ҚУРИЛИШ МЕЪЁРЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

БОШ ҚУВУРЎТКАЗГИЧЛАР УЧУН ЕР АЖРАТИШ МЕЪЁРЛАРИ

ҚМҚ 2.10.01-97

НОРМЫ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ

РАСМИЙ НАШР
(ЎЗБЕКЧА-РУСЧА)

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ АРХИТЕКТУРА ВА ҚУРИЛИШ ҚЎМИТАСИ
ТОШКЕНТ 1997

БОШ ҚУВУРЎТКАЗГИЧЛАР УЧУН ЕР АЖРАТИШ МЕЪЁРЛАРИ

ҚМҚ 2.10.01-97

РАСМИЙ НАШР

Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси

ТАШКЕНТ 1997

УДК 711.14(083.75) : 639.3
ҚМҚ 2.10.01-97 Бош қувурўтказгичлар учун ер ажратиш меъёрлари /**Ўзбекистон Республикаси** Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси - Тошкент, **1998**, 12 бет

ИШЛАБ ЧИҚИЛДИ ВА КИРИТИЛДИ : Ўзбекистон Республикаси Қишлоқ ва сув хўжалик вазирлиги, Ер тузиш ва ердан фойдаланиш бош бошқармаси (Ғ.А.Толипов, О.Хакимов), "Ўздаверлойиха" институти (М.Д.Ҳакимов, В.Т.Фролов, И.П.Петров - мавзу раҳбари, В.И.Попов, Б.Т.Мельников), Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси (Ш.У.Узоқов) томонидан.

МУҲАРРИРЛАР: Т.Н.Набиев, Ф.Ф.Бакирхонов, Р.Ф.Файзуллаев, Ш.У.Узоқов (Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси), В.Т.Фролов, И.П.Петров, Б.Т.Мельников (Ўздаверлойиха институти).

ТАСДИҚЛАШГА ТАЙЁРЛАНДИ: Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитасининг Архитектура ва шаҳар қурилиш бош бошқармаси (Р.Ф.Файзуллаев) томонидан.

ҚМҚ - 2.10.01-97 "Бош қувурўтказгичлар учун учун ер атратиш меъёрлари" жорий этилиши биланоқ, Ўзбекистон Республикаси худудида СН 452-73 " **Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов** " хужжати ўз кучини йўқотади.

КЕЛИШИЛГАН: "Ўзбекнефтегаз" Миллий корпорацияси билан.

ТАРЖИМОН: Хакимов О. (Қишлоқсувхўжалиги вазирлиги давлат инспекцияси ердан фойдаланиш ва ер тузиш давлат бошқармаси)

Ушбу хужжатни Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қумитаси рухсатисиз тўла ёки қисман нусха кўчириб, кўпайтириб, расмий нашр сифатида тарқатиш ман этилади.

Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси (Даварxитектқурилишқўм)	Қурилиш меъёрлари ва қоидалари	ҚМК 2.10.01-97
	Бош қувурўтказгичлар учун ер ажратиш меъёрлари	СН 452-73 ўрнига

1. Ушбу меъёрлар бош ер ости, ер усти ва ер юзасидаги қувурўтказгичлар (газўтказгичлар, нефтўтказгичлар ва нефтмаҳсулотлари ўтказгичлари) учун бўйига ажратиладиган ернинг энини, шунингдек уларни тутиб турувчи ўзак тирговучларни ўрнатиш учун ажратиладиган ер майдонларининг ўлчамларини белгилайди.

2. Бош қувурўтказгичлар бўйича ер йўлкалари қуйидаги эҳтиёжлар учун ажратилади:

- ер ости, ер усти ва ер юзасидаги қувурўтказгичлар учун қуриш жараёнида вақтинча қисқа муддатли фойдаланишга;
- ер остидаги ва ер юзасидаги қувурўтказгичлар учун эксплуатация қилиш даврида доимий фойдаланишга;
- барча турдаги қувурўтказгичларда тутиб турувчи ўзакларни ўрнатиш учун уларни қуриш ва эксплуатация даврида доимий фойдаланишга.

3. Ер ости, ер усти ва ер юзасидаги бош қувурўтказгичлар бўйига ажратиладиган ернинг эни, белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳага биноан белгилансада, аммо бу кўрсаткич 1-жадвалда қайд этилган меъёрлардан ошиб кетмаслиги лозим.

4. Бош қувурўтказгичлар учун лойиҳада кўзда тутилган қурилиш навбатига биноан ер йўлкалари (босқичма-босқич) майдонма-майдон ажратилади.

5. Бош қувурўтказгичлар трассасини лойиҳалаш учун жой танлаш ва уларни қуриш учун ер ажратишда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1992 йил 27 майда 248-сонли қарори билан тасдиқланган "Ўзбекистон Республикасида ер майдонларини олиб қўйиш ва уларни қишлоқ хўжалигига оид бўлмаган эҳтиёжлар учун беришга доир хужжатларни расмийлаштириш тартиби ҳақидаги Низом" талабларига риоя қилинмоғи лозим.

Ажратиб берилган ердан мақсадга мувофиқ фойдаланиш тартиби, Ўзбекистон Республикасининг "Ер тўғрисида" ги қонун ва сув, тупроқ хамда шу каби экологик муҳитларни муҳофазалаш тўғрисидаги катор меъёрий ҳужжатлар талаблари билан белгиланган.

6. Қурилиш жараёнида, вақтинча қисқа муддатли фойдаланишга берилган ер майдонларини, фойдаланиш муддати тугаши биланоқ, уларда, бузилган ерларни рекультивация қилиш бўйича зарурий ишлар бажарилгач, олдинги ер эгалари ёки ердан фойдаланувчиларга қайтариб берилади.

7. Бир бош қувурўтказгични, қурилиш даврида вақтинча қисқа муддатли фойдаланиш учун, эксплуатация даврида эса доимий

Ўзбекистон Республикаси қишлоқ ва сув хўжалик вазирлиги томонидан киритилган	Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитасининг 1997 йил 16 апрелдаги 26 сонли бўйруғи билан тасдиқланган.	Амалга киритилиш санаси 1997 йил 1 октябрь

Расмий нашр

1-жадвал

Ер ости, ер усти ва ер юзасидаги бош қувурўтказгичлар ер йўлкаларининг эни

Тартиб рақами	Қувурўтказгичлар ва диаметрь, мм	Битта қувурўтказич: ажратиладиган ер йўлкасининг эни, м	Битта қувурўтказич: шу жумладан доимий фойдаланишга	Битта қувурўтказич: шу жумладан вақтинча фойдаланишга	Битта тирговуч ўзак: ер майдонининг ўлчами, м	Битта тирговуч ўзак: шу жумладан доимий фойдаланишга	Битта тирговуч ўзак: шу жумладан вақтинча фойдаланишга
1	Ер остидаги						
	300гача	28	-	28	10x10	10 x10	-
	300дан 500гача	33	-	33	10x10	10 x10	-
	500дан 1000гача	39	-	39	10x10	10 x10	-
	1000дан 1200гача	42	-	42	10x10	10 x10	-
	1200дан 1420гача	45	-	45	10x10	10 x10	-
2	Ер усти ва ер юзасида						
	300гача	28	6	22	10x10	10x10	-
	300дан 500гача	33	8	25	10x10	10x10	-
	500дан 1000гача	39	9	30	10x10	10x10	-
	1000дан 1200гача	42	10	32	10x10	10x10	-
	1200дан 1420гача	45	12	33	10x10	10x10	-

фойдаланиш учун ажратиладиган ерининг буйи ва эни, шунингдек, қувурўтказгичларни тутиб турувчи ўзак ўрнатишга доимий фойдаланиш учун ажратилган ер майдонларининг ўлчами 1-жадвалга мувофиқ белгиланади.

8. Бош қувурўтказгичлар учун бу майдонлар давлат ўрмон фонди ерларидан ажратилганда, Ўзбекистон Республикаси ўрмончилик қўмитаси розилиги билан, имкон қадар ўрмон билан қопланмаган майдонлардан берилади.

9. Қийин ўтиладиган (чўл, тоғ, ва ҳоказо) жойларда қурилаётган, диаметри 1420 мм дан катта бўлган қувурўтказгичлар бўйига ажратиладиган ернинг эни, шунингдек, ёнғин ва бошқа тасодифий фалокатлага қарши иншоотларни (нефт ва нефт махсулотлари, учун қопламалар, зовурлар ва идишларни) кўчиши, сурилиши ва ҳоказони олдини олувчи иншоотлар, қувурўтказгичларни катодли ҳимоялаш станциялари насос ва компрессор станцияларини уловчи буғинлари, қувурўтказгичларни тозалаш мосламалари, ҳамда табиий ва сунъий тўсиқлардан ўтиш жойларини), қуриш учун ажратиладиган ер майдонларининг ўлчами белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳа билан белгиланади.

10.Бош қувурўтказгичларни реконструкция ва капитал таъмирлашда вақтинча фойдаланиш учун бўйига ажратиладиган ернинг эни ҳамда бўйи белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳа кўрсаткичлари билан аниқланади, бунда кўрсатилган йулканинг эни тегишли диаметрдаги қувурўтказгичлари учун 1-жадвалда кўзда тутилган ер миқдоридан ошиб кетмаслиги лозим.

11. Икки ёки ундан кўпроқ ёнма-ён қурилаётган параллел бош қувурўтказгичлар учун вақтинча ёки доимий фойдаланишга, бўйига ажратиладиган ернинг эни, битта қувурўтказгич учун ер йўлкасининг энига (ушбу меъёрнинг 1-жадвалида келтирилган) тенг олиниб, унга четдаги ёндош қувурўтказгичилар ўқлари орасидаги масофа қўшилади. Ёндош қувурўтказгичилар ўқлари орасидаги масофа 2-жадвал бўйича қабул қилинади.

Таклиф ва мулоҳазаларингизни Ўзбекистон Республикаси
Даварxитектқурилишқўмига қуйидаги манзилга
юборишингизни сўраймиз
(700011, Тошкент шаҳри, Абай кучаси, 6)

"Ўздаверлойиха" ва "АҚАТМ" АТМ да нашрга тайёрланган.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

НОРМЫ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ

КМК 2.10.01-97

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Государственный комитет Республики Узбекистан
по архитектуре и строительству

ТАШКЕНТ 1997

Узбекистон Республикаси Давархитекткурилиш кумитаси
"АҚАТМ" АТМ
КУТУБХОНА

УДК 711.14(083.75):639.3
КМК 2.10.01-97 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов
/Госкомархитектстрой Республики Узбекистан Ташкент 1998, 12 стр

РАЗРАБОТАНЫ И ВНЕСЕНЫ: Главное управление землепользования и землеустройства МСиВХ Республики Узбекистан (Г.А.Талипов, О.Хакимов) "Уздаверлойиха" (М.Д Хакимов, В.Т.Фролов, И.П.Петров - руководитель темы, В.И. Попов Б.Т.Мельников), Госкомархитектстрой (Ш.У.Узаков).

РЕДАКТОРЫ: Т.Н.Набиев, Ф.Ф.Бакирханов, Р.Ф.Файзуллаев, Ш.У.Узаков (Госкомархитектстрой), В.Т.Фролов, И.П.Петров, Б.Т.Мельников (Уздавер-лойиха)

ПОДГОТОВЛЕНЫ К УТВЕРЖДЕНИЮ: Главным управлением архитектуры и градостроительства Госкомархитектстроя Республики Узбекистан (Р.Ф.Файзуллаев, Ш.У Узаков)
С введением в действие КМК 2.10.01-97 "Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов" на территории Республики Узбекистан утрачивают силу СН 452 - 73 "Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов"

СОГЛАСОВАНО : С Национальной корпорацией "Узбекнефтегаз".

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения Госкомархитектстроя Республики Узбекистан

Государственный комитет Республики Узбекистан по архитектуре и строительству (Госкомархитектстрой)	Строительные нормы и правила	КМК 2.10.01-97
	Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов	Взамен СН 452-73

1. Настоящие нормы устанавливают ширину полосы земель, для магистральных подземных, надземных и наземных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) и размеры земельных участков для размещения запорной арматуры указанных трубопроводов.

2. Полосы земель под магистральные трубопроводы необходимы для :

- подземных, надземных и наземных трубопроводов на период строительства во временное краткосрочное пользование;

- подземных и наземных трубопроводов на период эксплуатации в постоянное пользование;

размещения запорной арматуры на всех видах трубопроводов на период строительства и эксплуатации в постоянное пользование.

3. Ширина полос земель для магистральных подземных, надземных и наземных трубопроводов определяется проектом, утвержденным в установленном порядке, но не более нормативов, установленных по таблице 1.

4. Полосы земель для магистральных трубопроводов следует отводить участками (поэтапно) в соответствии с очередностью строительства, предусмотренной проектом.

5. При выборе земельных участков для проектирования трасс магистральных трубопроводов и отводе земель для их строительства следует соблюдать требования "Положения о порядке оформления материалов по изъятию и предоставлению земельных участков для несельскохозяйственных нужд в Республике Узбекистан", утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 27 мая 1992 года № 248.

Порядок использования отведенных земель по назначению определяется требованиями Закона Республики Узбекистан "О земле" и другими нормативными актами, определяющими водо-охранные, экологические, другие условия и требования.

6. Земельные участки, предоставляемые во временное краткосрочное пользование на период строительства по истечению срока пользования подлежат возврату прежнему землевладельцу или землепользователю после проведения необходимых работ по рекультивации нарушенных земель.

7. Ширину полосы земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства и постоянное пользование на период эксплуатации одного магистрального трубопровода и размеров земельного участка отводимого для запорной арматуры трубопроводов устанавливаются по таблице 1.

Внесены Министерством Сельского и водного хозяйства Республики Узбекистан	Утверждены приказом Государственного Комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству от 16 апреля 1997г. № 23	Срок введения в действие 1 октября 1997г

Издание официальное

Таблица 1

Ширина полос земель для магистральных подземных, надземных и наземных трубопроводов

№ п/п	Наименование и диаметр трубо-провода, мм	Один трубопровод			Одна запорная арматура		
		ширина полосы отвода всего, м	в том числе		Размер земельного участка, м	в том числе	
			постоянное пользование	временное пользование		постоянное пользование	временное пользование
1	Подземный :						
	до 300	28	-	28	10 x 10	10 x 10	-
	от 300 до 500	33	-	33	10 x 10	10 x 10	-
	от 500 до 1000	39	-	39	10 x 10	10 x 10	-
	от 1000 до 1200	42	-	42	10 x 10	10 x 10	-
	от 1200 до 1420	45	-	45	10 x 10	10 x 10	-
2.	Надземный, наземный :						
	до 300	28	6	22	10 x 10	10 x 10	-
	от 300 до 500	33	8	25	10 x 10	10 x 10	-
	от 500 до 1000	39	9	30	10 x 10	10 x 10	-
	от 1000 до 1200	42	10	32	10 x 10	10 x 10	-
	от 1200 до 1420	45	12	33	10 x 10	10 x 10	-

8. Предоставление для магистральных трубопроводов земель государственного лесного фонда производится преимущественно

за счет не покрытых лесом площадей по согласованию с Государственным комитетом Республики Узбекистан по лесу.

9. Ширина полос земель для магистральных трубопроводов диаметром более 1420 мм и трубопроводов, строящихся в труднопроходимой местности (пустынях, горных условиях и т. д.), а также размеры земельных участков для противопожарных и противоаварийных сооружений (обвалований, канав и емкостей для нефти и нефтепродуктов), станций катодной защиты трубопроводов, узлов подключения насосных и компрессорных станций, устройств очистки трубопроводов и для строительства переходов через естественные и искусственные препятствия определяются проектом, утвержденным в установленном порядке.

10. Ширина и длина полос земель, отводимых во временное пользование для реконструкции

или капитального ремонта магистральных трубопроводов определяется проектом, утвержденным в установленном порядке, при этом ширина указанных полос не должна превышать размеров, предусмотренных таблицей 1 для трубопроводов соответствующих диаметров.

11. Ширину полосы земель, отводимых в постоянное и временное пользование под строительство двух и более параллельных магистральных трубопроводов, следует принимать равной ширине полосы земель для одного трубопровода (приведенной в таблице 1 настоящих норм) плюс расстояние между осями крайних трубопроводов. Расстояние между осями смежных трубопроводов надлежит принимать по таблице 2.

Таблица 2

Расстояние между осями смежных трубопроводов

№ п\п	Диаметр трубопровода, мм	Расстояние между осями смежных магистральных трубопроводов, м	
		газопроводов	нефтепроводов и нефте продуктопроводов
1.	до 426 включительно	8	5
2.	Более 426 до 720 включительно	9	5
3.	Более 720 до 1020 включительно	11	6
4.	Более 1020 до 1220 включительно	13	16
5.	Более 1220 до 1420 включительно	15	7

2. Расстояние между осями смежных трубопроводов разных диаметров следует принимать равными расстоянию, установленному для трубопровода большего диаметра. Расстояние между двумя нефтепроводами и нефтепродуктопроводами, прокладываемыми одновременно в одной траншее, допускается принимать менее указанного в таблице 2, но не меньше 1 м. между стенками трубопроводов.

13. Использование земель над подземными магистральными трубопроводами, входящих в охранную зону трубопроводов, должно осуществляться землевладельцами или землепользователями с соблюдением норм и правил, определенных действующим положением об охранных зонах магистральных трубопроводов. Запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению.

Отзывы и предложения просим направлять в
Госкомархитектстрой Республики Узбекистан
(700011, г. Ташкент, ул.Абая, 6)

Подготовлен к изданию институтом
"Уздаверлойиха" и ИВЦ "АКАТМ"

Подписано к печати 20.03.98.

Формат 60×84 1/8. Бумага типографская.

Печать «РОТАПРИНТ» Объем 1,5 Тираж 500 экз.

Заказ № 718

Типография издательства «Фан» Республики Узбекистан.

700170, Ташкент, пр. академика Х. Абдуллаева, 79.

Узбекистон Республикаси
Давархитектқурилиш кумитаси
"АҚАТМ" АТМ
КУТУБХОНА