

# 7-ЭТАЖНЫЙ 2-СЕКЦИОННЫЙ 56-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 2 И 3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер пом.	Наименование	Площадь м²	Номер пом.	Наименование	Площадь м²	Номер пом.	Наименование	Площадь м²	Номер пом.	Наименование	Площадь м²
1	Лестничная клетка	12.30	2А-комнатные квартиры (2шт)			2Б-комнатные квартиры (2шт)			2В-комнатные квартиры (2шт)		
2	Лифт	6.35	1	Прихожая	6.00	1	Прихожая	5.90	1	Прихожая	5.20
3	Холл	20.55	2	Общая комната	20.30	2	Общая комната	20.30	2	Общая комната	20.30
3-комнатные квартиры (2шт)			3	Спальня	12.00	3	Спальня	12.90	3	Спальня	12.00
1	Прихожая	4.40	4	Кухня	9.85	4	Кухня	9.50	4	Кухня	9.85
2	Общая комната	20.10	5	Коридор	4.15	5	Коридор	3.99	5	Коридор	4.16
3	Спальня	13.40	6	Ванная	2.80	6	Ванная	2.80	6	Ванная	2.80
4	Спальня	9.80	7	Туалет	1.39	7	Туалет	1.39	7	Туалет	1.39
5	Кухня	9.55	8	Балкон	4.10	8	Балкон	6.10	8	Балкон	4.10
6	Коридор	8.30	Жилая площадь квартиры		32.30	Жилая площадь квартиры		33.20	Жилая площадь квартиры		32.30
7	Ванная	2.80	Общая площадь квартир (без учета балкона)		56.49	Общая площадь квартир (без учета балкона)		56.78	Общая площадь квартир (без учета балкона)		55.70
8	Туалет	1.85	Общая площадь квартир (с балконом) коэф.-0.3		57.72	Общая площадь квартир (с балконом) коэф.-0.3		58.61	Общая площадь квартир (с балконом) коэф.-0.3		56.93
9	Балкон	6.10									
Жилая площадь квартиры		43.30									
Общая площадь квартир (без учета балкона)		70.20									

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ( На весь дом )

N п/п	Наименование	Ед.изм	Площадь
1	Жилая площадь квартир	м²	1975.40
2	Общая площадь квартир (без учета балконов)	м²	3348.38
3	Общая площадь квартир (с учетом балконов) (коэф.0.3)	м²	3434.06
4	Общая площадь подвала	м²	638.40
5	Строительный объем (надземная часть)	(14809.00) м³	16633.20
6	Строительный объем (подземная часть)	(1824.20) м³	
7	Площадь застройки	м²	711.90

