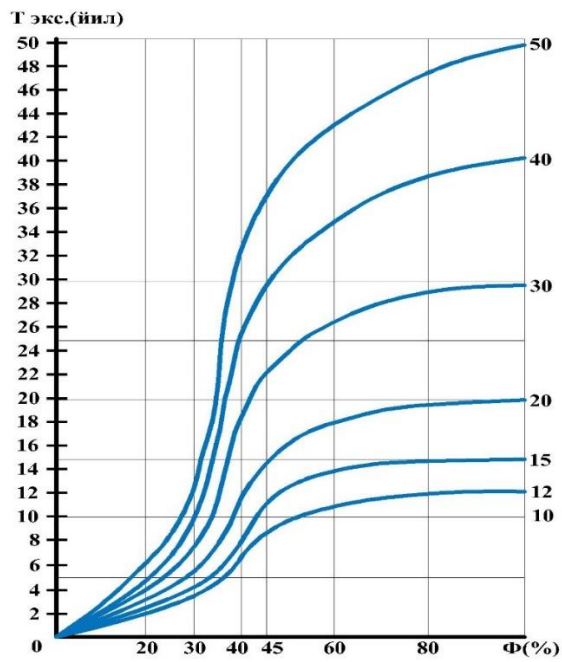
12. Бутун бинонинг ички тизимининг жисмоний эскириши ушбу ШНҚнинг 1-иловасидаги 74–80-жадвалларга мувофиқ тизимни ташкил этувчи элементларнинг техник ҳолатини ўрганиш асосида аниқлаш лозим.

13. Фойдаланиш жараёнида тизимнинг айрим элементлари янгиси билан алмаштирилган бўлса, тизимнинг жисмоний эскиришини ушбу ШНҚнинг 3–7-расмларида келтирилган жадваллар бўйича айрим элементларнинг фойдаланиш муддати асосида ҳисоблаш йўли билан аниқланиши лозим.

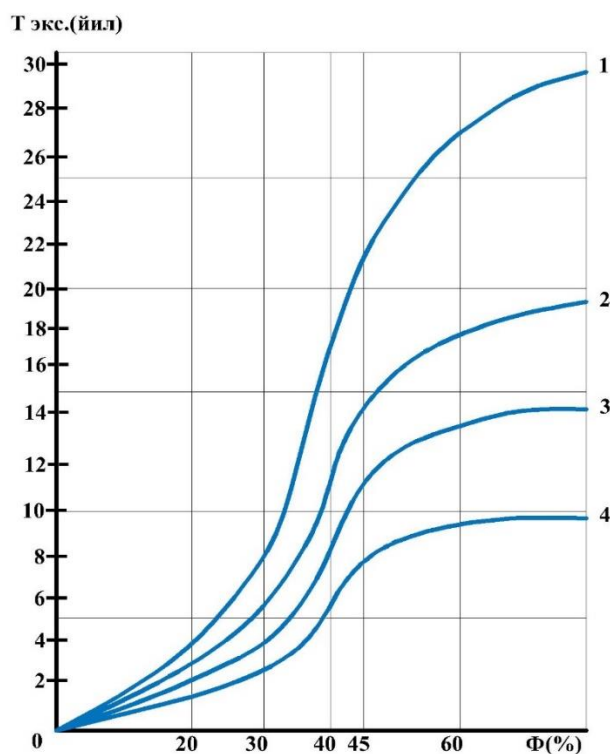
14. Якуний баҳолаш учун қийматларнинг катгароғини олиш лозим.



1-расм. Қатламли конструкцияларнинг жисмоний эскириши (фойдаланиш муддати 60–125 йил)

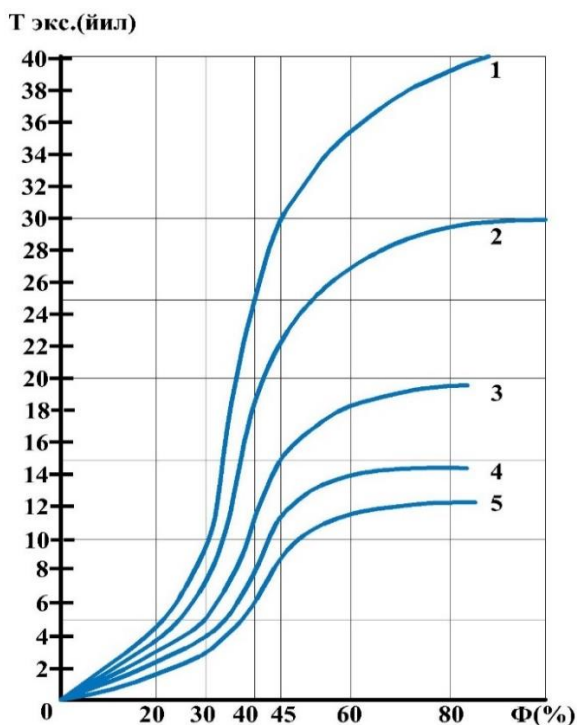


2-расм. Қатламли конструкцияларнинг жисмоний эскириши (фойдаланиш муддати 10–50 йил)



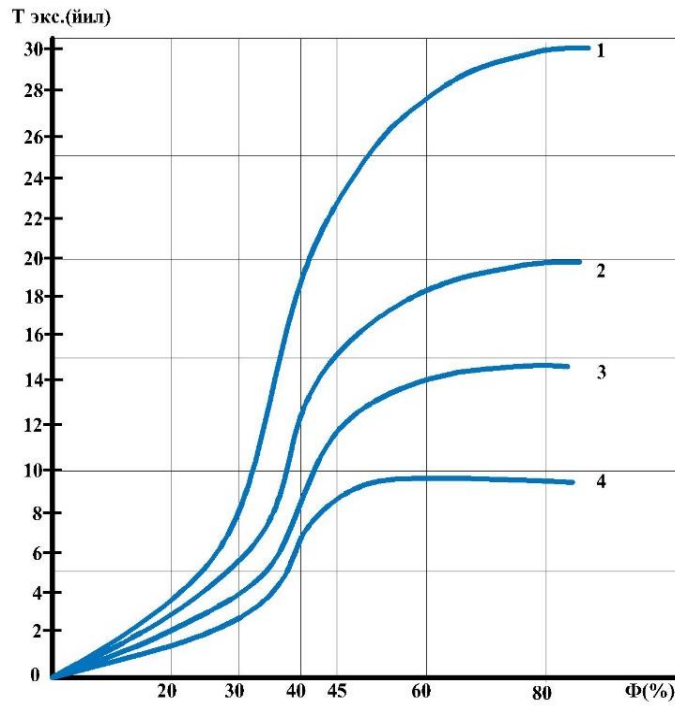
3-расм. Ички иссиқ сув таъминоти тизимининг жисмоний эскириши

1. Иссиқ сув таъминотининг очик схемасидаги руҳланган қувурлар, 2. Иссиқ сув таъминотининг ёпиқ схемасидаги руҳланган қувурлар, 3. Иссиқ сув таъминотининг очик схемасидаги руҳланмаган қувурлар, аралаштиргичлар, сочиқ қуритгичлар, латунли ёпғич арматуралар, 4. Иссиқ сув таъминотининг ёпиқ схемасидаги руҳланмаган қувурлар, чўян ёпғич арматура



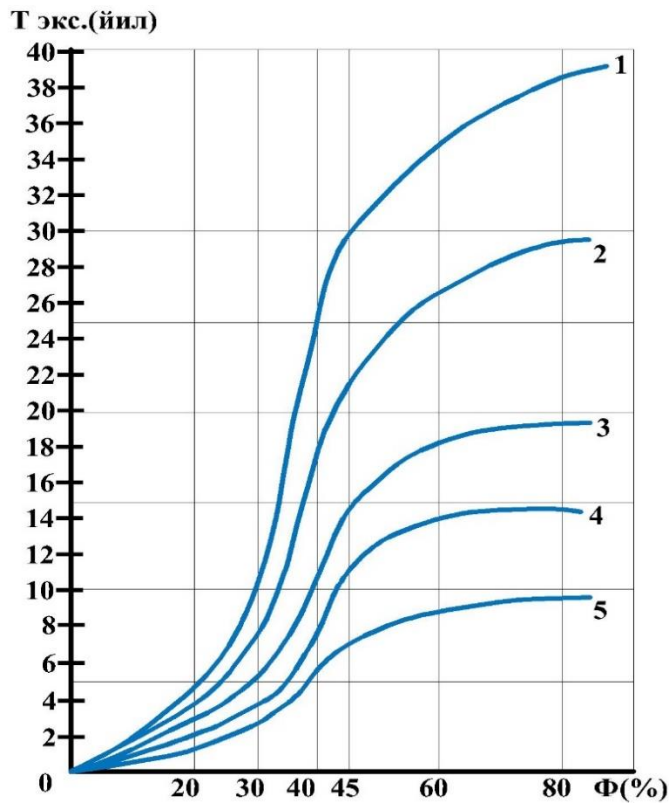
4-расм. Марказий иситиш тизимининг жисмоний эскириши

1-иссиқ сув таъминотининг ёпиқ схемасидаги чуян радиаторлар, 2-иссиқ сув таъминотининг очик схемасида чўян радиаторлар, ёпиқ схемасидаги тик қувурлар ва пўлат радиаторлар, 3-иссиқ сув таъминотининг ёпиқ схемасидаги магистраллар, 4-иссиқлик таъминотининг очик схемасида пўлат радиаторлар, тик қувурлар ва магистраллар, 5-ҳамма турдаги ёпғич арматуралар



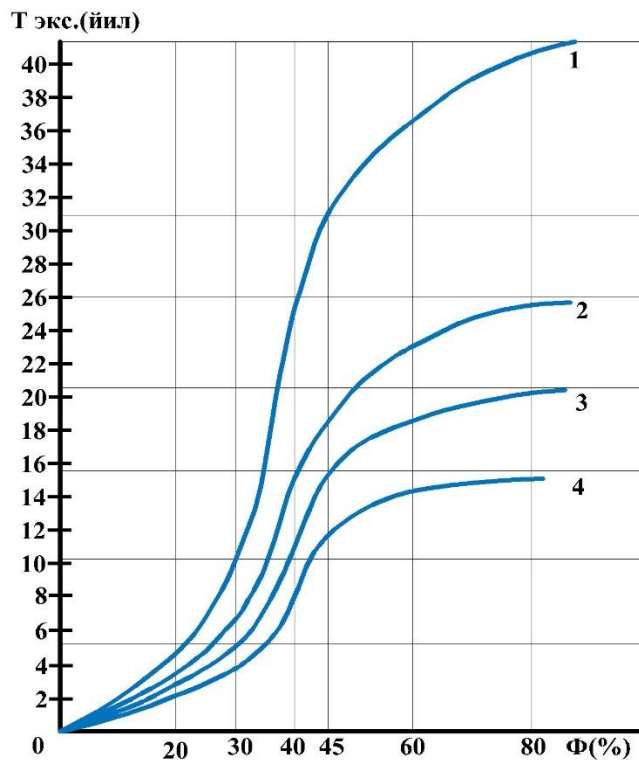
5-расм. Ички сув йуллари тизимининг жисмоний эскириши

1-руҳланган сув қувурлар, 2-сопол ва чўян сув тўқувчи идишлар, 3-пўлат сув қувурлари, пластик сув қувурлари, кранлар ва латунли ёпқич арматуралар, 4-кранлар ва чўян ёпқич арматуралар



6-расм. Ички канализация тизимининг жисмоний эскириши

1-чўян сув қувурлари, чўян ванналар, 2-чўян ва зангламайдиган пўлатдан ювғичлар, раковиналар, 3-пўлат сув қувурлари, пўлат ванналар, сопол унитазлар, раковиналар ва қўлювгичлар, асбоцемент сув қувурлари, 4-эмалланган пўлатдан ювғич ва раковиналар, 5-пластик сув қувурлари



7-рассм. Ички электр жиҳозлари тизимининг жисмоний эскириши
 1-хоналар ичидаги ёпиқ тармоқлар, 2-хоналар ичидаги очик тармоқлар, 3-магистрал сув
 тақсимлагичлар, 4-электр асбоблар

15. Тизимнинг жисмоний эскириши элементларининг ўрта ҳисобдаги эскириш киймати сифатида аниқланиши керак.

16. Бинолар пойдевори заминидаги грунтларнинг чўкишида, уларнинг чўкувчанлик хусусиятлари ва девор ҳамда пойдеворларнинг грунт чўкишидан юк кўтарувчанлиги аниқланиши лозим.

Девор ва пойдеворларни мустаҳкамлаш бўйича таркиби ШНҚ 2.02.01-19га мувофиқ бўлиши лозим.

ШНҚ 2.01.16-21 “Турар жой объектларининг
жисмоний эскиришини аниқлаш” шаҳарсозлик
нормалари ва қоидаларига
1-ИЛОВА

Пойдеворлар
Устунсимон ёғочли беркитувчи тахтали пойдеворлар

1-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Цоколнинг пардоз қатламининг бузилиши, кемтикларнинг заифлашуви	–	0 – 20	кемтикларни мустаҳкамлаш, пардоз қисмларини тиклаш
Цоколнинг горизонтал текисликдан оғиши, беркитувчи айрим тахталарнинг қийшайиши ва шикастланиши	шикастланиш умумий майдонга нисбатан 25 % гача	21 – 40	беркитувчи тахталарни саралаш
Беркитгичларнинг чириши, цокол қўйи қисмида мох ўсиши, тахталарнинг қийшайиши, устунларнинг юқори (тақалиш) қисмида майда шикастланиш белгилари	шикастланиш умумий майдонга нисбатан 50 % гача	41 – 60	беркитувчи тахталарни тўлиқ алмаштириш, устунларнинг тақалиш қисмларини таъмирлаш
Деворнинг горизонтал текисликдан оғиши, бинонинг айрим қисмларини чўкиши. Чириш, қуртлаш, беркитувчи тахталарнинг ва устунларнинг қисман бузилиши	–	61 – 80	тиркаш орқали устунларни ва беркитувчи тахталарни алмаштириш

Ихоҳ. Ушбу ШНҚ орқали ўрганиладиган шикастланишлар фоизларда аниқланади.

Устунсимон ғишт цоколли ёғочли пойдеворлар

2-жадвал

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Цокол қисмида майда шикастланиш белгилари, дарзлар, маҳаллий ўйиқлар	шикастланиш умумий майдонга нисбатан 5 % гача	0 – 20	дарзларни беркитиш, ўйиқларни ямаш
Дарзлар, кемтиклар, айрим тошларнинг тушиши, цокол ва пойдевор устунларининг ерусти қисмида дарзлар, кемтиклар, айрим ғиштларнинг қулаши	шикастланиш умумий майдонга нисбатан 25 % гача	21 – 40	дарзларни беркитиш, цокол термасини ва пойдевор устунларининг ерусти қисмини таъмирлаш
Цоколда қийшайиш, кўпчиш ва дарзлар, устунларнинг ерустки қисмидаги ғиштларини тўкилиши, дарзлар, кемтиклар	дарзлар кенглиги 5 mm гача, цоколнинг кўпчиши унинг қалинлигидан 1/3 гача	41 – 60	цоколни алмаштириш. пойдевор устунларининг юқори қисмини таъмирлаш
Деворлар горизонтал чизиқларининг қийшайиши, айрим қисмларнинг чўкиши, дераза-эшик оралиқларида кемтиклар, цоколнинг тўлиқ бузилиши, устунлар термаси яхлитлигининг бузилиши	–	61 – 80	деворни тиркаш орқали пойдевор ва цоколни тўлиқ алмаштириш

Тасмасимон ғишт-тошли пойдеворлар

3-жадвал

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Цокол ва биринчи қават деразалари остида майда дарзлар	дарзлар кенглиги 2 mm гача	0 – 20	дарзларни беркитиш
Цокол ва деворларда алоҳидаги чуқур дарзлар, намланиш излари, ертўла деворларининг айрим	дарзлар кенглиги 5 mm гача	21 – 40	ғишт термасини мустаҳкамлаш, горизонтал ҳимоя қисмини таъмирлаш

қисмларининг кўпчиши, пойдеворнинг нотекис чўкиши			
Цоколнинг кўпчиши ва сезиларли даражада қийшайиши, бинонинг бутун баландлигига қадар ривожланаётган цокол калинлигини кесиб ўтувчи дарзлар, полларнинг ҳамда ертўла деворларининг кўпчиши	деворларнинг узунлигидан 0,02 ha қадар умумий қийшайиши билан нотекис чўкиши	41 – 60	терманинг айрим қисмларини алмаштириш ва мустаҳкамлаш, горизонтал ва вертикал гидрохимояларни тиклаш, горизонтал бикрловчи камарларни ўрнатиш
Бинонинг бутун баландлиги бўйича оммавий фаоллашаётган, девор калинлигини кесиб ўтувчи ёриқлар, грунтнинг сезиларли даражада горизонтал текислик бўйича деформацияланиши ва ертўла деворларининг нураши	деворларнинг узунинг узунлигидан 0,02 % қадар салқилиги	61 – 80	пойдеворни тўлиқ алмаштириш

Йирик блокли тасмасимон пойдеворлар

4-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Цоколда майда дарзлар, цокол ва деворларнинг сувоқ қатламида маҳаллий шикастланиш ҳолати	дарзлар кенглиги 1,5 mm гача	0 – 20	дарзларни тўлдириб текислаш
Блокларнинг чокларида дарзлар, ертўла деворларида шўрланиш ва намланиш излари	дарзлар кенглиги 2 mm гача	21 – 40	блокларнинг чокларини тўлдириш, ертўла деворлари сувоқларини таъмирлаш, вертикал ва горизонтал намликдан химоя қатламларини таъмирлаш

Дарзлар, блокларнинг қисман бузилиши (арматурагача), блок чокларидаги қоришмаларнинг ишқорланиши, цокол ва ертўла деворларида намланиш излари	дарзлар 2 mm дан ортиқ, чуқурлиги 10 mm дан ортиқ	41 – 60	чоклар оралиғи ва бузилган блокларни тузатиш, намликдан ҳимоялаш қатламларни тиклаш, баъзи жойларда пойдеворни кучайтириш
Блокларнинг оммавий шикастланиши ва бузилиши, бинонинг бутун баландлигида девор қалинлигини кесиб ўтувчи фаоллашаётган ёриқлар, ертўлада грунтнинг сезиларли даражада горизонтал текислик бўйича деформацияланиши	–	61 – 80	пойдеворни тўлиқ алмаштириш

Устунсимон қозикли ҳамда тошли, бетонли, темир-бетонли ва ҳарсанг тошбетонли пойдеворлар

5-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Бинонинг цокол қисмидаги дарзлар	дарзнинг кенглиги 1,5 mm гача	0 – 20	дарзни тўлдириб текислаш
Чўкиш деформациясининг катталаниш белгиларисиз цокол текислигининг горизонталдан оғиши	эгилиш қиймати девор узунлигининг 0,01 нисбатигача бўлган нотекис чўкиш	21 – 40	дарзларни тўлдириб текислаш, цоколнинг пардоз қатламларида зарарланган қисмини баргараф этиш
Цоколда бинонинг бутун баландлиги сатҳида ёйилган девор қалинлигини кесиб ўтувчи ёриқлар, деворларнинг айрим қисмларини қийшайиши ва сезиларли даражада чўкиши	ёриқларнинг очилиш кенглиги 10 mm гача, эгилиш қиймати девор узунлигининг 0,01 нисбатидан ортиқ бўлган нотекис чўкиш	41 – 60	пойдевор ва деворни кучайтириш
Бинонинг деворида девор қалинлигини кесиб ўтувчи	–	61 – 80	пойдевор ва деворни тўлиқ алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
ёриқларнинг ривожланиши, пойдеворнинг деформация натижасида бузилиши			

**Блокли ва йирик блокли темир-бетон пойдеворлар
темир-бетон боғловчи камарлари**

6-жадвал

Эскириш белгилари	Мазкур илованинг 4-жадвалига қўшимча тарзда пойдеворларнинг жисмоний эскириши %
Боғланиш тугунларида кенглиги 1 mm гача бўлган майда дарзлар, умумий майдоннинг 20 % гача бўлган қисмида пардоз қатламининг алоҳидаги шикастланганлик белгилари	10
Боғланиш тугунларида кенглиги 1 mm гача бўлган майда дарзлар, умумий майдоннинг 20 % дан ортиқ қисмида пардоз қатламининг алоҳидаги шикастланганлик белгилари	15
Боғланиш тугунларида ва камар сиртида кенглиги 2 mm гача бўлган дарзлар, бетон сиртида чуқурлиги 10 mm гача бўлган ўйиқлар	20
Бетоннинг ҳимоя қатламининг қатламланиши, ўрганилган майдоннинг 50 % гача майдонда дарзларнинг мавжудлиги, алоҳида қисмларнинг деформацияланиши	30
Дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, ҳимоя қатламининг қатламланиши, арматуранинг очилиб қолиши, баъзи жойларда коррозия қатлами ҳамда стерженларнинг ўзилиши	40

Деворлар
Йиғма тўсиқли ёғоч деворлар

7-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тўсиқнинг ташқи қопламасида майда шикастланиш белгилари	шикастланиш 10 % гача майдонда	0 – 10	айрим тахталар ва рейкаларни муштаҳкамлаш
Сувни ташқарига оқизувчи тахтани, ички деворларнинг бурчак ва чокдаги тахталарининг чириши	20 % гача	11 – 20	сувни ташқарига оқизувчи тахтани алмаштириш, бурчак ва чокларни тахта билан беркитиш
Деворларнинг бироз қийшайиши, тўсиқнинг қўйи қисмини ва боғламасини чириши, тўсиқлар туташган жойларда тирқиш ҳосил бўлиши	25 % гача	21 – 30	баъзи жойларда қўйи боғланишни ва тўсиқларни таъмирлаш, тўсиқлар оралиғидаги чокларни тўлдириш
Деворда жиддий оғиш, тўсиқлар оралиғидаги вертикал чокларда тирқиш ҳосил бўлиши, тўсиқларнинг нотекис чўкиши, ёғочларнинг чириши	30 % гача	31 – 40	баъзи жойларда қўйи боғланиш ва тўсиқлар қисмларини алмаштириш, тўсиқлараро боғланишни муштаҳкамлаш
Деворларнинг жиддий оғиши, кўчиш, вертикалдан оғиш, ёғочларнинг чириши, хонада юқори даражадаги намлик	шикастланиш 30 % дан ортиқ майдонда	41 – 50	тўсиқларнинг бир қисмини таъмирлаш, боғловчи ва қопламаларни алмаштириш
Дераза, эшик оралиқларида қийшайиш кузатилади, деворларнинг деформацияланиши, ёғочларнинг чириши, намланиши	–	51 – 60	50 % гача эски материаллардан фойдаланиб, ёғоч тўсиқларни алмаштириш ёки айрим тўсиқларни олиб ташлаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Деворларнинг деформацияланиши, ёғочларнинг чириши, хоналарда захлаш натижасида ҳарорат намлик мерёрининг бузилиши, вақтинчалик маҳкамловчи элементлар ва тамбаларнинг мавжудлиги	–	61 – 70	тўсиқларни тўлиқ алмаштириш

Синчли ёғоч деворлар

8-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Қоплама ёки сувоқнинг сезиларсиз шикастланиши	–	0 – 10	дарзларни тўлдириб текислаш ёки қопламаларни таъмирлаш
Деворда елвизак ёки музлаш белгилари, қопламанинг зарарланиши ёки бурчак қисмларда сувоқ кўчиши	шикастланиш белгилари 10 % гача бўлган майдонда	11 – 20	исиқлик қатламини кўшиш, бурчак қопламаларини таъмирлаш
Баъзи жойларда сувоқнинг уваланиб кетиши, айрим тахталарнинг тоб ташлаши ва зарарланиши, кўйи қисмининг чириши	20 % гача	21 – 30	айрим тахталарни алмаштириш, қопламани ва сувоқни таъмирлаш
Қопламани тоб ташлаши ва жойларда кўчиши, сувоқ кўчиши	40 % гача	31 – 40	янги материал кўшиб сувоқларни таъмирлаш ёки қопламани саралаш, кўйма тахталарда алмаштириш ва бурчакларни ёпиш тўсиқлараро боғланишни мустаҳкамлаш

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Сувоқнинг оммавий кўчиши ёки ёғочларда чириш ва қопламанинг кўтарилиши	50 % гача	41 – 50	девор қопламасини ва сувоқни янгилаш
Девор, дераза-эшик кесакисининг оғиши; ташқи қопламанинг ва сувоқнинг шишиши, тахталарнинг кўтарилиб қолиши	шикастланиш белгилари 50 % дан ортиқ бўлган майдонда	51 – 60	юқори ва пастки боғловчиларни ҳамда тиргак ва оғмаларнинг учларини алмаштириш
Синчнинг жиддий зарарланиши, чириши, қопламанинг тўлик бузилиши	–	61 – 70	деворни тўлик алмаштириш

Чопилган ва чорқирра ходадан деворлар

9-жадвал

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Қоплама ёки чоклардаги тўлдиргичларнинг зарарланиши	–	0 – 10	қопламани таъмирлаш жойларда чокларни тўлдириш
Деворларнинг ташқи қопламаларида ёки сувоқда дарзлар; чоклардаги тўлдиргичнинг бузилиши; ёғоч безакларнинг четлаб кетиши	шикастланиш белгилари 10 % гача бўлган майдонда	11 – 20	ташқи қопламани материал кўшиб саралаш, қўйма тахтани алмаштириш, бурчакларни беркитиш девор чокларини тўлдириш, бурчаклар қопламаларини таъмирлаш
Олд фасад горизонтал чизигининг қийшайиши, қўйи қуйилма безаклар даражасида ва ром ости тахталарида намланиш излари ва чириш; ташқи қопламанинг бузилиши ёки сувоқда дарз	20 % гача	21 – 30	безаклар қўйилмасини, ўрни билан карниз безакларини ҳамда ром ости кесимини алмаштириш, қоплама ёки сувоқни таъмирлаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Деворлардан шамол ўтиши ва музлаши, безакда чуқур дарзлар ва қисман чириш	–	31 – 40	девор қопламаларини қисман алмаштириб мослаш
Деворнинг кўчиши, нотекис чўкиш ва букилишлар, эшик ва ром ёнбошининг оғиши, бурчакларнинг чўкиши ва чириши	деворнинг текисликдан чиқиши ½ қалинликкача	41 – 50	деворларни янги материал қўшиш билан қисман алмаштириш
Деворларнинг деформацияси, безакларнинг чириши ва дарзлар билан зарарланиши	40 % гача майдонни зарарланиш	51 – 60	деворларни эски материаллардан фойдаланиб тўла саралаш
Кесма ходалар бикрлигининг тўлиқ бузилиши, дарзлар ҳосил бўлиши, чириши	–	61 – 70	деворни тўла алмаштириш

Ташқи ғишт қопламали, кесилган ёғоч ғўлали, синчли ва чорқирра ғўлали деворлар

10-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим дарзлар ва ўнқир-чўнқирлар	шикастланиш белгилари 10 % гача бўлган майдонда	0 – 10	дарзлар ва ўнқир-чўнқирларни ямаш
Ғишт термаси чокидаги дарзлар	15 % гача майдонда ўлчами 2 mm ли дарзлар	11 – 20	дарзларни ямаш
Баъзи жойларда қопламаларнинг кўчиши, ғишт термаси чокларида қоришманинг эрозияси, дарзлар	шикастланиш 20 % гача майдонда	21 – 30	қопламаларни таъмирлаш ва алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Сувоқларнинг оммавий тарзда кўчиши, кўчиб тушиши ёки чокларда қоришманинг эрозияси, айрим ғиштларнинг тўкилиши, безакларнинг қисман чириши, ёғочларнинг намланиши	шикастланиш белгилари 50 % гача бўлган майдонда	31 – 40	ғишт қопламаларини ва безакларини алмаштириш
Нотекис чўкиш ва сувоқларнинг кўчиши; эшик ўрни ёнбошининг оғиши; қопламалар ғишт термасининг қисман нураши; баъзи ёғочлар қўйилмаларнинг чириши ва жойлаштирилган безакларнинг чириши		41 – 50	ғишт қопламаларини алмаштириш, қўйилмалар ва айрим юқори жойлашган безакларни алмаштириш
Термадан ғиштларнинг нураши, нотекис чўкиш, ёғочларнинг чириши	–	51 – 60	қисман эски материаллардан фойдаланган ҳолда қоплама ғиштларини ва деворини алмаштириш
Қопламанинг бузилиши, ёғочларнинг чириб кетганлиги	–	61 – 70	деворни тўлиқ алмаштириш

Ғишт деворлар

11-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим дарзлар ва ўнқир-чўнқирлар	дарз кенглиги 1 mm гача	0 – 10	дарзлар ва ўнқир-чўнқирларни ямаш
Чуқур дарз ва жойларда сувоқларнинг кўчиши, чокларнинг эрозияси	дарзлар ўлчами 2 mm гача, чуқурлиги девор қалинлигидан 1/3 гача, нураш чуқурлиги 10 % гача майдонда чуқурлиги 1 см гача	11 – 20	сувоқлар таъмири ёки чокларни тўлдириш, фасадни тозалаш

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Девор, карниз ва сарбасталар сувоқларининг кўчиши ва тушиб кетиши; чокларнинг эрозияси; ғишт термасининг кучсизланиши; айрим ғишларнинг нураши; карниз ва сарбасталарда дарзлар; деворлар сиртининг намланиши	30 % гача майдонда чокларнинг 2 см чуқурликда нураши; дарзнинг кенглиги 2 mm гача	21 – 30	сувоқ ва ғишт термасининг таъмири, чокларни ёпиш, фасадни тозалаш, карниз ва сарбасталарни таъмирлаш
Сувоқнинг оммавий кўчиши; чокларнинг эрозияси; деворлар ғишт термасининг кучсизланиши, карниз ва сарбасталарда айрим ғишларнинг нураши, шўрланиш, намланиш белгилари	50 % гача майдондаги чокларда чуқурлиги 4 см гача бўлган эрозия	31 – 40	деворлар, карнизлар ва сарбасталарнинг шикастланган қисмларини таъмирлаш
Равоқларда, ром ости кесимида очиқ дарзлар, ғишларнинг кўчиши, вертикалдан қисман чекиниш ва деворнинг кўчиши	хона чегарасида деворларнинг вертикалдан оғиши баландликнинг 1/200 нисбатидан кўп, деворда эгилиш деформацияланган қисмининг 1/200 узунлигигача	41 – 50	деворларни камарлар, тасмалар, тўсин ва бошқалар билан маҳкамлаш, эшик-ромлар оралиғини кучайтириш
Термадан оммавий фаоллашувчи девор қалинлигини кесиб ўтувчи ёриқлар, терманинг кучсизланиши ва қисман бузилиши, деворларнинг сезиларли қийшайиши	–	51 – 60	деворларни 50% гача қайта териш, бошқа қисмларини кучайтириш ва мустахамлаш
Жойларда ғишт термасининг қулаши	–	61 – 70	деворни тўлиқ алмаштириш

Сопол блоклар ва плитачалар, мрамар плиталар билан қопланган ғишт деворлар

12-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Кам сонли майда дарзлар ва сополда маҳаллий чуқурчалар	дарз кенглиги 1 mm гача	0 – 10	дарз ва чуқурчаларни ямаш
Эшик ўрни қиясида дарзлар, фасадда қопламанинг кўчиши ва айрим блок ёки плиталарнинг тўкилиши	дарзнинг кенглиги 1 mm дан кўпроқ	11 – 20	суyoқ цемент юбориш (инекциялаш) қопламани мустаҳкамлаш ва тўкилган плиталарни тиклаш
Термадаги қопламанинг кўчиши, чокларда дарзлар, қопламасиз жойларда намланиш	чокларда кенглиги 2 mm гача дарзлар, 20 % майдонда плитачаларнинг тўкилиши	21 – 30	плитачаларни алмаштириш ва қопламаларни мустаҳкамлаш, ғишт термаси сиртидаги дарзларни таъмирлаш билан ямаш
Қопламаларнинг тўкилиши, ғишт термасида дарзлар, чокларда эрозия белгилари, қопламасиз жойларда шўрланиш ва ғишт термасида намланиш излари, айрим сарбасталарда дарзлар	20 % дан кўпроқ майдонда қопламаларнинг тўкилиши, ғишт термасида кенглиги 2 mm дан ортиқ дарзлар	31 – 40	тўкилган қопламаларни алмаштириш, ғишт термаси юзасидаги дарзларни таъмирлаш билан ямаш, эшик, ромлар орасини 5 m ³ гача қайта териш
Ғишт термаси ва сарбасталарда дарзлар, карниздан айрим ғиштларнинг кўчиши, қопламаларнинг оммавий тўкилиши, намланиш излари	ғишт термасида дарзларнинг чуқурлиги 0,5mm девор қалинлигида, равоқларда кенглиги 2 mm дан ортиқ дарзлар	41 – 50	ғишт термидаги дарзларни ямаш, карнизларни қайта териш, эшик дераза оралиғини кучайтириш, деворларни металл тортқилар билан мустаҳкамлаш, тўкилган қопламаларни алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Қопламаларнинг тўлик тўкилиши, ғишт терими ва сарбасталарда ривожланувчи дарзлар, ғишт термасида ғиштларнинг кўчиши, деворларнинг сезиларли даражада қийшайиши, деворларнинг айрим қисмлари боғланишининг кучсизланиши	хона чегарасида деворларнинг вертикалдан оғиши унинг баландлигидан 1/200 дан кўпроқ	51 – 60	деворларни кучайтириш ва мустаҳкамлаш, сарбасталарни ва қопламаларни алмаштириш
Ғишт теримининг оммавий бузилиши	–	61 – 70	деворларни тўлик қайта териш

Майда блоклардан сунъий ва табиий тошли деворлар

13-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим дарзлар ва ўйиқлар	шикастланиш белгилари 5 % гача бўлган майдонда	0 – 10	дарзларни ва ўйиқларни ямаш
Чокларда эрозия белгилари ёки сувоқнинг баъзи жойларида дарзлар, металл қўйилмаларнинг очиқ жойларида занглаш белгилари	10 % гача	11 – 20	сувоқдаги чокларни ёки дарзларни тўлдириш, чиқув қисмларига ишлов бериб таъмирлаш
Терманинг айрим чокларида эрозия белгилари, чокларда дарзлар ёки жойларда сувоқларнинг кўчиши, терма қирраларининг синиши, карнизда чуқур дарзлар	дарзлар кенглиги 5 mm гача	21 – 30	чокларни текислаш, сувоқ ва карнизларни таъмирлаш
Карнизда чуқур дарзлар ва тошларнинг нураши, чоклар ва тош	чокларда 2 см чуқурликкача чуқурликкача нураш, 20	31 – 40	карнизларни қайта териш, термани

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
термасининг ҳамда чокларнинг оммавий эрозияси, сувоқларининг кўчиб тушиши	% гача майдонда зарарланиш		кучайтириш, сувоқлар таъмири
Сарбасталарда, карнизларда ва бурчакларда очик дарзлар ва тошларнинг нураши, вертикалдан сезиларли даражада оғиш ва деворнинг айрим қисмларининг бўртиб чиқиши	вертикалдан хона баландлигидан 1/200 гача оғиш, деформацияланган қисмнинг узунлигидан 1/200 гача бўртиб чиқиш	41 – 50	деворларнинг айрим қисмларини мустаҳкамлаш, сарбаста ва карнизларни алмаштириш
Дераза-эшик ораларида вертикал дарзлар, жойларда терманинг бузилиши ва қатламли кўчиши, терманинг айрим қисмларида боғланишларнинг бузилиши	–	51 – 60	эшик, деразалар аро деворларни мустаҳкамлаш ва деворларнинг айрим қисмларини қайта териш
Терманинг оммавий равишда бузилиши, вақтинчалик маҳкамлаш элементларининг мавжудлиги	–	61 – 70	деворларни тўлик қайта териш

Йирик ўлчамли блокли бир қатламли юк кўтарувчи панелли деворлар

14-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Фасаднинг бўртиб чиққан жойлари қопламаларининг бузилиши, айрим майда ўйиқлар, дарзлар	5 % гача майдонда	0–10	ўйиқлар ва дарзларни ямаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Сиртки қатламда жойларда ўйиқлар, занглаш маҳсули, ташқи пардознинг ифлосланиши ва рангининг ўчиши	30 % гача майдонда	11 – 20	ўйиқларни ямаш, сиртки қатламни таъмирлаш
Чокларнинг тақалиш жойларида қорихша кўчиши ва эрозияси, бино ичида чоклардан намликнинг ўтиши, музлаш ва чокларнинг очилиб қолиши	хонада 5 % гача майдонда чакки ўтиши, дарзларнинг кенглиги 2 mm гача	21-30	чокларни беркитиш, дарзларни ямаш
Чуқур очилган киришиш дарзлари, чокларнинг тақалиш жойларида қорихша эрозияси, доимий равишда намлик ўтиши белгилари, мўзлаш ва чокларнинг очилиб қолиши	дарзларнинг кенглиги 3 mm 20 % гача майдоннинг зарарланиши, хоналарнинг 20 % да намлик ўтиши ва музлаш белгилари	31 – 40	чокларни очиш, зичлаш ва ораликларни бекитиш
Дераза плиталари ва соябонлар ўрнатилган жойларда дераза, эшиклар ораси бурчаклари бўйича диагонал дарзлар, сарбасталар бўйича вертикал дарзлар	дарзларнинг очилиш кенглиги 3 mm гача	41 – 50	эшик дераза ораликларини ва равоқларни кучайтириш
Чоклар ва сарбасталарнинг туташув жойларида вертикал дарзларнинг кенг очилиши, деворларнинг айрим қисмларида боғланишнинг бузилиши	дарзларнинг кенглиги 3 mm дан, узунлиги 3 m дан ортиқ	51 – 60	айрим қисмларни мустаҳкамлаш ва кучайтириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Деворнинг горизонтал ва вертикал бўйлаб сезиларли қийшайиши, блок ва панелларнинг оммавий бузилиши	деворларнинг бўртиб чиқиши деформацияланган қисм узунлигидан 1/200 дан, вертикалдан оғиш хона доирасида девор баландлигидан 1/100 дан кўпроқ	61 – 70	деворни алмаштириш

Қатламли темирбетон панелли деворлар

15-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Панел пардозларнинг қисман зарарланиши, киришишдан дарзлар, ўйиқлар	10 % гача майдонда зарарланиш, дарзнинг кенглиги 0,3 mm гача	0 – 10	дарзларни, ўйиқларни ямаш
Сиртқи қатламда ўйиқлар, занглаш маҳсули излари	15 % гача майдонда зарарланиш	11 – 20	ўйиқларни, ямаш сиртқи қатламни таъмирлаш
Чокларда қоришманинг кўчиши, ташқи юзада дарзлар, хоналарда ёғин сувларининг сизиб ўтиши излари	дарзнинг кенглиги 1 mm гача, 10 % гача майдонда намликнинг ўтиши	21 – 30	чокларни беркитиш, айрим том қопламаларни қайта тиклаш билан дарзларни ямаш
Дарзлар, ўйиқлар, бетон химоя қатламининг кўчиши, баъзи жойларда ёғин натижасида намланиш ва музлаш белгилари	дарзнинг кенглиги 2 mm гача, 20 % гача майдонда зарарланиш	31 – 40	химоя қатламини тиклаш, чокларни бекитиш, дарзларни ямаш, зарарланган чокларни совуқ ўтмайдиған қилиш
Дераза ва эшик оралиғида горизонтал ва сарбастларда вертикал дарзлар, бетон қатламининг бўртиб чиқиши, панеллардан	дарзнинг кенглиги 3 mm, бўртиб чиқиш панеллар таянч қисми билан оралиқ	41 – 50	айрим эшик ва деразалараро деворлар ҳамда сарбастларни маҳаллий кучайтириш, дарзларни ямаш, чокларни бекитиш,

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
намликнинг ўтиши ва уларни музлаши	масофанинг 1/200 гача		деворларнинг айрим қисмларини совуқ ўтмайдиган қилиш
Эшик ва деразалараро деворлар ҳамда сарбасталарда дарзлар, кучайтиргичнинг бузилиши, намликнинг ўтиши ва музлаши	дарзнинг кенглиги 3 mm дан ортиқ	51 – 60	иситкич қатламни алмаштириш ва сарбасталар, эшик ҳамда деразалараро деворларни кучайтириш, чокларни бекитиш ва дарзларни ямаш
Иситкич қатламида оммавий дарзлар ва деформацияланиш, бузилиш ва чўкиш, панеллардан намликнинг ўтиши ва уларни музлаши	–	61 – 70	панелларни алмаштириш

Юк кўтарувчи панелли деворлар

16-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Фасаднинг чиққан қисми безакларининг зарарланиши, майда ўйиқлар	5 % гача майдонда зарарланиш	0 – 10	ўйиқларни ямаш
Дарзлар, чоклардаги қоришмаларнинг эрозияси, қопламани ёки сиртки қатламнинг майда зарарланиши, бинонинг ичига туташ жойлардан намликнинг сизиб ўтиши белгилари	15 % гача	11 – 20	қопламаларни таъмирлаш ва чокларни бекитиш
Чок ораликларидаги қоришманинг оммавий қатламланиб кўчиши, панелларнинг сиртки қатламлари	20 % майдонда зарарланиш	21 – 30	қопламаларни ёки сиртки қатламни таъмирлаш, чок ораликларини беркитиш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
ва қопламаларнинг шикастланиши шикастланиши, бинонинг ичида намликнинг сизиб ўтиши белгилари			
Деворларнинг музлаши, чок оралиғидаги қоришманинг бузилиши	хонани 5 % гача қисмининг музлаши	31 – 40	чок оралиқларини таъмирлаш ва беркитиш, деворларни кучайтириш
Хонанинг ичига намликнинг сизиб ўтиши белгилари, шўрланиш	хоналарда зарарланиш 10 % гача, майдонда ташқи зарарланиш 30 % гача	41 – 50	қопламаларни алмаштириш, баъзи жойларда панелларни таъмирлаш
Панелларнинг бўртиб чиқиши ёки силжиши, панелларнинг маҳкамловчи тугунларининг бузилиши	панелларнинг эгилиши узунлигининг 1/200 нисбатигача	51 – 60	панелларни тўғрилаш ва маҳкамлаш, тутувчи панеллар конструкциячи билан қўшимча боғланмалар ўрнатиш
Деворлар деформацияси, панелларнинг силжиши, панелларда маҳкамлаш тугунларининг бузилиши	панелларнинг эгилиши узунлигининг 1/200 нисбатдан ортиқ	61 – 70	панелларни тўлиқ алмаштириш ва синчни мустаҳкамлаш

Темир-бетон арматуралари

17-жадвал

Эскириш белгилари	Мазкур илованинг 11-15 жадвалларига қўшимча деворларнинг жисмоний эскириши %
Тақалиш тугунларида кенлиги 1 mm гача бўлган майда дарзлар, текширилган сиртнинг 20 % гача қисмида алоҳидаги шикастланиш белгилари	10

Эскириш белгилари	Мазкур илованинг 11-15 жадвалларига қўшимча деворларнинг жисмоний эскириши %
Тақалиш тугунларида кенглиги 1 mm гача бўлган майда дарзлар, текширилган сиртнинг алоҳидаги шикастланиш белгилари 20 % дан ортиқ қисмида	15
Тақалиш тугунлари ҳамда ташқи юзада кенглиги 2 mm гача бўлган майда дарзлар, бетон сиртида чуқурлиги 10 mm гача уйиқлар, жойларда ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши	20
Текширилган юзанинг 50 % гача майдонда ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши ва дарзлар, айрим қисмларнинг деформацияланиши	30
Кенглиги 2 mm гача дарзар, ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши, айрим жойларда коррозия маҳсули, алоҳидаги стерженларнинг узилиши	40
<i>Изоҳ: Темир-бетон арматуралари қурилган деворларнинг жисмоний эскиришини аниқлашда 11 – 15 - жадвалларда аниқланган жисмоний эскириш қийматиға мазкур жадвалда келтирилган мос равишдаги эскириш белгилари орқали аниқланган қийматлар қўшилади. Қийматларни қўйиши деворнинг умумий улуш қийматиға нисбатан ҳисобланган мазкур элемент улушиға мос равишда ҳисобланади.</i>	

Зилзилага қарши камарлар

18-жадвал

Эскириш белгилари	Мазкур илованинг 11-16 жадвалларига қўшимча деворларнинг жисмоний эскириши %
Тақалиш тугунларида кенглиги 1 mm гача майда дарзлар, сиртки қатламда барча текширилган юзаларнинг 20 % гача майдонда айрим бузилишлар	10
Тақалиш тугунларида кенглиги 1 mm гача майда дарзлар, сиртки қатламда барча текширилган юзаларнинг 20 % дан ортиқ майдонда айрим бузилишлар	15
Тақалиш тугунларида ва камар сиртида кенглиги 2 mm гача дарзлар, бетон сиртида 10 mm гача бўлган чуқурликда уйиқлар, жойларда ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши	20

Эскириш белгилари	Мазкур илованинг 11-16 жадвалларига қўшимча деворларнинг жисмоний эскириши %
Барча текширилган юзаларнинг 50 % гача майдонида бетон ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши ва дарзлар, айрим қисмларнинг деформацияси	30
Кенглиги 2 mm гача дарзлар, ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши, арматураларнинг очилиб қолиши, баъзи жойларда занг излари, айрим стерженларнинг узилиши	40
<i>Изоҳ: Зилзилага қариш камарга эга бўлган деворларнинг жисмоний эскиришини аниқлаш вақтида 11 - 16 жадвалларда берилган деворларнинг жисмоний эскириши қийматига жадвалдаги белгига тегишли бўлган жисмоний эскириш қиймати қўшилади.</i>	

**Устунлар (тиргаклар, таянчлар)
Ёғоч устунлар**

19-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Катта бўлмаган бўйлама эгилиш, ёғочларда маҳаллий шикастланиш белгилари	эгилиш устун баландлигидан 1/400 гача	0 – 40	шикастланиш белгиларини бартараф этиш, айрим қисмларни кучайтириш
Ёғочни ташқи қатламининг чириши, сезиларли ёрилиши ва ёғочнинг қисман зарарланиши	кесим юзанинг 10 % гача чириши, устун эгилиши баландлигидан 1/100 нисбатгача	41 – 60	чиришдан тозалаш, кўндаланг кесим юзининг дастлабки ҳолатини тиклаш
Ёғочнинг чириши белгилари, ёриқлар, қатламланиши, эгилиш, толаларнинг узилиши	устун эгилиши баландлигидан 1/100 нисбатгача	61 – 80	устунларни алмаштириш

Ғишт устунлар

20-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Ғишт теримида ва сувоқда дарзлар, чокларнинг эрозияси, айрим чуқурчалар, айрим ғиштларнинг сезиларсиз силжиши	дарзлар кенглиги 1 mm гача, чокларнинг 10 mm чуқур ликгача бузилиши	0 – 40	жойларда ғишт термасини ва сувоқни таъмирлаш
Бўртиб чиқиш ва вертикалдан оғиш, турли йўналишли очик дарзлар, чоклар эрозияси, ғишт теримининг заифлашуви, таянч остида ғиштларнинг эзилиши	бўртиб чиқиш хонанинг 1/150 баландлигигача, вертикалдан 3 см гача оғиш, чокларда қоришманинг 50 % чуқурликкача нураши, 0.5 ғиштгача ўйиқлар	41 – 60	устунни халқалар ўрнатиш йўли билан кучайтириш
Устунларнинг вертикалдан оғиши, ғишт термасининг бўртиб чиқиши, очик дарзлар ва устунларнинг	вертикалдан 3 см дан кўпроқ оғиш, хона баландлигининг 1/150 дан кўп миқдорида бўртиб	61 – 80	устунни алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
юқори қисмининг силжиши, барча майдонда чокларнинг эрозияси, фиштларнинг нураши	чиқиш, чокларнинг 40 mm дан кўм чуқурлигида эрозия		

Темирбетон устунлар (йиғма ва яхлит қўйма)

21-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Устун консоли четлари ва устуннинг чўзилиш зонасида бутун баландлик бўйича дарзлар, синиқлар ва ўйиқлар	дарзнинг кенлиги 0,5 mm гача, 1 m ² юзада 3 mm дан кўп бўлмаган чуқурлиги 5 mm гача ўйиқлар	0 – 40	дарзларни, чуқур ва ўйиқларни ямаш
Асос периметри бўйлаб ва консол сатҳида чўзилган ва сиқилган қисмида дарзлар, бетоннинг ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши, арматураларнинг очилиб қолиши ва бетон билан боғланишининг бузилиши, устун асосида бетонларда чуқур ўйиқлар, устуннинг қийшайиши	1/200 гача	41 – 60	дарзларни қоришма билан ямаш (инъекциялаш) ёки дарзлар йўналиши бўйлаб ариқча ҳосил қилиб, сўнгра уларни цемент қоришмаси билан зичлаш, устун халқаларини ўрнатиш
Устуннинг бутун баландлиги бўйлаб чўзилган қисмда дарзлар, консол тепаси сатҳида устун асосидан ўтувчи очиқ дарзлар, консол юқориси сатҳида устун баландлиги бўйлаб чўзилган қисмда ҳимоя қатламининг қатламланиб кўчиши, занглаш ва жойларда арматураларнинг	дарзларнинг кенлиги 2 mm ортиқ	61 – 80	шикастланган бетонни алмаштириш, бузилган қисмларни арматуралаш ва бетонлаш, ҳисобий халқаларни қўйиш ёки устунларни алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
узилиши, устуннинг қийшайиши			

Пардеворлар
Юк кўтарувчи панелли пардеворлар

22-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Ораёпма плиталари ва эшик оралиқлари билан тақалиш жойларида дарзлар	дарзнинг кенглиги 2 mm гача	0 – 20	дарзлар ямаш
Туташ конструкциялар билан бирикиш жойларида чуқур дарзлар ва қоришманинг эзилиши	дарзнинг кенглиги 3 mm гача	21 – 40	чоклар тақалиш жойларини ямаш, панелларни мустаҳкамлаш
Ораёпма плиталари билан тақалиш жойларидаги панелларда йирик чуқурчалар ва очиқ дарзлар, уйиқлар, панел ҳимоя қатламининг бузилиши, панелнинг бутун сирти бўйича дарзлар	дарзнинг кенглиги 5 mm гача	41 – 60	чокларни тўлдириш ва ямаш
Сезиларли даражада бўртиб чиқиш, сиртда горизонтал дарзлар, арматураларнинг очилиб қолиши	панелларнинг 1/100 узунлиги ёки баландлиги нисбатида эгилиш	61 – 80	Панелларни кучайтириш ёки тўлиқ алмаштириш

Ғиштли пардеворлар

23-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Шифт билан тақалиш жойларида дарзлар, айрим жойларда чуқурчалар	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, шикастланиш белгилари майдонда 10 % гача	0 – 20	дарзлар ва чуқурчаларни ямаш
Сиртларда дарзлар, туташ конструкциялар билан бирикиш жойларида чуқур дарзлар	сиртларда дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, бирикиш жойларида дарзларнинг кенглиги 10 mm гача	21 – 40	сиртни тозалаш ва дарзларни тўлдириш
Бўртиб чиқиш ва сезиларсиз даражада вертикалдан оғиш	сиртларда дарзларнинг кенглиги 5 mm гача	41 – 60	дарзларни тўлдириш ва ямаш, пардеворни заиф жойларини кучайтириш
Бўртиб чиқиш ва сезиларли даражада вертикалдан оғиш, очик дарзлар, ғиштларнинг нураши	бўртиб чиқиш деформацияланган қисмнинг 1/100 узунлиги нисбатигача, вертикалдан оғиш хона баландлигининг 1/100 нисбатигача	61 – 80	Пардеворни тўлиқ алмаштириш

Сувоксиз ёғоч пардеворлар

24-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Маида шикастланиш белгилари ва дарзлар	шикастланиш белгилари 5 % гача майдонда	0 – 20	дарзлар ва шикастланган жойларни ямаш
Лиқиллаш, вертикалдан оғиш, туташ конструкциялар билан тақалиш жойларида тирқиш ва ёриқлар	25 % гача	21 – 40	пардеворларни тўғрилаш ва уларни бошқа конструкциялар билан боғланишини мустаҳкамлаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Пардевор ёғочларини намланиши, чириши, деворнинг вертикал текислик бўйича бўртиб чиқиши	50 % гача	41 – 60	пардеворни осиш ва тўғрилаш, чириган тортмоқни ва айрим тахталарни алмаштириш
Сезиларли даражада чириш белгилари, куртлаш, қийшайиш, бўртиб чиқиш, очик дарзлар	50 % дан ортиқ	61 – 80	пардеворни тўлиқ алмаштириш

Сувоқли ёғоч пардеворлар

25-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Жойларда майда дарзлар ва сувоқ қатламининг кўчиши	шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда	0 – 20	сувоқни таъмирлаш
Сезиларли даражада ликиллаш, вертикалдан оғиш, туташ конструкциялар билан боғланган жойларда дарзлар	вертикалдан оғиш хона баландлигига нисбатан 1/100 гача	21 – 40	вертикал текисликда пардеворни тўғрилаш ва уларнинг туташ конструкциялар билан боғланишини мустаҳкамлаш
Туташ конструкциялар билан бирикиш жойларида чуқур дарзлар ва тирқишлар, сувоқ қатламида диагонал дарзлар, вертикал текисликда бўртиб чиқиш	деформацияланган қисмининг 1/100 узунлигигача бўртиб чиқиш	41 – 60	пардеворни осиш ва тўғрилаш, тагликни ва қуйи боғлагични алмаштириш
Бутун сирт бўйлаб очик кўндаланг ва диагонал дарзлар, бўртиб чиқиш, тахталарнинг букилиши ва қаппайиши, намланиш	–	61 – 80	пардеворни тўлиқ алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
излари, ёғочларнинг чириши, қуртлаши			

Газобетонли ва пенобетонли пардеворлар

26-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Майда дарзлар ва айрим жойларда чуқурчалар	шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда	0 – 20	дарзлар ва чуқурчаларни ямаш
Пардеворнинг сезиларли даражада лиқиллаши, блокларнинг каркас тиргаклари билан тақалиш жойларида блоклар орасида дарзлар	шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда	21 – 40	пардеворни мустаҳкамлаш
Алоҳида блокларнинг бўртиб чиқиши ва нураши, вертикалдан сезиларли даражада оғиш; туташ конструкциялар билан бирикиш жойларида очик дарзлар	вертикалдан оғиш, хона баландлигининг 1/100 баландлигигача	41 – 60	пардеворни янги материаллардан фойдаланган ҳолда саралаш
Блокларнинг бузилиши, пардеворнинг горизонтал ва вертикал деформацияланиши, вертикалдан оғиши, пардевор синчининг деформацияланиши ва қисман бузилиши	–	61 – 80	пардеворни тўлиқ алмаштириш

Гипсбетонли ва шлакбетонли пардеворлар

27-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Ораёпма билан тақалиш жойларида майда дарзлар	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда	0 – 20	тақалиш жойларини зичлаш ва ямаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Туташ конструкциялар билан бирикиш жойларида чуқур ва очик дарзлар	дарзларнинг кенглиги 10 mm гача	21 – 40	сиртни тозалаш ва дарзларни тўлдириш ва ямаш
Бўртиб чиқиш ва чуқурчалар, пардевор алоҳида блокларнинг боғланишнинг заифлашуви, синчнинг деформацияланиши	сиртларда дарзларнинг кенглиги 5 mm гача	41 – 60	дарзларни тўлдириш ва ямаш, пардеворни заиф жойларини кучайтириш
Пардевор плитасида оммавий дарзлар, йирик бўртиб чиқишлар ва сезиларли даражада вертикалдан оғиш	вертикалдан оғиш хона баландлигининг 1/100 баландлигидан ортиқ	61 – 80	пардеворни тўлик алмаштириш.

Фибролитли пардеворлар

28-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Майда дарзлар ва кам сонли чуқурчалар	шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда	0 – 20	дарзлар ва чуқурчаларни ямаш
Тўсиқларнинг сезиларли даражада лиқиллаши, плиталараро ҳамда синч устуни билан плиталар туташган жойларда дарзлар	–	21 – 40	плиталар ва пардеворларни мустаҳкамлаш
Айрим плиталарнинг бўртиб чиқиши ва кўчиб тушиши, вертикалдан сезиларли даражада оғиш, туташ конструкциялар билан бирикиш жойларда очик дарзлар; чириш белгилари	верикалдан оғиш хона баландлигининг 1/100 баландлигигача	41 – 60	янги материаллар кўшиб деворни саралаш
Плиталарнинг бузилиши, пардеворнинг вертикал ва горизонтал бўйича деформацияси, вертикалдан	–	61 – 80	пардеворни тўлик алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
оғиш, чириш, пардевор синчининг деформацияси ва қисман бузилиши			

Ораёпмалар
Сувалмаган ёғоч ораёпмалар

29-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тор тирқишлар ва тахталар орасидаги очиклик, тўсинлар ва пол тахта тушамаларининг эгилиши	эгилиш қиймати тўсинлар ва пол тахта тушамаларининг ораликларидан 1/150 гача	0 – 40	тирқиш ва ораликларни ямаш, баъзи тўсинларни кучайтириш
Ёғочнинг сиртки қатламининг замбуруғлар таъсирида зарарланиши, катта бўлмаган дарзлар, тўсинларни тахта тўшама билан туташган жойларининг ёрилиши, тўсинлар ва тўшамаларнинг эгилиши	10 % гача майдонда чириш, тўсин ва панжараларнинг ораликдан 1/100 нисбатгача эгилиши	41 – 60	тўсинларни кучайтириш, ораёпмаларни очиб таъмирлаш
Ёғочда чириш даражасининг юқорилиги, бўйлама ва кундаланг дарзлар, ёғочнинг тўлик ёрилиши, тўсинларнинг бирлашган жойларида ёғочнинг қисман ёки тўлик ёрилиши, тўсин ва панжараларнинг эгилиши	Тўсин ва панжараларнинг ораликдан 1/50 нисбатгача эгилиши	61 – 80	ораёпма ва том ёпмаларни тўлик алмаштириш

Ёғоч тўсинлар бўйича осма фанер қопланган ораёпмалар

30-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тўсинлар ва панелларда киришишдан ҳосил бўлган қилсимон дарзлар, чокларда дарзлар, шпаклёвка ва бўёқларнинг тушиши	дарзларнинг кенлиги 1 mm гача, дарзларнинг 1 m ² даги узунлиги 1 m гача	0 – 20	жорий таъмир, дарзларни тўлдириб текислаш
Намлик излари, хўл доғлар, бўйлама дарзлар ёки тўсин томонлари бўйича тирқишлар, тўсин ва фанерларнинг эгилиши	20 % гача майдонда шикастланиш	21 – 40	дарзларни ва тирқишларни ямаш, тўсинларни кучайтириш, фанерларни тозалаш ва чиришга қарши ишлов бериш
Қопламаларнинг замбуруғ билан зарарланиши, тўсинларнинг қопламалар билан бирлаштирилган ўринларида қисман ёрилиши, тўсинлар ва панжараларнинг эгилиши	10 % гача майдонда чириш, тўсин ва панжараларнинг ораликдан 1/100 гача эгилиши	41 – 60	тўсинларни кучайтириш, қопламанинг баъзи қисмларини таъмирлаш
Тўсинларнинг сезиларли даражада эгилиши, қопламаларда оммавий чириш ва куртлаш, тез ривожланадиган хавфли деформация, конструкция бузилиш арафасида	тўсин ва панжараларнинг ораликдан 1/50 гача эгилиши	61 – 80	ораёпма ва том ёпмаларни тўлиқ алмаштириш

Сувалган ёғоч ораёпмалар

31-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Сувоқ қатламида киришишдан ҳосил бўлган майда дарзлар, сувоқнинг қисман қатламланиб кўчиши	дарзларнинг кенлиги 2 mm гача, дарзларнинг 1 m ² даги	0 – 10	дарзларни ямаш ва сувоқ қатламини қайта тиклаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
	узунликлари 0,5 m гача		
Киришишдан ҳосил бўлган дарзлар, сувоқларнинг катламланиб кўчиб тушиб кетиши, уриб кўрилганда хира товуш чиқиши	дарзнинг кенглиги 1 mm гача, дарзнинг 1 m ² даги умумий узунлиги 1 m гача	11 – 20	сувоқни тиклаш, тўшамаларни қисман таъмирлаш
Шифтда намлик ўтиши излари, айрим қисмларнинг намлик таъсирида ёпишиб кетиши, баъзи жойларда сувоқнинг бузилиши	майдонда зарарланиш 20 % гача	21 – 30	яроқсиз сувоқни ва сепмани алмаштириш ёки юмшатиш ва тўлатиш, тозалаш ва ёғочларга чиришга қарши ишлов бериш
Шифтда сезиларли лиқиллаш, диагонал дарзлар	–	31 – 40	тўсинларни кучайтириш, тўшамаларни қисман алмаштириш
Юк кўтарувчи деворлар билан тўсинларни туташув жойларида чуқур дарзлар, намланиш излари	–	41 – 50	ораёпмани қисман очиш, тўсинлар четларини кучайтириш ва қисман тўшамани алмаштириш
Ораёпмада чуқур дарзлар, айрим жойларда вақтинчалик мустаҳкамлаш элементларининг мавжудлиги	–	51 – 60	тўсинларни кучайтириш ва қисман алмаштириш
Ораёпмада диагонал, бўйлама ва кўндаланг дарзлар, сезиларли даражадаги эгилиш, вақтинчалик тиргак (тамба), ёғоч тўсинларнинг очилиб қолиши, чириш ва қуртлаш	шифтнинг ораликдан 1/100 гача эгилиши	61 – 70	том ёпмани тўлиқ алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Конструкция бузилиш чегарасида, баъзи жойларда унинг белгилари мавжуд	–	71 – 80	том ёпма ва ораёпмаларни тўлиқ алмаштириш

Пўлат тўсинлар бўйича ғишт қуббали ораёпма

32-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тўсинларга перпендикуляр бўлган катта бўлмаган дарзлар	–	0 – 20	дарзларни ямаш ва тўлдириш, қуббаларни баъзи жойларини мустаҳкамлаш
Куббалар ўрта қисмида тўсинлар бўйлаб дарзлар	дарзларнинг кенлиги 1 mm гача	21 – 40	дарзларни тўлдириш, айрим ғиштларни мустаҳкамлаш
Куббалар ўрта қисмида тўсинлар бўйлаб дарзлар, айрим ғиштларнинг кимирлаб қолганлиги, қоришманинг чокларда ишқорланиши, айрим ғиштларнинг нураши ҳолати, тўсинларнинг занглаши	2 mm гача, тўсинлар кесим юзасининг 10 % га камайиши	41 – 60	қуббаларни мустаҳкамлаш, айрим ғиштларни алмаштириш. қуббаларнинг қисман, айрим ғиштларини алмаштирган ҳолда мустаҳкамлаш, тўсинларни мустаҳкамлаш
Ғишт теримининг заифлашуви, ғиштларнинг оммавий нураши, вақтинчалик таянчларнинг мавжудлиги, тўсинларнинг занглаши ва сезиларли даражадаги эгилиши	метал тўсинларнинг ораликдан 1/150 гача эгилиши, тўсинлар кесим юзасининг 10 % дан ортиқ камайиши	61 – 80	ораёпмани тўлиқ алмаштириш

Икки паллали темир-бетон қўйма панеллардан иборат ораёпмалар

33-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Сирт қатламида майда катламли кўчиш ва дарзлар	шикастланиш умумий майдоннинг 10 % гача	0 – 10	дарзларни ямаш ва сирт қатламини таъмирлаш
Баъзи жойларда сирт қатламининг ажралиб кўчиши	шикастланиш умумий майдоннинг 20 % гача	11 – 20	сирт қатламни қайта тиклаш
Қўйи плиталарда киришиш дарзлари	дарзларнинг кенглиги 1 mm гача, 1 m ² даги узунликлари 0,5 гача	21 – 30	плиталардаги дарзларни ямаш
Қўйи плиталарда ҳамда плиталар таянган жойларда айрим чуқур дарзлар, эгилишлар	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, эгилиши даражаси ораликдан 1/120 гача	31 – 40	қўйи плиталарни ўрни билан мустаҳкамлаш, дарзларни ямаш
Қўйи плиталарда бўйлама ва кўндаланг чуқур дарзлар, қўйи плиталарда эгилиш, юқори плитанинг мебель ости қисмларида эзилиши	дарзларнинг кенглиги 3 mm гача, 1 m ² даги узунликлари 1 m гача, эгилишлар ораликдан 1/100 гача	41 – 50	қўйи плиталарни кучайтириш, юқори плиталардаги чуқурларни ямаш
Қўйи плиталарда оммавий бўйлама очик дарзлар, қўйи плиталарда ҳимоя қатламининг тушиб кетиши, арматураларнинг очилиб қолиши, плиталарнинг эгилиши ва синиши	эгилиш ораликдан 1/50 гача	51 – 60	қўйи плиталарни тўлиқ кучайтириш ёки уларни алмаштириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Эгилишлар, кўйи плиталарнинг баъзи жойларида бетоннинг нураши ҳолати ва юқори плита коворғалари очилиб қолиши	Эгилиш ораликдан 1/50 нисбатда	61 – 80	ораёпмани тўлиқ алмаштириш

Йиғма темир-бетон тўшамали ораёпмалар

34-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Плиталараро чокларда дарзлар	дарзлар кенглиги 2 mm гача	0 – 10	чокларни тўлдириш
Плиталарнинг ўзаро баландлик бўйича силжиши, плиталар таянган жойларида тўшама қоришмасининг қатламланиши	плиталарнинг силжиши 1,5 cm гача, шикастланиш белгилари майдоннинг 10 % гача	11 – 20	шифт сиртини текислаш, плиталардаги дарзларни ямаш
Плиталарнинг ўзаро баландлик бўйича силжиши, плиталар таянган жойларининг ташқи деворлар бўйлаб намланиши	баландлик бўйича плиталар силжиши 3 cm гача, шикастланиш белгилари майдоннинг 20 % гача	21 – 30	арматура тўр ўрнатиб шифтнинг юқори қисмини тўғрилаш, тўшаманинг таянч қисми бўшлиғида цемент-қумли тиқин билан ямаш
Плиталарда дарзлар, плиталарда ҳамда деворларнинг плита таянадиган жойларида намлик таъсири ёки музлаш аломатлари	дарзлар кенглиги 1 mm гача	31 – 40	плиталарнинг таянч қисмларини кучайтириш, плиталарнинг ташқи деворларга таянадиган жойларидаги бўшлиқларни тўлдириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Арматуралари очилмаган ҳолда плиталарда кўндаланг дарзлар, эгилиш	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, эгилиш ораликнинг 1/100 нисбатигача	41 – 50	плиталарни ва таяниш жойларини кучайтириш, дарзларни ямаш
Арматураларнинг очилиб қолиши, плиталарда чуқур кўндаланг дарзлар, эгилиш	дарзларнинг кенглиги 2 mm дан ортиқ, эгилиш ораликнинг 1/80 нисбатигача	51 – 60	плиталарни ва таяниш жойларини кучайтириш, дарзларни ямаш
Плиталарда кўплаб чуқур дарзлар, плиталарнинг текисликдан силжиши, плиталарнинг сезиларли даражада эгилиш	эгилиш ораликнинг 1/80 нисбатидан ортиқ	61 – 80	плиталарни тўлиқ алмаштириш
<i>Изоҳ: Майда ўлчамли плиталардан тўсинлар бўйича йиғма ораёпма бўлганида плиталарнинг жисмоний эскириши мазкур жадвал бўйича, пўлат тўсинларнинг эскириши 32 – жадвал бўйича, темир-бетон тўсинларнинг эскириши 36 – жадвал бўйича аниқланади.</i>			

Йиғма ва яхлит қўйма плитали ораёпмалар

35-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Деворга туташган жойларда дарзлар	дарзлар кенглиги 0,5 mm гача	0 – 10	дарзларни ямаш
Плиталарда дарзлар (киришишдан ёки ишчи оралик бўйича)	дарзлар кенглиги 2 mm гача, киришиш дарзларининг 1 m ² даги умумий узунлиги 0,8 m гача	11 – 20	яккаёлғиз дарзларни ямаш ёки киришиш дарзларини тўлдириб текислаш
Плиталарнинг ишчи оралиғида кўндаланг дарзлар ёки кўплаб киришиш дарзлари	дарзлар кенглиги 2 mm гача, киришиш дарзларининг 1 m ² даги умумий узунлиги 1,5 m гача	21 – 30	бетон ҳимоя қатламини қайта тиклаш
Ташқи деворга туташ жойларда дарзлар,	дарзларнинг кенглиги 2 mm дан кўпроқ, эгилиш	31 – 40	дарзларни ямаш, плиталарнинг намланиш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
эгилиш, намлик ўтиши ёки музлаш аломатлари	оралиқнинг 1/150 гача		сабабларини бартараф этиш
Плиталар йиғилган қисмда ривожланувчи дарзлар, эгилиш	солқилик оралиқнинг 1/100 гача	41 – 50	плиталарнинг таянч қисмини мустаҳкамлаш, дарзларни ямаш
Дарзлар ва букилишларнинг вақти билан кучайиши	солқилик оралиқнинг 1/100 гача, дарзларнинг кенглиги 3 mm	51 – 80	плиталарни кучайтириш ёки уларни алмаштириш

Яхлит қўйма ва йиғма темир-бетон том ёпма ва ораёпма тўсинлар

36-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Чўзилувчи зонада айрим дарзлар, жойларда сезиларсиз даражадаги намланиш, чўзилган зонада юзаки чуқурчалар, эгилиш	дарзлар кенглиги 2 mm гача. чуқурчалар чуқурлиги 3 mm гача, 1 m ² да учтадан ортик бўлмаган	0 – 40	дарзларга цемент қоринмасини инъекция йўли билан юбориб қайта тиклаш, эски бетон сиртини тозалаб цемент сувоқ қилиш
Турли йўналишдаги дарзлар, бетонда атмосфера ва агрессив муҳитлар таъсирида намланиш излари, чўзилган зонада бетон ҳимоя қатламининг қатламланиб уваланиши, арматураларнинг очилиб қолиши ва занглаши, тўсинларнинг механик шикастланиши ва катта майдонида чуқур шикастланиш аломатлари, эгилиш	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, арматураларнинг занглаши кесим юзасининг 10 % гача, эгилиш оралиқ оралиқнинг 1/150 гача	41 – 60	Ораёпма ва том ёпманинг тўсинларини кучайтириш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Оралик баландлигида ҳамда чўзилган зонада бутун узунлик бўйлаб дарзлар, ҳаво ва агрессив муҳитдан доимий намланиш, арматураларнинг очилиб қолиши ва чуқур занглаши, баъзи арматураларнинг узилиши, йирик ўйиқлар, бетоннинг сиқилиш зоналарида ўйиқлар	кенглиги 2 mm дан ортиқ дарзлар, арматураларнинг занглаши кесим юзасининг 10 % дан ортиқ, эгилиш оралик, ораликнинг 1/150 дан ортиқ	61 – 80	том ёпма ва ораёпма тўсинларини алмаштириш

**Зинапоялар
Ўғоч зинапоялар**

37-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Майда дарз ва поғоналарни қисман тобташлаши	шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда	0 – 20	дарзларни ямаш, поғоналарни таъмирлаш
Дарзлар ва поғоналарда ўйиқлар, суянчиқнинг шикастланиши	шикастланиш белгилари поғоналар ва суянчиқларнинг 20 % қисмида	21 – 40	поғоналарни алмаштириш, суянчиқларни таъмирлаш
Поғоналар едирилган, зинапоя майдончасида ва поғоналарда ўғоч толалари бўйлаб дарзлар, суянчиқлар қимирлаб қолган	шикастланиш белгилари 30 % гача майдонда	41 – 60	майдонча қопламасини, поғоналарни алмаштириш, суянчиқларни маҳкамлаш
Зинапоялар конструкцияси ички боғламлари бузилиши, тортмоқларда чириш ва эгилиш, юрганда қалқиб туриш	–	61 – 80	зинапояларнинг барча конструкцияларини тўлиқ алмаштириш

Метал тиргак (косоур) бўйича зинапоялар

38-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Поғоналарда майда уйиқлар ва дарзлар, суянчиқларнинг баъзи жойларида шикастланиш белгилар	–	0 – 20	дарзлар ва уйиқларни ямаш, суянчиқларни таъмирлаш
Поғоналарда кўндаланг очик дарзлар билан уйиқлар ва кўчган жойлар, пиллапоя сирти едилган, баъзи жойларда суянчиқлар йўк	шикастланиш белгилари 20 % гача майдонда	21 – 40	пиллапояларни янгисини қўшиб қайта тиклаш, уйиқларни ямаш, суянчиқларни алмаштириш
Пиллапоялар едилган ва баъзилари синган, майдончаларда очик дарзлар, ўраб турувчи панжаралар қимирлаб қолган	шикастланиш белгилари 50 % гача	41 – 60	пиллапояларни янгисини қўшиб қайта тиклаш, майдончада метал тўрли цемент пол барпо этиш, майдончани тагидан торкретлаш, ўралган панжараларни таъмирлаш
Пиллапоялар ва майдончалар едилган шилинган, пиллапоялар ва ўралган панжараларнинг бир қисми мавжуд эмас, таянч (косоур) жойларда букилган, таянчнинг майдонча билан бирикиш жойи заифлашган, зинапоядан фойдаланиш хавфли	50 % дан кўпроқ, таянчларнинг эгилиши ораликдан 1/150 дан кўпроқ	61 – 80	зинапояларни тўлиқ алмаштириш

Темир-бетон зинапоялар

39-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Поғоналарда аҳён-аҳёнда дарзлар учрайди,	дарзларларнинг кенлиги 1 mm гача	0 – 20	дарзларни тўлдириб текислаш,

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
суянчиқларда баъзи шикастланиш белгилари			суянчиқларни таъмирлаш
Поғоналарнинг баъзи жойларида ўйиқлар, суянчиқларнинг шикастланиши, зинапоялар майдончаси ишчи оралик бўйлаб кўндаланг дарзларга эга	дарзларларнинг кенглиги 2 mm гача	21 – 40	кўчган ўринларни ямаш, суянчиқларни таъмирлаш, темир-бетон зинапоя майдончасини кучайтириш
Пиллапоялар остида чуқур дарзлар, айрим кўчиб тушишлар ўрни, таянч плиталари (косоур)да дарзлар, арматураларни очилиб қолиши, таянчнинг эгилиши	дарзлар кенглиги 2 mm гача, таянчларнинг эгилиши ораликдан 1/150 гача	41 – 60	пиллапоялар остини кучайтириш, бузилган ўринларни ямаш ва ўрни билан пиллапояларни алмаштириш, йўналиш плиталарини кучайтириш
Йўналиш плиталари ва майдончалар эгилган ёки қисман бузилган, йўналиш плиталарининг юк кўтарувчи конструкция билан туташган жойларида дарзлар, ажратувчи панжара қимирлаб қолган ва баъзи жойларда йўк, зинапоядан фойдаланиш хавфли	эгилиш ораликдан 1/150 гача	61 – 80	зинапояларни тўлиқ алмаштириш

**Лоджи, балконлар, соябонлар
Лоджининг йиғма темир-бетон деталлари**

40-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Металл ясамалар ва тўсиқларда майда шикастланиш белгилари,	шикастланиш белгилари 10 % гача майдонда,	0 – 20	металл ясамалар ва тўсиқларни таъмирлаш,

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
лоджи деворларида киришиш дарзлари	киришиш дарзларининг умумий узунлиги 1 m ² да 0,8 m гача		дарзларни тўлдириб текислаш
Пол ва намликдан ҳимоялаш қатламининг шикастланиши, деворларда намликнинг изи, плиталар қуйи қисми ва деворларда дарзлар	шикастланиш белгилари 20 % гача майдонда, пол нишаби 1 % дан кам, плиталар оғиши 1 % дан камроқ, дарзлар кенглиги 1 mm гача	21 – 40	цемент полни ўрнатиш, намликдан сақловчи ҳимоя қатламини алмаштириш, дарзларни ямаш
Плиталар таянадиган жойларида бетоннинг ёрилиши	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, плиталар эгилиши 1/100 гача	41 – 60	деворларнинг таянч жойларини кучайтириш, дарзларни ямаш, плиталарни қисман кучайтириш
Плиталар таянадиган жойларда ривожланувчи эгилиш аломатлари, деворнинг таянч қисмларининг бузилиши, деворларнинг деформацияланиши, тўсиқларнинг бузилиши	плиталарнинг эгилиши 1/100 дан ортик, дарзлар кенглиги 2 mm дан кўпроқ, деворларнинг бўртиб чиқиши 1/150 дан ортик	61 – 80	лоджи конструкцияларни алмаштириш

Балконлар, соябонлар

41-жадвал

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Металл ясамалар ва тўсиқларда майда шикастланиш белгилари, лоджи деворларида киришиш дарзлари	–	0 – 20	металл ясамалар ва тўсиқларни таъмирлаш
Плиталарнинг қўйи текислигида ва девор қисмларининг балконга	шикастланиш белгилари 30 % гача майдонда,	21 – 40	цемент полни ўрнатиш билан намликдан ҳимоялаш қатламини

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
(соябонга) туташадиган жойларида намлик изи, баъзи жойларда цементли пол ва намликдан химоя қатлами шикастланган, Қўйи қисмининг юзасида занг доғлари, намлик излари, дарзлар	плиталар оғиши 1 % дан камроқ, дарзлар кенглиги 1 mm гача		алмаштириш, сувни четлатиш элементларини таъмирлаш
Намлик ўтиши, химоя қатламининг бузилиши, арматураларнинг очилиб қолиши, юк кўтарувчи метал конструкцияларнинг занглаши (консоллар, кронштейнлар, подвескалар), плиталарда дарзлар	дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, шикастланиш белгилари 50 % гача майдонда	41 – 60	плиталар ва консолларни кучайтириш, намликдан химоялаш қатламини алмаштириш
Плиталарнинг эгилиши, йирик дарзлар, тўсиқларнинг бузилиши	плиталарнинг эгилиши 1/100 дан ортиқ, дарзлар кенглиги 2 mm дан кўп	61 – 80	балкон конструкцияларни бузиб олиш, соябонларни алмаштириш

Томлар
Ёғочли томлар

42-жадвал

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Маҳкамлагичларнинг, болтлар, хомутлар, скобаларнинг заифлашуви, эшитиш туйнуклари деталларининг шикастланиши	–	0 – 20	маҳкамлаш элементларини, эшитиш туйнуги деталларини таъмирлаш
Мауэрлатнинг ва стропил оёқларининг чеккаларини чириши, уйиқлар	шикастланиш белгилари 20 % гача майдонда	21 – 40	мауэрлатни алмаштириш ва стропил оёқларининг чеккаларини кучайтириш,

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
ва бирикмаларнинг заифлашуви			конструкцияни тўғрилаш, уйиқларни маҳкамлаш
Мауэрлат ёғочи ва ёғоч панжараларнинг чириши, стропила оёқлари қушимча муваққат маҳкамлаш элементларининг мавжудлиги, ёғоч деталларда намланиш белгилари	шикастланиш белгилари 50 % гача майдонда	41 – 60	мауэрлатни, қисман стропил оёқларини, тарновлар остидаги яхлит панжараларни алмаштириш, ёғоч панажараларни қисман алмаштириш
Стропила оёқларининг эгилиши, томнинг ёғоч деталларининг чириши ва қуртлаши	–	61 – 80	томнинг ёғоч конструкцияларини тўлиқ алмаштириш

Йиғма темир-бетонли томлар (чордоқли)

43-жадвал

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Ёғоч деталларининг, ғишт устунчаларининг сезиларсиз даражада шикастланиши	–	0 – 20	майда шикастланишларни бартараф этиш
Темир-бетон панелларининг ғиштин устунчаларида ёки таянч қисмида дарзлар, ёпма плиталарда майда чуқурчалар, ёғоч деталларда чириш	шикастланиш белгилари 20 % гача майдонда	21 – 40	темир-бетон панеллардаги, ғиштин устунлардаги ёки таянч қисмларидаги шикастланишларни бартараф этиш, чуқурларни ямаш, зарарланган ёғоч деталларни алмаштириш
Темир-бетон стропила тўсинларда чуқур бўлмаган дарзлар, плиталардан ва томдан чакки ўтиши	дарзлар кенглиги 2 mm гача	41-60	темирбетон стропила тўсинларни кучайтириш, плиталарни ва чуқурларни ямаш

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Стропила тўсинларида ва плиталарда кўндаланг очиқ дарзлар, ёпма плиталарининг эгилиши, темирбетон панеллар ғиштин устунларининг ва таянч қисмларининг бузилиши, арматураларнинг очилиб қолиши	дарзлар кенглиги 2 mm гача, плиталар эгилиши ораликдан 1/100 дан кўпроқ 20 % дан майдонда шикастланиш	61 – 80	том конструкциясини тўлиқ алмаштириш

Металл конструкцияли томлар

44-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Шикастланиш аломатлари йўқ, юк кўтариш қобилиятининг пасайиши кузатилмайди, конструкция унга қуйилган эксплуатацион талабларга жавоб беради, ҳимоя буёқ қатламининг сезиларсиз даражада ўчиши	коррозияга қарши ҳимоя қатлам тозаланганда конструкциянинг сирти тоза	0 – 5	таъмирлаш ишлари талаб этилмайди
Кучсиз даражадаги шикастланиш, баъзи жойларда занг излари, конструкциянинг юк кўтариш қобилиятининг пасайиши ва эксплуатацион	коррозияга қарши ҳимоя қатлам қисман зарарланган, баъзи жойларда коррозия аломатлари кузатилади, элементнинг нисбий заифлашуви кесимнинг 5 % нисбатигача. конструкцияда эгилиш 1/400 дан ошмайди	6 – 10	буёқ қатламини қайта тиклаш талаб этилади

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
яроқлилигига салбий таъсир кўрсатувчи нуқсонлар ва шикастланишлар йўқ			
Ўртача даражадаги шикастланиш, конструкциянинг юк кўтариш қобилиятини пасайтирувчи, лекин асосий элементларнинг кўтариш қобилиятини йўқотишга олиб бормаيدиган шикастланишлар мавжуд	ёрдамчи элементларнинг бутунлай кесим бўйича узилиши ёки уларнинг бутун узунлиги бўйича қийшайиши, асосий элементларнинг қисман қийшайиши ва б, конструкцияда эгилиш 1/300 дан ошмайди, кесим юзанинг заифлашуви 20 % дан ошмайди, таянчларда конструкцияларнинг силжиши бўлувчи ўқларга нисбатан 40 mm дан ошмайди	11 – 30	том конструкциясини капитал таъмирлаш талаб этилади
Кучли даражадаги шикастланиш	тугун ва бирикмаларнинг бузилиши, асосий элементларнинг узилиши ёки узунлиги бўйлаб қийшайиши, конструкцияда эгилиш 1/200 дан ошмайди	30 – 50	конструкцияни кучайтириш талаб этилади
Эксплуатацион юклар таъсирида конструкцияларнинг юк кўтариш қобилиятининг йўқотиши	кесим юзанинг заифлашуви 30 % дан ошмайди. асосий металлда ва пайванд чокларда дарзлар, пўлат мустаҳкамлигининг	50 дан ортиқ	конструкцияни алмаштириш

Йиғма темир-бетон қатламли панеллардан аралаш томлар

45-жадвал

Эскириш белгилари	Миқдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Плиталар юзасида майда чуқурлар	шикастланиш белгилари 15 % гача майдонда	0 – 20	чуқурларни ямаш
Плиталарда дарзлар, чуқурлар, нам ўтиши	дарзларнинг кенглиги 1 mm гача, 10 % гача	21 – 40	дарзлар ва чуқурларни ямаш,

Эскириш белгилари	Микдорий баҳолаш	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
излари, иссиқлик сақловчи қатламининг ёпишиб кетганлиги, унда намлик даражасининг юқорилиги	майдонда намликнинг ўтиши, иссиқлик сақловчи қатламнинг нисбий намлиги 20 % дан кўп		том қопламасини таъмирлаш
Панелларда кўплаб дарзлар, нам ўтиши ва музлаш, панелларнинг эгилиши	Дарзларнинг кенглиги 2 mm гача, 25 % гача майдонда намликнинг ўтиши ва музлаш	41 – 60	панелларни очиш билан иссиқ сақловчи қатламини алмаштириш, айрим плиталарни кучайтириш, том қопламасини таъмирлаш
Панелларнинг маҳаллий бузилиши, иссиқ сақловчи структурасининг бузилиши, сизиш ва совуқ уриш	–	61 – 80	том панелларини алмаштириш

**Том қопламалар
Рулонли том қопламалар**

46-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Том қопламада вертикал юзанинг туташув жойларида аҳён-аҳёнда учрайдиган майда шикастланиш белгилари ва чуқурлар, намланиш ўринлари, девор тарновларининг қийшайиши	0 – 20	том қопламанинг, тарновларни баъзи жойларини таъмирлаш
Том қопламанинг юқори қатламида 10 % гача алмаштиришни талаб қиладиган шишган юзалар, дарзлар, ажралиш (баъзи жойларда), девор тарновларида ва тўсиқ панжараларда жиддий ва шикастланиш белгилари, занглаш, вертикал юза билан бирикиш жойларида намликнинг ўтиши,	21 – 40	темирбетон панелларда, ғиштин устунларда ёки таянч қисмлардаги шикастланиш белгиларини бартараф этиш, чуқурларни ямаш, шикастланган ёғоч деталларини алмаштириш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
сув қабул қилувчи қурилма (текис томларда) деталларининг шикастланиши		
Қопламанинг юқори, баъзи жойларда эса қўйи қатламларининг бузилиши, 10-25 % гача том қопламасини алмаштиришни талаб қилинадиган шишиш белгилари, девор тарновларининг ёки сув қабул қилувчи қурилмаларнинг тортмоқ ва компенсаторларнинг чириши, том қопламанинг баъзи жойларидан намликнинг ўтиши, тўсиқ панжараларининг оммавий шикастланиши, том ёпма панжараларининг бузилиши	41 – 60	том қопламани икки қатлам рубероид билан таъмирлаш, тарновларни тортмоқ ва компенсаторларни, том панжараларини ва бошқаларни алмаштириш, тўсиқ панжараларни таъмирлаш
Томдан оммавий равишда ёғин сувларининг ўтиши, қопламанинг асосдан қатламланиб кўчиши, қопламанинг баъзи қисмларининг йўқлиги, тўсиқ панжаралар бузилган ҳолатда	61 – 80	том қопламани тўлиқ алмаштириш

Мастикали том қопламалар

47-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Том қопламада вертикал юзанинг туташув жойларида аҳён-аҳёнда учрайдиган майда шикастланиш белгилари ва чуқурлар, ёғин сувини йиғувчи қурилмалар ва руҳланган тунукалар букилган ҳолатда, том қопламанинг сиртқи ҳимоя қатлами ва томнинг ҳимоя пардоз қатлами 10 % гача майдонда мавжуд эмас	0 – 20	том қопламанинг баъзи жойларида сиртқи ҳимоя қатламини қайта тиклаш орқали таъмирлаш, сув узатувчи қурилмаларни ҳамда руҳланган тунука қопламани таъмирлаш
10 % гача томёпмани алмаштиришни талаб қилувчи мастикали ёпманинг шишиши ҳамда шикастланиши (дарзлар, вертикал конструкция билан туташган жойларда қатламли кўчиш),	21 – 40	мастикали том қопламасини янги икки қатламли том қоплама билан алмаштириш, бирикиш ўринларини шиша толали мато билан елимлаб

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
тарновлар, тўсиқ панжараларининг жиддий шикастланиши ва занглаши, сув қабул қилувчи қурилмалар деталларининг шикастланиши (текис томларда)		мустаҳкамлаш, тарновларни, тўсиқ панжараларни ҳамда сув қабул қилувчи қурилмаларни таъмирлаш
Мастикали ёпмада 10 дан 20 % гача том майдонини алмаштиришни талаб қилувчи йиртиқлар, том қопламасининг вертикал юзага туташган жойларида бузилиш, баъзи жойларда намликнинг сизиши, тўсиқ панжараларининг жиддий шикастланиши	41 – 60	деформация чокларини кучайтириш орқали намликдан ҳимоя қатламини таъмирлаш, вертикал юзага туташ жойларни тузатиш, сув йиғувчи қурилмаларни ҳамда рухланган тунукали қопламани алмаштириш
Том қопламанинг асосида чўкиш ва шикастланиш белгилари, панеллар тақалиш жойларида дарзлар, оммавий ёғин сувларининг сизиши, бирикиш қурилмаларининг ва тўсиқ панжараларининг бузилиши	61 – 80	том қопламани асосларини таъмирлаш билан тўлиқ алмаштириш

Пўлат тунукали том қопламалар

48-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Панжарага маҳкамланган айрим тунукаларнинг бўшашиши, баъзи жойларда ёғин сувларининг сизиши	0 – 20	Ямоқларни қўйиш ва зарарланган жойларда тешикларни ямаш, клямер билан мустаҳкамлаш
Ўйиқлар фальцевкалари гипс эмаслиги ва чиқув қисмларнинг тегувчи ўринларида бузилиш, чордоқдан кузатилганда ёруғлар кўзга ташланиши, девор тарновларининг шикастланиши	21 – 40	ямоқларни қўйиш, 10 % гача том майдонда тунукаларни алмаштириш, фальцларни мойлаш ва тифизлаш, тешикларни ямаш, девор тарновларини таъмирлаш
Том қоплама сиртида занглаш, тешиклар, ўйиқлар, тўсиқ панжараларининг қийшайиши ва маҳкамлаш элементларининг бузилиши, кўплаб микдордаги ёғин сувларининг сизиши	41 – 60	девор тарновларини, 10 дан 25 % гача том майдонини алмаштириш, тўсиқ панжараларини таъмирлаш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Оммавий ёгин сувларининг сизиши, том қопламанинг сиртида кучли занглаш, чордоқ томонида фальцевкаларнинг бузилиши, том қопламада кўп миқдордаги ямоқлар, тўсиқ панжараларнинг бузилиши	61 – 80	том қопламани тўлиқ алмаштириш

Том қоплама – ондулин

49-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Баъзи жойларда туника тарновларнинг қийшайиши, баъзи қоплама листлари панжарага маҳкамланишининг заифлашуви	0 – 20	шикастланган деталларни алмаштирилган ҳолда тарновларни таъмирлаш, баъзи листларни қотириш
Баъзи жойларда сувнинг сизиб ўтиши ва чордоқ ичидан қаралганда ёруғликлар кўриниши, чўққидаги бурчак плиталарда дарзлар, том қопламасининг 10 % гача майдонда листларнинг жойидан кузғалиши	21 – 40	зарарланган жойлардаги қопламалар ва чўққидаги бурчак плиталарни алмаштириш
Баъзи листларнинг мавжуд эмаслиги, синиклар, ёриқлар, сув сизиши, панжарага маҳкамланган листларнинг бўшаши	41 – 60	25 % эски листлардан фойдаланган ҳолда қопламани алмаштириш
Том қопламанинг оммавий бузилиши, девор тарновларининг ва бошқа элементларнинг бир қисмининг йўқлиги	61 – 80	том қопламани тўлиқ алмаштириш

Асбестцемент листли том ёпмалар

50-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Туника тарновлар баъзи жойларда қийшайган, айрим асбестцемент листларнинг ёғоч панжарадан бўшашиши	0 – 20	тарновларнинг шикастланган деталларини алмаштириб таъмирлаш, айрим листларни мустаҳкамлаш
Сизиш ва айрим жойларда листнинг силжиши, том чўққи плиталарда	21 – 40	айрим жойларда том қопламани ва том чўққи плиталарни алмаштириш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
дарзлар, 10 % гача том майдонида листларнинг ажралиши		
Айрим листларнинг йўқлиги, ўйиқлар ва дарзлар, сувнинг сизиб ўтиши, листларнинг ёғоч панжарадан бўшаши	41 – 60	25 % эски листлардан фойдаланган ҳолда қопламани алмаштириш
Том қопламанинг оммавий бузилиши, девор тарновлари бир қисмининг йўқлиги, тортмоқларни тузатиш	61 – 80	том қопламани тўлиқ алмаштириш

Черепицали том ёпмалар

51-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим тирқишлар ва черепицаларни тигиз эмаслиги, черепицаларо суртманинг қисман бузилиши	0 – 20	айрим черепицаларо ва том чўққиларда суртмани тиклаш, айрим жойларда 10 % гача қайта тиклаш
Айрим черепицаларнинг шикастланиши (бузилиш ҳолати 1 м ² да биттадан кўп бўлмаган черепица), чуқурлар ва осма тарновларида занглаш белгилари, тирқиш сўртмаларининг оммавий бузилиши	21 – 40	айрим черепицаларини алмаштириб қайта жойлаштириш, осма тарновларни таъмирлаш
Айрим черепицаларнинг шикастланиши (бузилиш ҳолати 1 м ² да 2-3 черепица), сувнинг сизиб ўтиши, очик жойлар, сув кириши ва тирқиш орқали сув ва қор кириши	41 – 60	черепицаларни 25 % янгиларини қўйиш билан қайта тиклаш, осма тарновларни ва том қопламанинг металл элементларини алмаштириш
Том қопламада оммавий сувнинг сизиб ўтиши, кўпчилик черепицаларнинг эскириши ва шикастланиши шикастланиши, ямоқларнинг кўплиги, пардозларнинг ва осма тарновлар бир қисмини йўқлиги	61 – 80	том қопламани тўлиқ алмаштириш

Юпқа тахталардан том ёпмалар

52-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Том қопламанинг ифлосланиши, 5 % гача том майдонида юпқа тахталарнинг зарарланиши	0 – 20	зарарланган юпқа тахталарни алмаштирган ҳолда томни тозалаш
10 % гача том майдонида айрим юпқа тахталарнинг тушиб кетиши, металл ҳошиёларда занглаш	21 – 40	зарарланган майдонларда юпқа тахталар ва металл ҳошиёларни алмаштириш
40 % гача том майдонида юпқа тахталарнинг чириши ёки тушиб кетиши, том қоплама устида замбуруғларнинг кўкариши	41 – 60	юпқа тахталарни ва металл ҳошиёларни жойларда янги материаллар кўшиб алмаштириш
Оммавий чириш ва юпқа тахталарнинг тушиб кетиши	61 – 80	том қопламани тўлиқ алмаштириш

Йўнилган тахталардан ясалган том ёпмалар

53-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тахталарнинг майда зарарланиши, том қопламанинг ифлосланиши	0 – 20	том қопламани тозалаш, томнинг юқори қатламини ёпма майдонида 5 % гача янги тахталарни кўшиб қайта ётқизиш
Юқори ва пастки қатор тахталарида дарзлар, тунука тарновларда занглаш мавжудлиги, баъзи жойларда сувнинг сизиб ўтиши	21 – 40	томнинг юқори қаторини ёпма майдонида 20 % гача янги юпқа тахталар кўшиб қайта ётқизиш, тарновларни таъмирлаш
Юқори қатлам тахталарнинг чириши, тунука тарновларнинг занглаши, баъзи жойларда сувнинг сизиб ўтиши	41 – 60	томнинг юқори қаторини ёпма майдонида 50 % гача янги юпқа тахталар кўшиб қайта ётқизиш, қўйи қатламини тозалаш ва таъмирлаш
Тахталарни оммавий чириши ва қуртлаши, юқори ва қўйи қатлам тахталарининг кўчиб тушиши, осма тарновларнинг бузилиши	61 – 80	том қопламани ва осма тарновларни тўлиқ алмаштириш

Поллар
Цемент-қумли, бетонли, мозаикали поллар

54-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим майда чуқурчалар ва қилсимон дарзлар, плитусларнинг сезиларсиз зарарланишлари	0 – 20	зарарланган жойларда дарзлар ва чуқурчаларни тўлдириб текислаш, плитусларни 20 % гача янгилари билан алмаштириб таъмирлаш
Юриладиган жойларнинг юзаларини едирилиши, 0,5 м ² майдонда 25 % гача чуқурчалар	21 – 40	чуқурчаларни ямаш
Оммавий чуқур ўймалар ва баъзи жойларда пол қопламасининг асосдан 50 % гача майдонда 5 м ² гача ажралиши	41 – 60	пол қопламасининг юриладиган жойларни алмаштириш, зарарланган жойларда асосни таъмирлаш
Пол қопламаси ва асоснинг оммавий бузилиши	61 – 80	пол қопламаси ва асосни тўлиқ алмаштириш
<i>Изоҳ: майда тўлдирувчи ксилолитли, асфальтли ва бошқа боғловчи материаллардан бўлган полларни мазкур жадалдаги муқобиллари билан аниқланади</i>		

Сопол плитали поллар

55-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
20 % гача майдонда майда ковакликлар ва айрим плиткаларда дарзлар	0 – 20	айрим плиткаларни алмаштириш
Айрим плиткаларнинг йўқлиги, айрим жойларда қўпарилиш ва 20 дан 50 % гача майдонда ажралиш	21 – 40	зарарланган жойларда пол қопламасини янги плиткаларни аралаштириб қисман алмаштириш
Айрим плиткаларнинг йўқлиги, асосда 50 % дан кўпроқ майдонда чуқурчалар, ҳожатхоналарда қаватлараро ёпмаларидан ўтувчи сизиб оқишлар	41 – 60	пол майдонида плиталарни 50 % дан кўпроқ миқдорда алмаштириш, асосни таъмирлаш
Пол қопламасининг ва асоснинг тўлиқ бузилиши, қаватлараро ҳожатхоналар ёпмаларидан ўтувчи оммавий сизиб оқишлар	61 – 80	пол қопламасининг ва асоснинг тўлиқ алмаштириш

Паркет поллар

56-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Майда шикастланиш белгилари ва паркет уламининг сезиларсиз даражада қуриб қолиши, кенглиги 3 mm гача уламлараро тирқишлар, айрим уламларнинг буралиши	0 – 20	айрим жойларни текислаш, плинтусни мустаҳкамлаш
Айрим уламларнинг асосдан ажралиб қолиши, ковакликлар, едирилиш, дарзлар пайдо бўлиши ва айрим жойларда кучли буралиш белгилари, уламларнинг айрим жойларда 5–10 талаб гуруҳлаб йўқолиши, асосда катта бўлмаган шикастланиш белгилари	21 – 40	Уламларни алмаштириш ва тирқишларни ўрни билан ямаш, полни текислаш, зараланган жойларда 10 % гача пол майдонида паркетни қайта ётқизиш
Уламларнинг сезиларли майдонда асосдан ажралиб қолиши (сезиларли қупорилиш, ғижирлаган товуш ва юрганда хира товушлар), айрим жойларда уламларнинг 0,5 m ² гача йўқлиги, кучли едирилиш, оммавий қийшайиш, айрим чўкишлар ва асоснинг шикастланиши	41 – 60	50 % гача пол майдонида эски материаллардан фойдаланиб паркетни қайта ётқизиш ва асосни таъмирлаш
Паркет қопламаси яхлитлигини тўлиқ бузилиши, уламларнинг оммавий йўқолиши, кўзга ташланарли чўкиш ва асоснинг шикастланиши.	61 – 80	паркетни ва асосни тўлиқ алмаштириш

Тахта поллар

57-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим майда ковакликлар, тахталараро тирқишлар, тахталарнинг кўтарилиши	0 – 20	полни тиғизлаш, кўтарилганларини рандалаш
Юриладиган жойларда тахталарнинг едирилиши, айрим жойларда тахталарда коваклик белгилари, айрим тахталарнинг шикастланиши	21 – 40	айрим тахталарни алмаштириш, 5 % гача
Эгилиш ва чўкиш, айрим жойларда (тўртдан бир қисмида) тахталарнинг синиши	41 – 60	25 % гача майдонда янги тахталар ишлатиб полни қайта ётқизиш, айрим пол тўсинларини алмаштириш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тахталарнинг чириши ва қуртлаши, эгилиши, чўкиши, полнинг бузилиши	61 – 80	тахта полларни ва пол тўсинларини тўлиқ алмаштириш

Таркет поллар

58-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Плиталар четида айрим майда чуқурчалар, айрим жойларда плиталараро кенглиги 1 mm дан ошиқ тирқишлар, плиталарнинг кўтарилиб қолиши	0 – 20	плиталарни тиғизлаш, плиталарни рандалаш
Юриладиган жойларда тахталарнинг едирилиши, айрим плиталарда ва уламаларда коваклик белгилари, айрим тахталарнинг шикастланиши	21 – 40	10 % гача майдонда полнинг айрим плиталарини алмаштириш
Қопламаларининг эгилиши ва чўкишлари, плиталарнинг кучли едирилиши, айрим жойларда чириш белгилари	41 – 60	25 % гача янги материаллар қўшиб полларни қайта ётқизиш ва пол тўсинларини
Чириш ва қуртлаш, асоснинг бузилиши	61 – 80	асосни тўлиқ алмаштириш

Ёғоч-қипиқ (ёғоч-тола) плитали поллар

59-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Плиталар четида айрим майда чуқурчалар, айрим жойларда плиталараро кенглиги 1 mm дан ошиқ тирқишлар, плиталарнинг кўтарилиб қолиши	0 – 20	плиталарни тиғизлаш, плиталарни рандалаш
Юриладиган жойларда тахталарнинг едирилиши, айрим плиталарда ва уламаларда коваклик белгилари, айрим тахталарнинг шикастланиши	21 – 40	10 % гача майдонда полнинг айрим плиталарни алмаштириш
Қопламаларининг эгилиши ва чўкишлари, плиталарнинг кучли едирилиши, айрим жойларда чириш белгилари	41 – 60	25 % гача янги материаллар қўшиб полларни қайта ётқизиш ва пол тўсинларини алмаштириш
Чириш ва қуртлаш, пол тўсинларининг бузилиши	61 – 80	полларни тўлиқ алмаштириш

Рулонли материаллардан поллар

60-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Чокларда материалларнинг эскириши белгилари ва кўпарилиш, плитусларнинг сезиларсиз даражада шикастланиши	0 – 20	материалларни елимлаш, 20 % гача янги материал ишлатиб плитусларни таъмирлаш
Материалларнинг эшик атрофида ва юриладиган жойларда едирилиши	21 – 40	зарарланган жойларни ямаш ва едирилган жойларни алмаштириш
Пол материаллари едирилган, тешилган, хонанинг бутун майдони бўйлаб йиртилган, айрим жойларда асоснинг 10 % гача майдонида чўкиш	41 – 60	эски материаллардан бир қисмидан фойдаланиб пол қопламасини тўлиқ алмаштириш
Полнинг асоси ўтириб қолган ва 10 % дан кўпроқ майдонда бузилган	61 – 80	асосни таъмирлаш ёки уни тўлиқ алмаштириш, пол қопламасини тўлиқ алмаштириш

Синтетик плиткали поллар

61-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Плиткаларнинг четлари бўйлаб ёки 10 % гача пол майдонида тўлиқ эскириши, плитусда сезиларсиз даражада шикастланиш белгилари	0 – 20	плиткаларни елимлаш, 20 % гача янги материал қўшиб плитусни таъмирлаш
Айрим плиткаларнинг 10 % дан 25 % гача пол майдонида едирилиши ва шикастланиши	21 – 40	едирилган ва зарарланган плиткаларни алмаштириш
Плиткалар 25 % дан 40 % гача пол майдонида едирилган ва синган, айрим жойларда полнинг асоси чўккан	41 – 60	асосни таъмирлаш, шикастланган плиткаларни алмаштириш билан пол қопламани ўрнатиш
Оммавий чўкиш ва пол асосининг бузилиши	61 – 80	асосни ва пол қопламасини тўлиқ алмаштириш

**Деразалар, эшиклар
Ёғоч кесакили деразалар**

62-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Кесакиларнинг девор билан туташ жойларида майда дарзлар, кесаки чиқиқларида едирилиш ёки тирқишлар, айрим жойларда тирқишлардаги суртманинг тўкилиши, қисман штапиклар йўқолган, ойналарда дарзлар, қияликларда сезиларсиз шикастланиш белгилари	0 – 20	кесакиларнинг деворларга туташ жойларини тўлдириш, штапикларни қайта тиклаш, суртма, ойна, қияликларни 15 % гача янги материаллар қўшиб тиклаш
Дераза табақалари қуриб қолган, тоб ташлаган ва бурчаклари лиқиллаб қолган, жиҳозларнинг бир қисми шикастланган ёки йўқолган, ойналар, сувдан ҳимояловчи тунукалар йўқ	21 – 40	табақаларни таъмирлаш, бурчакларни таглик қўйиб мустаҳкамлаш, 30 % гача янги материал қўшиб ойналарни қайта тиклаш
Дераза оралиғи қўйи тўсини ва дераза ости тахтаси чириган, ёғоч ёрилган, табақалар лиқиллаб қолган	41 – 60	табақаларни, кесаки ва дераза ости тахтасини янги материаллар қўшган ҳолда таъмирлаш
Дераза табақалари, кесаки ва дераза ости тахтаси тўлиқ чириган ва қуртлаган, равоқлар очилмайди ёки илашиб қолган, барча тақалиш жойлари бузилган	61 – 80	дераза блокларини тўлиқ алмаштириш

Пластмассадан дераза ромлари

63-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Кесакиларнинг деворга туташ ўринларида қилсимон дарзлар, кесаки чиқиқларида едирилиш ёки тирқишлар, қирра четларининг айрим жойларида сувоқлар кўчиши	0 – 20	жорий таъмир
Дераза табақалари тоб ташлаган ва бурчакларида лиқиллаш, жиҳозларнинг бир қисми шикастланган ёки йўқолган, кесакиларнинг герметиклиги бузилган	21 – 40	табақаларни майда таъмирлаш, бурчакларни қўйилмалар билан маҳкамлаш
Дераза ости тахталари чириган, ёғочлар титила бошлаган, табақалар лиқиллаб	41 – 60	янги материал қўшган ҳолда табақаларни, кесакиларни ва дераза ости

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
қолган, кесаки ва табақаларнинг деформацияланиши		тахталарини йирик таъмирлаш
Кесакилар ва табақаларнинг тўлиқ бузилиши	61 – 80	дераза ромини тўлиқ алмаштириш

Металлдан дераза ромлари

64-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тиркиш беркитувчининг эскириши ёки йўқлиги, ойналарда дарзлар ёки айрим ойналарнинг мавжуд эмаслиги, кесакиларнинг девор билан тақалиш жойларида сезиларсиз даражадаги дарзлар	0 – 20	тиркиш беркитувчини қайта тиклаш, 15 % гача янги материаллар қўллаб ойна солиш
Дераза кесакиси герметикларнинг бузилиши, жиҳозлар қисман йўқолган ёки носоз ҳолатда, дераза ости қиялигининг зарарланиши, дераза табақаларининг деформацияси	21 – 40	табақаларни таъмирлаш, табақа бурчакларини мустаҳкамлаш, 50 % гача жиҳозларни алмаштириш
Кесаки элементлари ва табақаларининг занглаши, кесаки ёки табақаларнинг деформацияси	41 – 60	табақа ва кесакиларнинг яроқсиз қисмларини 50 % гача алмаштириб таъмирлаш
Дераза кесакилари ва табақаларининг оммавий занглаши, табақа ёки кесакининг тўлиқ бузилиши	61 – 80	дераза ромларини тўлиқ алмаштириш

Ёғоч эшиклар

65-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Кесакиларнинг девор ва пардеворлар билан тақалиш жойларида майда юзаки дарзлар, эшик табақаларининг сийқаланиши ёки кесакида тиркишлар	0 – 20	тақалиш жойларини зичлаш, қўшимча қўйилмаларни рандалаб ўрнатиш
Эшик табақалари ўтириб қолган ёки кесаки периметри бўйича зич ёпилмайди, жиҳозлар қисман йўқолган ёки носоз ҳолатда, эшик	21 – 40	эшик табақалари ва кесакиларини 50 % жиҳозларини

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
кесакилари қийшайган, жиҳозлар шикастланган		алмаштириш билан таъмирлаш
Кесакиларнинг айрим жойлари шикастланган ёки чириган, айрим жиҳозлар йўқолган, табақа беркитмалари зарарланган	41 – 60	эшик кесакилари ва табақаларини таъмирлаш, бузилган қисмларини алмаштириш
Эшик табақалари ва кесакиларининг тўлиқ қимирлаб қолиши, оммавий чириш ёки қуртлаш аломатлари	61 – 80	эшик ромини тўлиқ алмаштириш

Металл эшиклар

66-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тирқиш беркитувчилар эскирган ва тушиб кетган, ойналарда дарзлар ёки айрим ойналарнинг мавжуд эмаслиги, кесакиларнинг девор билан тақалиш жойларида дарзлар, эшикларнинг безак деталларида шикастланиш белгилари	0 – 20	тирқиш беркитувчиларни қайта тиклаш, безак деталларни 50 % гача янги материаллар қўшган ҳолда алмаштириш
Жиҳозлар қисман йўқотилган ёки носоз ҳолатда, ўрнатилган жиҳозлар шикастланган, кесаки, табақаларни ажратувчи таянч, камарлар шикастланган ва қийшайган	21 – 40	эшик табақаларини ва кесакиларини 50 % гача жиҳозларини алмаштириб таъмирлаш
Эшик табақаларининг, кесакиларининг айрим жойларида занглаш, эшик табақаларининг шикастланиши	41 – 60	эшик кесакиларини 50 % гача деталларни алмаштириш билан таъмирлаш, эшик табақаларини таъмирлаш ёки алмаштириш
Эшик кесакиларининг ва табақаларнинг оммавий занглаши, эшик табақалари ёки кесакиларининг қисман бузилиши	61 – 80	эшикни тўлиқ алмаштириш

**Пардозли қопламалар
Сувли таркиб билан бўяш**

67-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Бўёқ қатламида қисман шикастланиш белгилари, пардоз безакларида, шифт билан деворлар туташган жойларда қилсимон дарзлар	0 – 20	–
Айрим жойларда бўёқ қатлами қорайган ва ифлосланган, баъзи жойларда шикастланиш белгилари, бўёқларнинг хиралашиши	21 – 40	пардоз сиртини ювиш ва бир марта бўёқ бериш
Бўёқли қатлам ёрилиб кетган, қорайган ва ифлосланган, айрим жойларда купорилиб, кўчган	41 – 60	пардоз сиртини ювиш, айрим жойларни 10 % гача енгил суваш, икки марта бўёқ бериш
Сув сизиши излари, эскириш доғлари, қатламлашиш, бўёқ қатламининг купорилиши ва тўкилиши, сиртда чуқур дарзлар, тирналиш излари, уйиқлар	61 – 80	сиртни текислаб тайёрлаш билан тўлиқ қайта бўяш

Мойбўёқ

68-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Бўёқ қатламида қисман шикастланиш белгилари, тирналишлар	0 – 20	–
Бўёқли қатламнинг қорайиши ёки ифлосланиши, парча доғ ва сизиш белгилари	21 – 40	пардоз сиртини ювиш ва бир марта бўёқ бериш
Хўл доғлар, қатлам кўчиши, 10% гача майдон юзасида бўёқ қатламининг кўпарилиши, ва айрим жойларда бўёқларнинг сувоқ қатламига сингиб кетиши	41 – 60	айрим жойларда сиртни 20 % гача тайёрлаш билан икки марта бўёқлаш ва умумий юзани тўлиқ бир марта бўяш
Айрим жойларда доғлар, қатламлашиш, кўпарилиш ва бўёқли қатламнинг сувоқ билан бирга тўкилиши	61 – 80	сиртни тайёрлаш билан тўлиқ қайта бўёқ бериш

Гул қоғоз ёпиштириш

69-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Сийқаланиш ва айрим жойларда гул қоғоз чеккаларида шикастланиш белгилари	0 – 20	айрим гул қоғоз четларини елимлаб ёпиштириш
Бурчакларда, электр асбоблари ўрнатилган жойларда ва эшик оралиқларида дарзлар, ифлосланиш, қоғознинг йиртилиши, айрим жойларда расмларнинг рангсизланиши	21 – 40	айрим жойларни елимлаш
Рангсизланиш, 50 % гача майдонда ифлосланиш, асосдан кўчиш	41 – 60	девор юзасини тайёрламасдан гул қоғозлаш
Рангсизланиш, гул қоғоз асосларини эскириши, бутун майдонда дарзлар ва йиритилиш	61 – 80	деворларни асосни тайёрлаш билан гул қоғозлаш

Сопол плиткалар билан қоплаш

70-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Майда дарзлар, плиткачаларда чуқурчалар	0 – 20	мавжуд ковакликларни тўлдириб текислаш
Плиткаларнинг қисман тўкилиши ёки умумий майдоннинг 50 % гача, майдонда плиткалар тиғизлигининг бузилиши	21 – 40	айрим сирланган плиткаларни битта жойда 10 % дан кўпроқ алмаштириш
50 % гача майдонда плиткаларнинг йўқлиги, 50 % дан кўпроқ майдонда плиткалар тиғизлигининг бузилиши	41 – 60	25 % гача эски плиткалардан фойдаланган ҳолда қопламаларни алмаштириш
Плиткаларнинг оммавий йўқлиги, қолган плиткалар енгил кўчирилади, асос қоришмаси бузилган	61 – 80	эски плиткалардан фойдаланмасдан қопламани тўлиқ алмаштириш, асосни қайта тиклаш

Сувоқ

71-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим жойларда толасимон дарзлар ва ковакликлар	0 – 10	айрим жойларни енгил сувоқ билан тўлдириб текислаш
Чуқур дарзлар, майда тешикчалар, айрим жойларда қоплама қатламининг кўчиши	11 – 20	зарарланган жойларни тўлдириб текислаш
1 м ² гача жойларда эскириш ёки 5 % гача, майдонда юзанинг кўчиши	21 – 30	зарарланган жойларда 1 м ² гача сувоқларни, 5 % гача майдонда таъмирлаш
10 м ² дан камроқ майдонда 50 % гача, сувоқнинг қўпарилиши ёки кўчиши	31 – 40	юзани тайёрлаш билан сувоқни таъмирлаш
10 м ² дан камроқ майдонда 50 % гача, сувоқнинг қўпарилиши ёки кўчиши	41 – 50	юзани тайёрлаш билан сувоқни таъмирлаш
Сувоқларнинг ва листларнинг оммавий ҳолда 50 % дан кўпроқ майдонда кўчиши, ўриб кўрилганда хира овоз эшитилган ёки қўлда кўчириб олиш мумкин	51 – 60	юзани тайёрламасдан сувоқни тўлиқ алмаштириш
Сувоқ қатлами ва листларнинг оммавий кўчиши, асоснинг шикастланиши	61 – 70	юзани тайёрлаш орқали (қозиклар, тўрлар қоқиб ва ҳ.к.) сувоқни тўлиқ алмаштириш
<i>Изоҳ: Қуруқ сувоқ листлари билан пардозланган юзаларга таълуқли</i>		

Бадий безак элементлари

72-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Қилсимон дарзлар ва айрим жойларда ковакликлар, безак элементларининг қатламланиши	0 – 20	жорий таъмир
25 % гача майдонда эскириш ёки синган жойлар мавжуд	21 – 40	зарарланган жойларда безак элементларини алмаштириш
25 % гача майдонда бадий безак элементларининг йўқлиги	41 – 60	50 % гача безак элементларини алмаштириш
Безак элементларининг оммавий йўқлиги, қолган элементлар енгил олинади, асосдаги қоришма бузилган	61 – 80	безак элементларини тўлиқ алмаштириш, асосни қайта тиклаш

Ёғоч деворларни соф қоплаш

73-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тахталарда майда дарзлар ва синиқлар	0 – 20	айрим тахталарни мустаҳкамлаш
Бурчакларда ва пастки қисмда қопламаларнинг деворлардан кўчиши, тахталарда очик дарзлар	21 – 40	зарарланган жойларда қопламаларни 50 % гача, майдонда материаллар қўшмасдан қайта қоқиш
Чириш, девордан кўчиш, баъзи жойларда дарзлар, айрим тахталарнинг йўқлиги	41 – 60	50 % гача қопламаларни янги материаллар қўшиб алмаштириш
Оммавий кўчиш ва тахталарнинг йўқлиги, юзада ҳамда асос тўсинларида чириш	61 – 80	қопламаларни тўлиқ алмаштириш

Ички инженерлик жиҳозлари тизимининг жисмоний эскириш жадвали Иссиқ сув таъминоти тизими

74-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Беркитувчи сирға тикимларининг заифлашуви, аралаштиргич кистирмаларининг ва ёпқич арматураларининг бўшашиб қолиши, магистрал қувурларнинг иссиқлик ҳимоя қатламларида қисман бузилиш ҳолатлари	0 – 20	беркитувчи сирғаларни тикиш, қистирмаларни алмаштириш, қувур тармоғининг иссиқлик ҳимоя қатламининг зарарланган қисмларини тиклаш
Қувур тармоғининг резбали туташ жойларида ва ёпқич арматураларнинг уламаларида томчилаш, айрим сочик қуритгичларнинг бузилиши (томчилаш, бўёқларнинг зарарланиши, таъмир излари;) магистралларда ҳамда қувур устунларида иссиқлик ҳимоясининг бузилиши, айрим жойларда магистралларнинг занглаши	21 – 40	ёпқич арматураларини, айрим сочик қуритгичларни қисман алмаштириш, айрим магистрал ўтказгич қувурларни алмаштириш, иссиқлик ҳимоя қатламини қайта тиклаш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Аралаштиргич ва ёпқич арматураларининг носозлиги, қувур тармоқлари ҳамда магистралларни таъмирлаш излари (қисгичлар, ямоқлар, айрим қисмларни алмаштириш); сочик қуритгичларнинг қоникарсиз ишлаши, қувур тармоқларининг жиддий даражада занглаши	41 – 60	ёпқич арматураларни, сочик қуритгичларни, аралаштиргичларни алмаштириш; магистрал қувур тармоқлари ва қувур устунларини қисман алмаштириш
Тизимнинг носозлиги, ёпқич арматураларнинг, аралаштиргич, сочик қуритгичларининг ишдан чиқиши, қистиргичлардан фойдаланган ҳолда ўтказилган йирик таъмирлаш ишлари белгилари, тизим элементларининг занглаши	61 – 80	тизимни тўлиқ алмаштириш

Марказий иситиш тизими

75-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Қистирмаларнинг бўшаши ва ёпқич арматураларнинг тикилиши, иситиш жиҳозлари, қувур таянчларининг бўёқларининг қўчиши, айрим жойларда магистралларнинг иссиқлик ҳимоя қатламларининг бузилиши	0 – 20	қистирмаларни алмаштириш, беркитуви сирғаларни кийдириш, қувурларнинг иссиқлик ҳимоя қатламларининг зарарланган жойларини қайта тиклаш
Ёпқич арматуралар ўланмаларида, жиҳозларда, иситиш жиҳозлари бўлинмаларида томчилаш; магистраллар ва таянчларда айрим қисгичлар, магистралларда иссиқлик ҳимояси қатламининг сезиларли даражада бузилиши, калориферларда таъмирлаш излари	21 – 40	ёпқич арматураларни қисман, айрим иситиш жиҳозларини алмаштириш, магистралнинг айрим қисмларини ва таянчларни алмаштириш; иссиқлик ҳимояси қатламини қайта тиклаш, калориферларни таъмирлаш ва сошлаш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Айрим иситиш жиҳозларида, уларнинг уланиш жойларида томчилаш, айрим иситиш жиҳозларда сизиш излари, уларни алмаштириш орқали тиклаш излари, магистрал қувур тармоғида, таянчларида қисгичлар сонининг кўплиги, магистрал қувур тармоғининг занглаши, калориферлар ишининг қониқарсизлиги	41 – 60	магистралларни алмаштириш, таянчларни ҳамда иситиш жиҳозларини қисман алмаштириш, иссиқлик ҳимояси қатламини қайта тиклаш, калориферларни алмаштириш
Қувур тармоғининг (таянчлар ва магистралларнинг) оммавий шикастланиши, кучли даражадаги занглаб зарарланиши, айрим жойларда таъмирлаш излари (қисгичлар, кавшарлаш), иситиш жиҳозларининг ва ёпқич арматураларининг қониқарсиз ишлаши, уларнинг қайнаб кетиши, қувур тармоғининг иссиқ ҳимояси қатлами сезиларли даражада бузилиши	61 – 80	тизимни тўлиқ алмаштириш

Совуқ сув таъминоти тизими

76-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Беркитувчи сирғалар тикимларида, кранлар қистирмаларида, ёпқич арматураларида бўшашиш, айрим ювиш бочкаларидан сув сизиши, қувур тармоғининг айрим жойларида бўёқларнинг шикастланиши	0 – 20	беркитувчи сирғаларни тикиш, ёпқич арматураларда қистирмаларни алмаштириш, ювиш бочкаларини таъмирлаш ва тўғрилаш
Ёпқич арматуралар ўланмаларида, жиҳозларда томчилаш; қувур тармоғида қисман шикастланиш белгилари (тешиқлар, оқиш) қувур тармоғида айрим қисмларининг занглаб зарарланиши; 20 % жиҳозларда, ювиш бочкаларида сув оқиши	21 – 40	айрим кранлар ва ёпқич арматураларни алмаштириш, қувур тармоғининг айрим қисмларини таъмирлаш, қувур тармоғининг бўёқларини қайта тиклаш
Арматуралар, ювиш бочкаларининг бузилиши (40 % гача), қувур тармоғида	41 – 60	ёпқич арматураларини алмаштириш, ювиш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
таъмирлаш белгилари (қисгичлар, кавшарлар, айрим қисмларни алмаштириш) қувур тармоғининг сезиларли даражадаги занглаши, ювиш бочкаларининг 10 % гача шикастланиши (дарзлар қопқоқларининг, дастакларнинг йўқолиши)		бочкаларини қисман алмаштириш, қувур тармоғининг айрим қисмларини алмаштириш, қувур тармоғини бўяш
Тизимнинг тўлиқ бузилиши, ёпқич арматура тизимининг кўпчилик қисгичларини ишдан чиқиши, қувур тармоғинининг айрим қисмларини алмаштирилганлиги, тизим элементларида занглаш даражасининг юқорилиги, 30 % гача ювиш бочкаларида шикастланиш	61 – 80	тизимни тўлиқ алмаштириш

Канализация ва оқава сув тизими

77-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Жиҳозлар туташган жойларида бўшашиш, ювиш жиҳозлари, қўл ювгичлар, ҳаммом жиҳозлари ва бошқа сантехник жиҳозларда эмал қопламаларнинг 10 % гача майдонда шикастланиши, полимер материалли қувур тармоқларида дарзлар	0 – 20	туташ жойларни беркитиш, қувур тармоғини зарарланган жойларини таъмирлаш
Жиҳозларнинг туташган жойларини умумий сонидан 10 % гача томчилаш; ювиш жиҳозлари, қўл ювгичлар, ҳаммом жиҳозлари ва бошқа сантехник жиҳозларда эмал қопламаларнинг 20 % гача майдонда шикастланиши, сополли сантехник жиҳозларнинг умумий миқдоридан 10 % гача шикастланиши, (ковакликлар, дарзлар, ўйиқлар), чўян қувур тармоқларининг қисман шикастланиши, полимер материалли қувур тармоқларида сезиларли даражадаги шикастланиш белгилари	21 – 40	жиҳозлар туташган жойларни тузатиш ва чўян қувур тармоқларини қисман таъмирлаш, полимер материалли қувур тармоқлари қисман алмаштириш, айрим жиҳозларни алмаштириш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Жиҳозларнинг туташган жойларида оммавий сув оқиши, сантехник жиҳозларда эмал қопламаларнинг 30 % гача юзасида шикастланиш, сопол сантехник жиҳозларнинг умумий сонидан 20 % гача шикастланиш, чўян қувур тармоқларининг шикастланиши, полимер материалли қувур тармоқларида оммавий шикастланиш	41 – 60	қувур тармоқлари ва сантехник жиҳозларни қисман алмаштириш, полимер материалли қувур тармоқлари алмаштириш
Тизимларнинг носозлиги, сантехник жиҳозларнинг бутунлай шикастланиши, таъмирлаш излари (қисгичлар, айрим қисмларни тузатиш ва алмаштириш)	61 – 80	тизимни тўлиқ алмаштириш

Электр жиҳозлари тизими

78-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Носозлик, маҳкамланган жойларнинг заифлашуви ҳамда айрим жиҳозларнинг йўқлиги (розеткалар, штепселлар, патронлар ва бошқалар), металл шкафларнинг юқори қисмида занглаш ёки ёғоч қопқоқларининг қисман шикастланганлиги	0 – 20	етишмайдиган жиҳозларларни ўрнатиш, жиҳозларни маҳкамлаш, шкафларни таъмирлаш
Магистрал ва хонадонлар ички тармоқларида ҳимоя қатламларининг қисман шикастланиши, симлар ҳимояси қайишқоқлигининг йўқолиши, очиқ симлар қуюқ бўёқ қатлами билан қопланган, айрим жиҳозлар ва уларнинг қопқоқлари йўқ, кирувчи таркатувчи (ВРУ) қурилмаларда таъмирлаш излари	21 – 40	тармоқлар ва жиҳозларнинг айрим қисмларини алмаштириш, ВРУ таъмири
Симларнинг ҳимоя қатлами қайишқоқлигининг бутунлай йўқолиши, магистрал ва хонадонлар ички тармоқлари ёки жиҳозларининг сезиларли даражадаги шикастланиши, тизимни ҳамда айрим жиҳозларни қисман алмаштириш билан таъмирлаш излари, вақтинчалик қўйилган кистирмалар, ВРУ нинг носозлиги	41 – 60	тармоқларнинг айрим қисмларини, жиҳозларни, ВРУни, очиқ симларни алмаштириш

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Тизимнинг, жумладан: симларнинг, электр кутилариининг, жиҳозларнинг, ВРУнинг носозлиги, жиҳозлар бир қисмининг йўқлиги, симларнинг очилиб қолиши, таъмир излари (симларнинг осилиши, шкафларнинг, электр кутилариининг, ВРУ нинг шикастланиши)	61 – 80	тизимни тўлиқ алмаштириш

Печлар

79-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Печлар сувоғида вертикал бўлинмалар ёки кафеллар ораликларида майда дарзлар	0 – 20	дарзларни тўлдириб текислаш
Чуқур дарзлар ва ғишларнинг ўтхоналарда силжиши, жиҳозлар кимираб қолган, каналлардаги тикилмалардан печларда тутуннинг димикиши	21 – 40	ўтхона қоплама деворларини қайта териш, ғишларнинг тушган жойларини мустаҳкамлаш ва айрим кўчган ғишларни алмаштириш, каналлардаги тикилмаларни бартаф этиш
Кучли умумий қизиш, сурилувчи мўри қопқоклари орқали тутун буриқиши, деворларда ўрни билан бўртиб чиқиш, жиҳозлар шикастланган ва айрим жойларда тушиб кетиши	41 – 60	қушимча ғишлардан фойдаланган ҳолда печларни қисман қайта териш, асосни таъмирлаш
Деворларнинг кучли бўртиб чиқиши ва вертикалдан оғиши, ташқи ғишт терими чуқур дарзларга эга, баъзи ғишларнинг силжиши, айрим ғишларнинг тушиб кетиши, айрим жойларда бўлмаларнинг вертикал ва горизонтал ўпирилиши, жойларда бузилиш, қисман жиҳозлар йўқ	61 – 80	қушимча ғишлардан фойдаланган ҳолда печни тўлиқ қайта териш, асосни таъмирлаш

Чиқинди шахталари

80-жадвал

Эскириш белгилари	Жисмоний эскириш, %	Ишларнинг тахминий таркиби
Шахтада майда шикастланиш белгилари, юкловчи қопқоқларнинг тиқилиши	0 – 20	майда шикастланишларни бартараф этиш
Юкловчи қопқоқларнинг носозлиги, шахта қувурлари бирлашган жойларнинг жипс эмаслиги, чиқинди қувурларида айрим тешиklar, металл қисмларининг занглаши	21 – 40	юкловчи қопқоқларни таъмирлаш, қувурлар уламини бекитиш, қувурлар тешилган жойларини ямаш
Юкловчи қопқоқларнинг йўқлиги ёки металл деталларининг синганлиги, қувурларда катта тешиklar ва қувурлар уламларининг қимирлаб қолганлиги, шибер билан бункернинг синиши, чиқинди қувурлари деворларидаги шамоллатиш камераларининг носозлиги	41 – 60	қувурларнинг айрим ўринларини қўймалар улаб таъмирлаш, юкловчи қурилмани алмаштириш, ахлат қувурлари шамоллатиш камерасини қайта териш
Чиқинди қувурининг тўлиқ қимирлаб қолганлиги, юкловчи қурилманинги йўқлиги ёки синиши, шамоллатиш камерасининг бузилиши ва чиқинди йиғув камерасида носозлик	61 – 80	қувурни тўлиқ алмаштириш ва шамоллатиш камерасини, чиқинди йиғувчи камераларни таъмирлаш

Паст нархли кам учровчи ёки янги конструктив элементлар ва материалларнинг жисмоний эскиришини аниқлаш учун йириклаштирилган шкала

81-жадвал

Техник ҳолатининг умумий тавсифи	Жисмоний эскириш, %	Капитал таъмирнинг конструктив элементларни тикланиш қимматидаги тахминий қиммати % да
Шикастланиш ва деформация йўқ, жорий таъмирда бартараф этиладиган конструктив элементнинг фойдаланишига таъсир этмайдиган айрим, майда нуқсонлар мавжуд, капитал таъмир фақат нисбатан юқори	0 – 20	0 – 11

Техник ҳолатининг умумий тавсифи	Жисмоний эскириш, %	Капитал таъмирнинг конструктив элементларни тикланиш қимматидаги тахминий қиммати % да
эскириш даражасига эга бўлган айрим қисмларда ўтказилиши мумкин		
Конструктив элементлар фойдаланиш учун тўлиқ яроқли, лекин мазкур босқичда капитал таъмирлаш ишларини ўтказиш мақсадга мувофиқдир	21 – 40	12 – 36
Конструктив элементларнинг фойдаланиши фақат сезиларли капитал таъмирлашдан сўнг мумкин	41 – 60	38 – 90
Юк кутарувчи конструктив элементлар авария ҳолатида, ёрдамчи конструкциялар эса ночор ҳолатда, конструктив элементларнинг ўз функцияларини чекланган ҳолатда бажариши фақатгина ҳимоя тадбирлари ўтказилиб ёки конструктив элементларни тўлиқ алмаштириш	61 – 80	93 – 120
Конструктив элементлар бузилган ҳолатда, 100 % эскирганда конструктив элементларнинг қолдиқлари тўлиқ бартараф этилган	81 – 100	қайта тиклашга яроқсиз

ШНҚ 2.01.16-21 “Турар жой объектларининг
жисмоний эскиришини аниқлаш” шаҳарсозлик
нормалари ва қоидаларига
2-ИЛОВА

Йириклашган конструктив элементларнинг тахминий ўртача улуш қийматлари

Йириклашган элементларнинг номланиши	Конструктив элементларнинг номланиши	Капиталлик гуруҳи бўйича элементларнинг улуш қийматлари						
		I	II	III	IV	V		
Деворлар ва тўсиқлар (100 %)	Деворлар	73	86	80	76	61		
	Тўсиқлар	27	14	20	24	39		
Том қопламалар (100 %)	Томнинг конструкцияси	75	40	40	40	47		
	Тунука, шифер ёпма	25	60	60	60	53		
Дераза-эшик ва б. ўрни (100 %)	Дераза	48	56	56	67	67		
	эшиклар	52	44	44	33	33		
	Бино баландлиги		Вариантлар					
	5 қаватгача	5 қаватдан юқори	Балкон билан			Балконсиз		
Бошқалар (100 %)	Балконлар*	33	31	15	–	–	–	–
	Зинапоялар	25	24	51	51	40	25	–
	Қолгани	42	45	34	49	60	75	100
*Балконлар бўлмаган ҳолда зиналар ва бошқа ишларнинг улуш қийматлари балконлар улуш қийматларининг ярмигача катталаштирилади.								