

КОНТРОЛЬНИЙ

ҚУРИЛИШ МЕЪЁРЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

**АЭРОПОРТЛАР УЧУН
ЕР АЖРАТИШ МЕЪЁРЛАРИ**

ҚМҚ 2.10.04-97

**НОРМЫ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ
ДЛЯ АЭРОПОРТОВ**

РАСМИЙ НАШР
(УЗБЕКЧА-РУСЧА)

УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ АРХИТЕКТУРА
ВА ҚУРИЛИШ ҚУМНАСИ

ТОШКЕНТ 1997

КУРИЛИШ МЕЪЁРЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

АЭРОПОРТЛАР УЧУН
ЕР АЖРАТИШ МЕЪЁРЛАРИ

КМҚ 2.10.04-97

РАСМИЙ НАШР
(Ўзбекча-русча)

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ
АРХИТЕКТУРА ВА ҚУРИЛИШ ҚЎМИТАСИ

ТОШКЕНТ 1997

КМҚ 2.10.04-97 2 - бет

5. Техник хизмат кўрсатиш майдонлари ер участкаларининг ўлчами 2- жадвал бўйича белгиланади.

Аэропорт техник - хизмат кўрсатиш майдонлари
ер участкаларининг ўлчами

2- жадвал

Аэропорт синфи	Техник - хизмат кўрсатиш майдони ер участкасининг ўлчами (га)
I	66
II	56
III	36
IV	23
V	13

6. Аэродром қурилиши жараёнида, вақтинчалик ишлаб-чиқариш омборларини жойлаштириш, уларга келиш йўлаклари ва қурилишнинг бошқа эҳтиёжлари учун, вақтинча, қисқа муддатга ажратиладиган ер участкаларининг миқдори, бутун аэропорт учун ажратилган умумий ер участкасининг 10 % дан

ошиб кетмаслиги керак. Қурилиш жараёнида қисқа муддатга вақтинча фойдаланиш учун берилган ер майдонлари, фойдаланиш муддати тугаши биланок улардаги бузилган ерларни рекультивация қилиш бўйича зарурий ишлар бажарилгач олдинги ер эгалари ёки ердан фойдаланувчиларга қайтариб берилади.

Таклиф ва мулохазаларингизни Ўзбекистон Республикаси
Давархитектқурилишқўмига қуйидаги манзилга
юборишингизни сўраймиз
(700011, Тошкент шаҳри, Абай кучаси, 6)

"Ўздаверлойиха" ва АТМ "АКАТМ" да нашрга тайёрланган.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

**НОРМЫ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ
ДЛЯ АЭРОПОРТОВ**

КМК 2.10.04-97

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ
УЗБЕКИСТАН ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ**

ТАШКЕНТ 1997

УДК 711.14(083.75):725,39

КМК 2.10.04-97 Нормы отвода земель для аэропортов. //Госкомархитект-
строй Республики Узбекистан/ Ташкент, 1997

РАЗРАБОТАНЫ И ВНЕСЕНЫ: Главное управление землепользования и
землеустройства МСиВХ Республики Узбекистан (Г.А.Талипов, О.Хакимов),
“Уздаверлойиха” (М.Д.Хакимов, В.Т.Фролов, И.П.Петров - руководитель
темы, В.И. Попов, Б.Т.Мельников), Госкомархитектстрой (Ш.У.Узаков).

РЕДАКТОРЫ: Ф.Ф.Бакирханов, Р.Ф.Файзуллаев, Ш.У.Узаков, С.Д.Махмудов
(Госкомархитектстрой), В.Т.Фролов, И.П.Петров, Б.Т.Мельников
(Уздаверлойиха)

ПОДГОТОВЛЕННЫ К УТВЕРЖДЕНИЮ: Главным управлением архитектуры и
градостроительства Госкомархитектстройа Республики Узбекистан
(Р.Ф.Файзуллаев, Ш.У.Узаков).

С введением в действие КМК 2.10.04-97 “Нормы отвода земель для
аэропортов” на территории Республики Узбекистан утрачивают силу
СН 457 -74 “Нормы отвода земель для аэропортов”

СОГЛАСОВАНО : Национальной Авиакомпанией “Ўзбекистон хаво йуллари”.

Настоящий документ не может быть полностью или частично
воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения
Госкомархитектстройа Республики Узбекистан

Государственный комитет Республики Узбекистан по архитектуре и строительству (Госкомархитектстрой)	Строительные нормы и правила	КМК 2.10.04-97
	Нормы отвода земель для аэропортов	Взамен СН 457-74

1. Настоящие нормы устанавливают размеры земельных участков, отводимых в постоянное пользование для аэропортов, включающих участки для аэродромов всех видов, обособленных сооружений (управления воздушным движением, радионавигации и посадки, очистных сооружений) и служебно-технической территории.

2. При выборе земельных участков для проектирования аэропортов и отводе земель для их строительства следует соблюдать требования Положения о порядке оформления материалов по изъятию и предоставлению земельных участков для

нecельскохозяйственных нужд в Республике Узбекистан, утвержденного Кабинетом Министров Республики Узбекистан от 27 мая 1992 г. № 248.

3. Порядок использования отведенных земель по назначению определяется требованиями Закона Республики Узбекистан "О земле" и другими нормативными актами, определяющими водоохранные, экологические и другие условия и требования.

4. Размеры земельных участков для аэродромов с одной летной полосой и обособленных сооружений должны устанавливаться по таблице-1.

Размеры земельных участков для аэродромов с одной летной полосой и обособленных сооружений

таблица 1

Класс аэродрома	Размер земельных участков, га	
	аэродрома	обособленных сооружений
А	255	32
Б	200	28
В	155	23
Г	75	15
Д	40	12
Е	15	-

Примечания:

1. Размеры земельных участков определены для условий, если взлетно-посадочная полоса соответствует расчетным данным (атмосферное давление 730 мм рт.ст., температура воздуха +30°С), а состав зданий и сооружений - предусмотренному нормами технологического проектирования аэропортов. При изменении указанных расчетных данных и состава зданий и сооружений размеры земельных участков корректируются в соответствии с указанными нормами.

2. При строительстве в исключительных случаях аэродромов с двумя летными полосами размеры земельных участков определяются проектом, утвержденным в установленном порядке.

Внесены Министерством сельского и водного хозяйства Республики Узбекистан	Утверждены приказом Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству от 29 декабря 1997 г. № 88	Срок введения в действие 1 апреля 1998 г.
---	---	--

Издание официальное

5. Размеры земельных участков служебно-технической территории должны устанавливаться по таблице № 2.

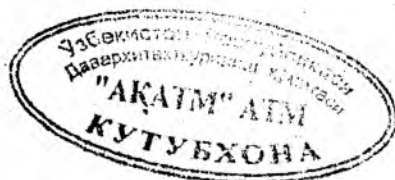
Размеры земельных участков служебно - технической территории аэропортов

таблица - 2

Класс аэропорта	Размер земельного участка служебно-технической территории, (га)
I	66
II	56
III	36
IV	23
V	13

6. Земельные участки, отведенные во временное краткосрочное пользование на период строительства аэродрома для размещения временных производственных баз, подъездных дорог и других нужд строительства не должны превышать 10 % от площади земельного участка отведенного под аэропорт.

По окончании строительства эти земельные участки подлежат возврату прежним землевладельцам или землепользователям у которых они были изъяты, после проведения необходимых работ по рекультивации нарушенных земель.



Отзывы и предложения просим направлять в
Госкомархитектстрой Республики Узбекистан
(700011, г. Ташкент, ул.Абая, 6)

Подготовлен к изданию институтом
"Уздаверлойиха" и ИВЦ "АКАТМ"

Подписано к печати 24.02.98 г.

Формат 60×84^{1/16}. Бумага типографская.

Печать «РОТАПРИНТ» Объем 1.5 Тираж 500 экз.

Заказ № 546

Типография издательства «Фан» Республики Узбекистан.

700170. Ташкент, пр. академика Х. Абдуллаева, 79.