

**Государственный Комитет Республики Узбекистан
по архитектуре и строительству**

**Порядок разработки технологических регламентов
на разработку проектной продукции**

Ташкент 2008г.

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Госкомархитектстроя Республики Узбекистан.

Порядок разработки технологических регламентов на разработку проектной продукции

1 Область применения

Настоящий руководящий документ устанавливает порядок разработки, согласования и утверждения технологических регламентов на разработку проектной продукции, а также внесения в них изменений и дополнений.

Руководящий документ предназначен для применения хозяйствующими субъектами, включая физических лиц, занимающихся разработкой проектно-сметной документации.

Регламент составляется только на те процессы, которые можно формализовать.

2 Термины и определения

В настоящем руководящем документе приняты термины с соответствующими определениями:

технологическое оборудование: Оборудование используемое при осуществлении процесса проектирования (компьютерная и оргтехника, программное обеспечение) для максимальной автоматизации разработки проектной документации (САПР).

технологический процесс: Совокупность технологических операций, содержащих полную информацию, необходимую для разработки любого вида проектной продукции;

технологический регламент: Технологический документ, содержащий описание технологического процесса разработки проектной продукции, начиная со сбора исходно-разрешительной документации, схемы ее разработки, состава проектно-сметной документации, порядка согласования и утверждения, обеспечение экологической, пожаро-взрывобезопасности, вопросов обеспечения потребностей инвалидов и осуществления технического и авторского надзора.

3 Общие положения

3.1 Технологический регламент разрабатывается на технологический процесс разработки проектно-сметной продукции с целью организации и обеспечения ее разработки рациональными решениями по выполнению отдельных разделов процесса проектирования, конкретизации методов и средств нормоконтроля.

3.1.1 Технологические регламенты должны разрабатываться проектно-изыскательскими организациями по каждому конкретному случаю, с учетом

применяемого технологического оборудования, имеющегося в наличии у разработчика.

3.2 Технологический регламент распространяется на технологический процесс в целом, включая отдельные его технологические стадии, типового, повторно применяемого, так и индивидуального проектирования.

3.3 Технологический регламент не должен содержать материалов информационного характера, теоретических обоснований процесса и технологии проектирования.

3.4 Изложение технологических регламентов должно быть четким не допускающего двойного толкования.

Технологический регламент должен быть применяемым для различных показателей параметров (мощность, кубатура, выпуск продукции т.д.) проектируемого объекта одного направления проектирования (жилищно-гражданского, производственного, сельскохозяйственного и т.д.) и содержащую полную информацию по выполнению данного технологического процесса проектирования;

3.5 Технологический регламент должен разрабатываться в соответствии с требованиями межгосударственных, республиканских стандартов, технических условий, строительных норм и правил (КМК, ШНК), санитарных норм, правил и гигиенических нормативов (СанПиН).

4 Содержание, правила построения и оформления технологических регламентов.

4.1 Технологический регламент должен включать следующие разделы:

- вводная часть;
- характеристика и состав исходно-разрешительной документации;
- технические требования к параметрам разрабатываемого объекта проектирования;
- структурная схема разрабатываемого объекта и описание технологического процесса проектирования с рассмотрением предполагаемых вариантов;
- требования к генплану и транспортной схеме;
- требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и технологическим решениям;
- требования к обеспеченности площадки строительства инженерными коммуникациями;
- состава и порядка передачи проектной документации на экспертизу;
- порядка проведения технического и авторского надзора;

4.2. Вводная часть:

В вводной части указывается назначение и область применения, наименование проектной продукции, обозначение разрабатываемого документа. Краткая характеристика процесса проектирования, строительная площадка, назначение объекта проектирования и точки подключения к

инженерным сетям. Почтовый адрес проектной организации разработчика проектной продукции, год ввода объекта в эксплуатацию, технико-экономические параметры объекта проектирования.

4.2.1 Изложение вводной части должно начинаться словами:

«Настоящий технологический регламент распространяется на технологическое проектирование (полное наименование объекта проектирования), разрабатываемое путем ... (краткая характеристика процесса технологического проектирования) на основании (с указанием обосновывающих документов)».

4.2.2. Характеристика и состав исходно-разрешительной документации:

В разделе должна быть приведена номенклатура и состав исходно-разрешительной документации (АПЗ-1 и АПЗ-2, инженерно-топографические, инженерно-геологические, инженерно-гидрологические изыскания и др.), ссылка на нормативные документы, использованные при подготовке исходно-разрешительной документации.

4.2.3. Технические требования к параметрам разрабатываемого объекта проектирования:

В технических требованиях к параметрам разрабатываемого объекта проектирования необходимо привести основные технико-экономические характеристики, которые необходимо обеспечить при осуществлении процесса проектирования.

4.2.4. Структурная схема разрабатываемого объекта и описание технологического процесса проектирования с рассмотрением предполагаемых вариантов

В структурной схеме разрабатываемого объекта и описании технологического процесса проектирования с рассмотрением предполагаемых вариантов необходимо указать стадийность проектирования (одностадийный, двухстадийный), структурный состав зданий и сооружений, их функциональная и структурная взаимосвязь, сведения о применении типовых, повторно применяемых и разработке индивидуальных проектов.

4.2.5. Требования к генплану и транспортной схеме:

В разделе следует указать о необходимости ориентации зданий и сооружений генплана в зависимости от климато- физических характеристик расположения площадки (роза ветров, снеговые и ветровые нагрузки, физико-механические свойства грунтов, высоты расположения грунтовых вод и т.д.), обеспеченность подъездными железнодорожными и автомобильными дорогами, требования по безопасности расположения зданий и сооружений.

4.2.6. Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и технологическим решениям.

В разделе необходимо осветить требования к основным архитектурно-планировочным решениям в зависимости от архитектуры, расположенных рядом со строящимся объектом комплексов, зданий и сооружений, исторических и архитектурных памятников, промышленных зон и т.д. При принятии конструктивных решений необходимо принять комплекс мер по

обеспечению сейсмической, пожаро-взрыво-безопасности, экологической и медико-санитарной защиты. Технологические решения необходимо принимать в зависимости от функционального назначения строящегося объекта.

4.2.7. Требования к обеспеченности площадки строительства инженерными коммуникациями:

В разделе необходимо рассмотреть вопрос обеспеченности площадки инженерными коммуникациями (централизованное теплоснабжение, горячее и холодной водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация и радиовещание), при этом при выборе площадки строительства обратить внимание на расположение инженерных коммуникаций максимально приближенных к площадке строительства, с учетом при необходимости резервного электроснабжения, водоснабжения.

4.2.8. Состав и порядок передачи проектной документации на экспертизу:

В разделе должен быть регламентирован минимальный состав проектно-сметной документации, который в обязательном порядке должен представляется в органы государственной экспертизы (Общая пояснительная записка, паспорт проекта, сметная документация) и что остальная проектно-сметная документация представляется только по затребованию органа экспертизы. Кроме того, необходимо отметить, что передача проектно-сметной документации в органы экспертизы осуществляется заказчиком объекта.

4.2.9. Порядок проведения технического и авторского надзора.

В разделе четко должны быть разграничены функциональные обязанности и задачи технической службы заказчика, осуществляющей технический надзор и сотрудников проектной организации, осуществляющих авторский надзор согласно требованиям соответствующего нормативного документа. Также должен быть регламентирован порядок заключения договора на авторский надзор и периодичность его проведения (согласно утвержденному графику, частота по месяцам и т. д.).

5. Требования по техники безопасности

5.1. В разделе «Правила безопасного ведения технологического процесса разработки проектно-сметной документации» следует указывать нормативные документы Системы стандартов безопасности труда, производственной санитарии и охраны окружающей среды с учетом условий осуществления проектной деятельности в каждом конкретном случае.

5.2. При наличии факторов при осуществлении проектной деятельности, влияющих на окружающую среду следует указывать дополнительные требования к охране окружающей среды.

6 Нормативные ссылки

Раздел «Нормативные ссылки» - должен включать необходимые нормативные документы ссылки, на которые даны в технологическом регламенте.

7 Приложения

Технологические регламенты могут содержать приложения (при необходимости), в которых приводятся удельные показатели, достигаемые при разработке проектно-сметной документации, расходные материалы для осуществления процесса проектирования и прочие.

8 Согласование, утверждение и внесение изменений в технологический регламент.

8.1 Проект технологического регламента согласовывается:

- Техническим советом проектной организации;
- ответственным разработчиком;
- ответственным лицом проектной организации по технике безопасности;
- отделом технического контроля проектной организации.

8.1.1. При необходимости проект технологической регламент необходимо согласовывать с отраслевым отделом Госкомприроды РУз.

8.1.2 Проект технологического регламента разрабатывается техническим отделом организации разработчика .

8.1.3 Проект технологического регламента утверждается главным инженером организации разработчика без ограничения срока действия.

8.1.4 Обозначение технологического регламента должно состоять из индекса технологического регламента (ТР), условного цифрового обозначения «7» - принятого для всей строительной отрасли, кода ОКПО организации разработчика и четырех цифр года утверждения.

Форма титульного листа технологического регламента приведена в приложении А.

8.1.5. Изменения в технологический регламент вносятся в случае внесения изменений и отмены нормативных документов на проектно-сметную продукцию или при изменении технологического процесса проектирования при его модернизации. Форма листа изменений приведена в таблице 5

8.1.6. На титульном листе технологического регламента должна быть указана дата внесения изменений.

Таблица 5

/п	д ата	№ раздела и № пункта технологического регламента	Содержание изменения	Кем вносится изменение	Подп ись ответствен ного лица
	2	3	4	5	6

Приложение А
(обязательное)

Форма титульного листа технологического регламента

Согласовано:

Председатель
Технического совета

подпись, Ф.И.О.

дата _____

М.П.

Утверждаю:

Должность руководителя
организации разработчика

подпись, Ф.И.О.

дата _____

М.П.

Технологический регламент по разработке

наименование объекта

ТР 7- код ОКПО (предприятия изготовителя) –
год утверждения

Согласовано:

Инженер по ТБ организации
разработчика

подпись, Ф.И.О.

дата _____

Разработано:

Должность разработчика

ТР

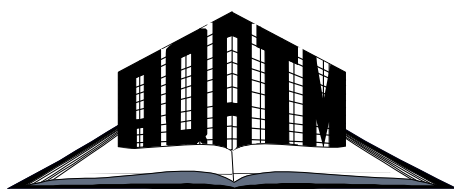
подпись, Ф.И.О.

дата _____

Руководитель ПО организации
разработчика

подпись, Ф.И.О.

дата _____



Дизайнер: Алиев А.

Формат 60x84/8. Условный печатный лист 0.62
(10 стр.). Цена договорная. Отпечатано в ИВЦ «АКАТМ» Госархитектстро
Республики Узбекистан. Адрес издательства ИВЦ «АКАТМ» Госархитектстро
Республики Узбекистан: 100011, г.Ташкент, ул. Абая,6.

тел.: 241-43-10 факс: 244-79-11

