

ШАҲАРСОЗЛИК НОРМАЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

**ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН
ОБЪЕКТЛАРНИ ФОЙДАЛАНИШГА
ҚАБУЛ ҚИЛИШ**

АСОСИЙ ҲОЛАТЛАР

**ШНҚ 3.01.04-19
(ўзгартиришлар билан)**

Расмий нашр

**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ**

ТОШКЕНТ 2020

ШАҲАРСОЗЛИК НОРМАЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН
ОБЪЕКТЛАРНИ ФОЙДАЛАНИШГА
ҚАБУЛ ҚИЛИШ

АСОСИЙ ҲОЛАТЛАР

ШНҚ 3.01.04-19
(ўзгартиришлар билан)

Расмий нашр

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

ТОШКЕНТ 2020

УДК 69.059

ШНҚ 3.01.04-19 “Қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиш. Асосий ҳолатлар”. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги, Тошкент ш., 2019.

ИШЛАБ ЧИҚИЛГАН: ДАҚН ББ А.Х.Хидоятлов, В.В. Зайцев.

МУҲАРРИРЛАР: Ф.Ф.Бакирханов, О.М.Юлдашев, В.В.Зайцев, А.Т.Шермухамедов (Давархитектқурилиш).

ТАЙЁРЛАНГАН: “Давархитектқурилиш” қўмитасининг ДАҚН бош бошқармаси.

МУҲАРРИРЛАР: Б.С.Садиков, А.А.Муслимов, А.Р.Турапов, Э.А.Исаков (Қурилиш вазирлиги, Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси).

ТАСДИҚҚА ТАЙЁРЛАНГАН: Техик меъёрлаш, янги технологияларни жорий этиш бошқармаси.

ТАСДИҚЛАНГАН: Қурилиш вазирлигининг 22.01.2020 й. 27-сонли буйруғи.

Ушбу таҳрирда “Давархитектқурилиш” қўмитасининг 25.06.2007 й. 59-сонли (1-сон ўзгартириш), шунингдек Қурилиш вазирлигининг 17.05.2018 й. 13а-сонли (2-сон ўзгартириш) ва 02.08.2019 й. 374-сонли (3-сон ўзгартириш) буйруқлари билан норматив ҳужжатига киритилган ўзгартиришлар инobatга олинган.

Норматив ҳужжатдан фойдаланишда Қурилиш вазирлиги ва “Ўзстандарт” агентлиги томонидан нашр қилинадиган шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ҳамда давлат стандартларига ўзгаришларни ҳисобга олиш лозим.

ШНҚ 3.01.04-19 “Қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиш. Асосий ҳолатлар” Ўзбекистон Республикасида жорий этилиши муносабати билан ШНҚ-3.01.04-04 ўз кучини йўқотади.

Мазкур ҳужжат расмий нашр сифатида Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлигининг рухсатсиз тўла ёки қисман чоп этилиши, кўпайтирилиши ва тарқатилиши мумкин эмас.

Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги	Шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари	ШНҚ 3.01.04-19
	Қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиш. Асосий ҳолатлар	ҚМҚ 3.01.04-04 ўрнига

1. УМУМИЙ ҚОИДАЛАР

1.1 Ушбу шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари (кейинги ўринларда ШНҚ деб юритилади) қурилиши тугалланган (қайта қурилган, кенгайтирилган, модернизация қилинган, техник қайта жиҳозланган) объектларни (корхоналарни, уларнинг айрим навбатларини, ишга тушриш комплексларини, бино ва иншоотларни) фойдаланишга қабул қилиш тартибини белгилайди.

1.2 Ушбу меъёрлар мулкчилик шаклларида қатъий назар Ўзбекистон Республикаси ҳудудида қурилишлар олиб боровчи барча ташкилотлар (шу жумладан қўшма ва хорижийлар корхоналар) учун мажбурийдир.

1.3 Ушбу ШНҚ Ўзбекистон Республикаси давлат сирлари, Ўзбекистон Республикасининг ривожлантириш давлат дастурларига киритилган давлат аҳамиятига молик объектлар ҳамда намунавий лойиҳалар асосида қуриладиган яқка тартибдаги уй-жойлари қурилиши билан боғлиқ бўлган объектларга тадбиқ этилади.

1.4*Юридик ва жисмоний шахсларнинг қурилиши (реконструкцияси) тугалланган объектларини, шу жумладан яқка тартибдаги уй-жойлар қурилиши объектларини фойдаланишга қабул қилиш Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 18 майдаги 370-сонли қарори билан тасдиқланган “Қурилиши (реконструкцияси) тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш бўйича давлат хизматлари кўрсатишнинг маъмурий регламенти”да белгиланган тартибда амалга оширилади.

1.5 Ушбу ШНҚда ўз аксини топмаган, махсулотларни (ишларни, хизматларни) ишлаб чиқариш ва реализация қилишнинг ўзига хос бўлган ёки давлатлараро келишувлар ва шартномалар билан боғлиқ бўлган объектларни фойдаланишга қабул қилишда амалдаги қонун ҳужжатлари ҳамда вазирликлар ва идоралар томонидан Қурилиш вазирлиги, тармоқ касаба уюшмалари кенгашлари ва манфаатдор давлат назорати органлари билан келишилган қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиш бўйича идоравий (соҳавий) қоидалари талабларига риоя қилиниши лозим.

1.6 Корхона, цех, ишлаб чиқариш участкаси тасдиқланган лойиҳага мувофиқ қурилиши тугалланганида, бино ва иншоотларнинг зарурий мустаҳкамлиги ва барқарорлиги, ёнғин хавфсизлиги ва табиат муҳофаза қилиш тадбирлари таъминлангандагина фойдаланишга қабул қилиниши мумкин

1.7 Фойдаланишга тайёрланган, тасдиқланган лойиҳага мувофиқ қурилиши тугалланган объектлар буюртмачи (қурилиш эгаси, инвестор) томонидан ишчи ёки Давлат қабул ҳайъатларига тақдим қилиниши лозим.

Давлат қабул ҳайъатига тақдим этиш учун давлат органлари ва ташкилотлари, маҳаллий ижро этувчи ҳокимият органларига ёзма хабарнома йўланилганда лойиҳа ташаббускорига қурилиши тугалланган объектдан унинг мақсадлари бўйича фойдаланиш ҳуқуқий берилади.

Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлигининг Техник меъёрлаш, янги технологияларни жорий этиш бошқармаси	Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлигининг 2020 йил 22 январдаги 27-сонли буйруғи билан тасдиқланган	2020 йил 1 апрелдан амалга киритилган
---	---	--

1.8 Объектларни Давлат қабул (ишчи) ҳайъатларига тақдим қилгунга қадар буюртмачи (қурилиш эгаси) қуйидагиларни текширишлари лозим:

объектлар ва ўрнатилган ускуналарнинг лойиҳаларга мослигини;
бажарилган қурилиш-монтаж ишларининг шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига мослигини;

ускуналарнинг синов ва комплекс ишлатиб кўриш натижаларини;
объектларнинг ишлатишга ва маҳсулот чиқаришга тайёрлиги, шу жумладан уларда техника хавфсизлиги ва ишлаб чиқариш санитарияси талабларига мувофиқ меҳнат шароитлари таъминланиши буйича тадбирларнинг бажарилганлигини;

ишлатиладиган материаллар, конструкцияларнинг, қурилиш-монтаж ишлари бажарилишининг радиацион сифати устидан идоравий назорат натижалари ва қурилиши тугалланган объектларда йўл қўйилиши мумкин бўлган радон концентрацияси тўғрисидаги далолатномаларни.

Радиациявий хавф бўлган, табиий муҳит, ҳудуд ва фавқулудда ҳолатлардаги хавфли омиллар таъсир кўрсатадиган ҳудудда яшайдиган аҳоли муҳофазасини таъминламайдиган қурилиш материалларининг қурилишда ишлатилиши тақиқланади ва фақат шундан кейингина ушбу объект Давлат ҳайъатига тақдим этиш учун қабул қилиниши керак.

Ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган объектларда ускуналарни ишчи маромларда синаш натижаси сифатида бошланғич даврларда лойиҳавий қувватларни ўзлаштириш меъёрларига мувофиқ ҳажмда, лойиҳада кўзда тутилган маҳсулотни ишлаб чиқариш қабул қилиниши лозим.

1.9 Алоҳида жойлашган ишлаб чиқариш ҳамда ёрдамчи бино ва иншоотлар, аҳолини фуқаро ҳимояси иншоотлари (хоналари) объектни қуриш жараёнида ишга туширилиши лозим бўлганда, улар тайёр бўлиши билан ишчи ҳайъатлар томонидан фойдаланишга қабул қилиниб кейинчалик (ишлаб чиқариш объектлари учун ишчи ҳайъат далолатномаси соҳавий бўйсунуш бўйича юқори ташкилотлар томонидан тасдиқланади) бутун объектни қабул қилувчи Давлат қабул ҳайъатига тақдим этилади.

Ишчи ҳайъатлар қурилиши тугалланган газлаштириш ва сув таъминоти тармоқлари объектларини (магистраль газ ва сув ўтказгич тармоқларидан ташқари), шунингдек қурилиши титулда шу мақсадлар учун кўзда тутилган маблағлар ҳисобидан амалга ошириладиган муваққат бино ва иншоотларни Давлат қабул ҳайъатларига тақдим этмасдан фойдаланишга қабул қиладилар (марказлашган маблағларга қурилганлари ҳам).

1.10 Ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган қурилиши тугалланган объектлар Давлат қабул ҳайъатлари томонидан улар фойдаланиш учун тайёр (фойдаланиш бўйича кадрлар билан жамланган, энергия ресурслари, хом ашё ва ҳоказолар билан таъминланган) ҳолдагина, камчиликлар бартараф этилган, шунингдек ўрнатилган ускуналарда бошланғич даврдаги лойиҳа қувватларини ўзлаштиришдаги меъёрларга мос ҳажмда, лойиҳада кўзда тутилган маҳсулотни ишлаб чиқаришни (хизматлар кўрсатишни) бошлаш шарти билан фойдаланишга қабул қилиниши мумкин.

1.11 Ўрнатилган тартибни бузган ҳолда лойиҳада кўзда тутилмаган ўзгартиришлар киритилган ишлаб чиқариш объектларини, шу жумладан ишга тушириш комплексларини фойдаланишга қабул қилишга йўл қўйилмайди.

Истисно ҳоллардагина, ишга тушириш комплекслари таркибига Давлат қабул ҳайъати тайинлангунга қадар лойиҳани тасдиқлаган орган томонидан ўзгартириш киритилиши мумкин. Бу ҳолда ишга тушириш комплекслари

таркибидан қуйидаги бино ва иншоотларни чиқариш ман этилади:

санитария-маиший объектлар, хавфсизлик техникаси ва ишлаб чиқариш санитарияси талабларига мувофиқ меҳнат шароитини таъминловчи;

атмосферага, сувга ва заминга тушаётган зарарли чиқиндиларни самарали тозалаш, уларни зарарсизлантириш, тутиб қолиш, шунингдек мелиоратив тадбирларни;

ишлаб чиқариш чиқиндиларини қайта ишлаш учун мўлжалланган объектлар, кириш йуллари, алоқа тармоқлари;

атроф-муҳит муҳофазасини таъминловчи объектларни;

фавқулдда вазиятларни огоҳлантирувчи ҳамда аҳоли ва ҳудуд ҳимоясини таъминловчи тадбирларни.

Ишга туширилиши Ўзбекистон Республикасининг инвестиция дастурида кўзда тутилган, ишга тушириш комплексларининг таркиби Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси томонидан белгиланади.

1.12 Турар жой-фуқаролик мақсадлари учун мўлжалланган, қурилиши тугалланган объектлар Давлат қабул ҳайъатлари томонидан барча қурилиш-монтаж, ҳудудни ободонлаштириш ишлари бажариб бўлиниб, объектлар тасдиқланган лойиҳага мувофиқ тўлиқ ускуна ва жиҳозлар билан таъминлангандан кейин, шунингдек ишчи ҳайъатлар аниқлаган камчиликлар бартараф этилганидан сўнг қабул қилинади.

Турар жой ва жамоат бинолари лойиҳага мувофиқ хонадонларга муҳандислик ускуналари, иссиқ ва совуқ сув, газ, электр энергияси сарфи ҳисоблагичларини ўрнатиш, ҳудудни ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш бўйича ишлар тугагандан сўнг фойдаланишга қабул қилинади.

Ипотека кредитлари ёки аҳолининг жамғарма маблағлари ҳисобидан қурилган турар жой бинолари хонадонларни ички пардозлаш ишлари шартномага кўра (суваш, бўяш, девор сиртини қоплаш), шунингдек яшовчиларнинг аризаларига кўра – сантехфаянс, ювиш раковинаси, иссиқ-совуқ сув аралаштиргич ва электр ускуналарини ўрнатмасдан) бажармасдан фойдаланишга топширилиши мумкин.

1.13 Тўрт ёки ундан ортиқ секциядан ташкил топган кўп секцияли турар жой бинолари, агар лойиҳада, капитал қурилиш дастури ва титул рўйхатида кўзда тутилган бўлса, конструкциялар монтажи тўлиқ тугалланиб, санитария-техник ва коммуникация тизимлари туташ секцияга улангандан кейин, шунингдек топширилаётган секцияга ёндош ҳудудни ободонлаштириш тугагандан сўнг, 1.12-банд талабларини ҳисобга олган ҳолда, алоҳида секциялар тарзида фойдаланишга қабул қилиниши мумкин.

Қурилиши тугалланган турар жой бинолари, шунингдек корхоналар ва савдо, умумий овқатланиш, аҳолига маиший хизмат кўрсатиш муассасалари ва носаноат хусусиятдаги эҳтиёжлар учун қўшилган, ёндан қурилган хоналарга эга бўлган кўп секцияли турар жой бинолардаги секцияларни ушбу хоналар билан бир вақтда қабул қилиш тавсия этилади.

Агар қўшилган, қўшилган-ёндан қурилган, ёндан қурилган хоналар бир нечта турар жой секцияларига тегишли бўлса, секцияни қабул қилиш ушбу секциянинг кўрсатилган хоналарида барча қурилиш-монтаж ишлари тугалланган ҳолдагина амалга оширилиши лозим. Бу ҳолда қўшилган, қўшилган-ёндан қурилган, ёндан қурилган хоналар охириги секция билан бир вақтда фойдаланишга қабул қилинади.

Охириги ишга тушириш комплексини фойдаланишга қабул қилиш бутун корхона ёки унинг навбатини қабул қилиш билан бир вақтда амалга оширилиши лозим.

Комплекс таркибига кирувчи ва қурилиш жараёнида муваққат бино ва иншоотлар сифатида фойдаланиладиган алоҳида бино ва иншоотлар ишчи ҳайъатлар томонидан кейинчалик, уларни бутун комплексни қабул қилиб олувчи Давлат қабул ҳайъатига тақдим этган ҳолда фойдаланишга қабул қилинади.

Истисно тариқасида, йил фаслига қараб, турар жой-фуқаролик ва ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган қурилиши тугалланган объектларни қабул қилишда, ҳудудларни ободонлаштираш ва кўкаламзорлаштириш ишларини бажариш муддатларини кўчиришга рухсат этилади, рўйхати ва бажариш муддатлари Давлат қабул ҳайъати томонидан белгиланади.

1.14 Янги қуриладиган, кенгайтириладиган ва реконструкция қилинадиган объектлар канализациясининг тозалаш иншоотлари қувурўтказгич ва сифимли иншоотларни гидравлик синовдан, тоза ёки оқова сув юки остида давомий (камида уч сутка) комплекс синовдан ўтказгандан кейин, шунингдек барча иншоотларнинг ишдаги ўзаро таъсирини текширилгандан сўнг қабул қилинади.

Эслатма: Оқова сувларни биологик тозалашнинг технологик жараёнини сошлаш ишлари, тозалаш иншоотларини ҳавонинг нолдан юқори ҳароратида фойдаланишга топширилгандан кейин, ускунани техник эксплуатацияси қоидаларига мувофиқ бажарилади.

1.15 Давлат қабул ҳайъати далолатномаси тасдиқланган сана, объектни ишга тушириш санаси ҳисобланади.

1.12-бандга мувофиқ ишчи ҳайъати далолатномаси имзоланган сана қабул қилинадиган объектни ишга тушириш санаси ҳисобланади.

1.16 Давлат қабул ҳайъатининг далолатномаси шакли (6-илова) Давлат қабул ҳайъатини тайинлаган орган томонидан ишга тушириладиган объектнинг хусусиятини ҳисобга олган ҳолда тўлдирилиши ёки ўзгартирилиши мумкин.

2. ТОМОНЛАРНИНГ МАСЪУЛИЯТИ

2.1 Буюртмачилар (қурилиш эгалари) қурилиши тугалланган объектни тасдиқланган лойиҳа ҳужжатлари ва меъёрий талабларга мувофиқ ўз вақтида ишга туширишга тайёрлаш учун масъул ҳисобланадилар (қурилиши “фойдаланишга тайёр ҳолда топшириш” шартларида амалга ошириладиган ҳолатлар бундан мустасно), қурилиши “фойдаланишга тайёр ҳолда топшириш” шартларида амалга оширилганда эса – шартномада белгиланган тартибда амалга оширилади.

2.2 Лойиҳа ташкилотлари ишга туширилган объектлар қувватлари ва бошқа техник-иқтисодий кўрсаткичларининг лойиҳада кўзда тутилган қувватлар ва кўрсаткичларга мувофиқлиги, шунингдек объектларни лойиҳалаш ва фойдаланишга қабул қилиш жараёнида юзага келадиган масалаларни ҳал қилиш учун масъулдир.

2.3. Илмий-тадқиқот ва келишувчи ташкилотлар лойиҳалаш учун улар томонидан янги технологик жараёнлар, ускуна ва материаллар соҳасидаги илмий-техник тараққиёт ютуқларини ҳисобга олган ҳолда берилган бошланғич маълумотларнинг мувофиқлиги учун масъулдир.

2.4. Қурилиш-монтаж ташкилотлари:

қурилиш-монтаж ишларининг сифатли ва стандартлар талабларига жавоб берадиган сифатли материаллар ва конструкциялардан бажарилиши, шунингдек монтаж ишларининг лойиҳага мувофиқ ва белгиланган муддатларда бажарилиши;

ушбу ишларнинг сифати, улар томонидан монтаж қилинган ускуналарнинг яқка тартибда синовдан ўтказилиши, қурилиш-монтаж ишларини қабул қилишда ва технологик ускуналарни комплекс синовдан ўтказиш жараёнида аниқланган камчиликларнинг ўз вақтида бартараф этилиши;

ишлаб чиқариш қувватлари ва объектларни лойиҳада белгиланган ҳажмда ўз вақтида ишга туширилиши учун масъулдирлар.

Қурилиш “фойдаланишга тайёр ҳолда топшириш” шартларида амалга оширилганда шартномага асосан қўшимча масъулият юкланади.

2.5. Жисмоний ва юридик шахсларнинг шаҳарсозлик тўғрисида қонун ҳужжатларини бузиш (ШНҚ (ҚМҚ) талаблари, қурилиши тугалланган бино ва иншоотларни фойдаланишга қабул қилиш қоидалари, бош режалар, аҳоли пунктлари ва аҳоли пунктлариаро ҳудудларни режалаштириш ва қуриш лойиҳаларини, маданий мерос объектлари жойлашган ҳудудларда реконструкция режаларини, шаҳарлар ва қишлоқ аҳоли пунктларида даҳалар, мавзелар ва саноат зоналари ҳудудларини қуриш ва ободонлаштириш сифати, шунингдек бино ва иншоотларнинг меъморий ечимлари) учун жавобгарлик Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари билан белгиланади.

2.6. Қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиш қоидалари бузилган ҳолларда Давлат қабул ҳайъати раислари ва аъзолари, шунингдек объектларни ушбу қоидаларни бузган ҳолда фойдаланишга қабул қилишга мажбур қилган шахслар Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда маъмурий, интизомий ва бошқа жавобгарликка тортилади.

3. ИШЧИ ҲАЙЪАТЛАР, УЛАРНИНГ ҲУҚУҚЛАРИ, ВАЗИФАЛАРИ ВА ИШЛАШ ТАРТИБИ

*(Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги
Қурилиш соҳасида назорат инспекциясининг ҳудудий инспекцияларида
рўйхатдан ўтказилиши лозим бўлган объектлар учун)*

3.1. Ишчи ҳайъатлар буюртмачи ташкилот (қурилиш эгаси)нинг қарори (буйруғи, фармойиши ва ҳ.к.) билан тайинланади. Ишчи ҳайъатларнинг иш тартиби ва давомийлиги бош пудратчи билан келишилган ҳолда буюртмачи (қурилиш эгаси) томонидан белгиланади.

3.2. Ишчи ҳайъатларнинг таркибига буюртмачи (қурилиш эгаси)нинг вакили – ҳайъат раиси, фойдаланувчи ташкилотлар, бош пудратчи, субпудрат ташкилотлар, бош лойиҳачи, туман (шаҳар) қурилиш бўлимлари, санитария-эпидемиология осойишталиги марказлари, давлат ёнғин назорати органлари, қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекциялари, давлат меҳнат техник инспекцияси ҳамда қурилиши “фойдаланишга тайёр ҳолда топшириш” шартларида амалга оширилган объектлар бўйича – танлов савдоларини ўтказиш консалтинг марказлари вакиллари киритилади.

1.9-бандда кўрсатилган бинолар, иншоотлар ва хоналарни фойдаланишга қабул қилишда ишчи ҳайъатлар ишига қўшимча равишда манфаатдор ташкилотлар ва назорат органлари вакиллари жалб этилади.

3.3. Ишчи ҳайъатлар бош пудратчининг объект ёки ускуналарни топширишга тайёрлиги тўғрисидаги ёзма хабарномаси келиб тушгандан сўнг беш кундан кечикмаган муддатда ташкил этилади. Ушбу ШНҚда ўз аксини топмаган ҳолатлар Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги Қурилиш соҳасида назорат инспекцияси билан келишилади.

3.4. Буюртмачи томонидан объектлар фойдаланишга қабул қилиш учун Давлат қабул ҳайъатига тақдим этилгунга қадар ишчи ҳайъатлар қуйидагиларни бажариши шарт:

а) бажарилган қурилиш-монтаж ишларининг, шу жумладан бино ва иншоотларнинг алоҳида конструкциялари ва қисмларининг тасдиқланган лойиҳага, санитария ва ёнғин хавфсизлиги талабларига, шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига мувофиқлигини, бажарилган ишлар сифатини текшириши, лозим ҳолларда эса конструкцияларнинг назорат синовларини ўтказиши;

б) якка синовлар ўтказилгандан сўнг ускуналарни комплекс синаб кўришга топшириш учун 1-иловада келтирилган шакл бўйича тузилган далолатнома асосида қабул қилиши;

в) технологик ускуналарни комплекс синовдан ўтказилгандан сўнг 2-иловада кўрсатилган шакл бўйича тузилган далолатнома асосида қабул қилиш ва уни Давлат қабул ҳайъатига тақдим этилиши мумкинлиги тўғрисида қарор қабул қилиши;

Изоҳ: 2-иловага мувофиқ ускунани комплекс синовдан ўтказиш далолатномаси билан фақат лойиҳа кўзда тутилган маҳсулотни ишлаб чиқаришда иштирок этадиган технологик ускунанинг комплекс синовдан ўтказилиши расмийлаштирилади.

Лойиҳада кўзда тутилган маҳсулотни ишлаб чиқарилишига мос бўлган ускуналар (лаборатори, ошхона, савдо-маиший, муҳандислик таъминоти, қозонхона, шамоллатиш ва б.) якка синовдан (1-илова бўйича) ўтказилиши ҳамда бино ва иншоотнинг тайёрлигини белгилашда Давлат ҳайъатига тақдим этиш учун умуман (3-илова бўйича) қабул қилинган бўлиши керак.

Бу каби объектлар учун 3-иловадаги шакл бўйича далолатномани расмийлаштиришда 10-бандда “комплекс синовдан ўтказиш” сўзлари истисно қилиниши лозим.

г) Давлат қабул ҳайъатига фойдаланишга тақдим этилаётган ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган объектларнинг бошланғич даврда лойиҳа қувватларини ўзлаштириш меъёрларига мувофиқ ҳажмда лойиҳада кўзда тутилган маҳсулот ишлаб чиқариш ёки хизмат кўрсатишни бошлаш, узлуксиз ишлаши ва лойиҳа қувватларини меъёрий муддатларда ўзлаштириш учун тайёрлигини текшириш, шу жумладаи, объектнинг ишлатувчи кадрлар билан бутланганлиги, маҳсулот ишлаб чиқариш учун технологик ҳужжатлар, энергия захиралари, хом ашё, ярим тайёр маҳсулотлар ва бутловчи буюмлар билан таъминланганлиги текширилиши лозим.

Ишчи ҳайъати мазкур банднинг “а” ва “г” кичик бандларида кўрсатилган текширишлар натижалари бўйича қурилиши тугалланган бино ва иншоотларнинг Давлат қабул ҳайъатига тақдим этиш учун тайёрлиги тўғрисида 3-иловада кўрсатилган шакл бўйича далолатнома тузиш, шунингдек объектнинг Давлат қабул ҳайъати томонидан фойдаланишга қабул қилинишига тайёрлиги тўғрисида тегишли жамлама материаллари тайёрлаши лозим. Буюртмачи (инвестор)нинг иқтисодий мазмундаги шартномавий мажбуриятларни бажариш бўйича пудратчилар билан ўзаро муносабатлари ишчи ҳайъат далолатномасини расмийлаштиришга тўсиқ бўла олмайди.

1.9-бандда кўрсатилган бино, иншоот ва хоналар ишчи ҳайъатлар томонидан 4-иловада кўрсатилган шакл бўйича тузилган, буюртмачи (қурилиш эгаси) томонидан тасдиқланган далолатнома асосида қабул қилинади.

3.5. Бош пудратчи ишчи ҳайъатларга қуйидаги ҳужжатларни тақдим этади:

а) бажарилган иш турлари ва бу ишларни бажаришда бевосита масъул муҳандис-техник ходимларнинг фамилияларини кўрсатган ҳолда қурилиш-монтаж ишларини бажаришда иштирок этган ташкилотлар рўйхати;

б) қабул қилиш учун тақдим этилаётган объект қурилиши учун лойиҳа ташкилотлари ишлаб чиққан, ҳақиқий бажарилган ишларнинг уларга ёки қурилиш-монтаж ишлари учун масъул шахслар томонидан киритилган ўзгартиришларга мослиги тўғрисидаги ёзув қайд этилган ишчи чизмалар комплекти, қурилиш тугалланган объектнинг ва ташқи муҳандислик коммуникацияларининг буюртмачи билан келишилган топографик сурати. Кўрсатилган ишчи чизмалар комплекти ижро ҳужжатлари хисобланади.

в) қурилиш-монтаж ишларида қўлланилган материаллар, конструкциялар ва буюмларнинг сифати ва хавфсизлигини тасдиқловчи сертификатлар, техник паспортлар ёки бошқа ҳужжатлар;

г) ёпиқ ишларни текшириш далолатномалари ва айрим масъул конструкцияларни (кўприкларнинг таянчлари ва оралиқ қурилмалари, равоқлар, гумбазлар, таянч деворлар, кўтариб турувчи металл ва темирбетон конструкциялар ва ҳоказоларни) оралиқ қабул қилиш тўғрисида далолатномалар, шунингдек грунт, қурилиш материаллари ва конструкцияларни лаборатория синовлари натижалари;

д) монтаж қилинган усқунанинг якка синовлари тўғрисида далолатномалар; технологик қувурўтказгичлар, совуқ ва иссиқ сув таъминоти, канализация, газ таъминоти, иситиш ва вентиляция ички тизимлари, сув таъминоти, канализация, иссиқлик таъминоти, газ таъминоти ва дренаж қурилмалари ташқи тармоқларининг синовлари тўғрисида далолатномалар; муҳандислик коммуникациялари бино ташқи деворларининг ер ости қисми орқали ўтган жойларда уларнинг кириш ва чиқиш жойларида лойиҳага мувофиқ зичлаш (герметизациялаш) бажарилганлиги тўғрисида далолатномалар;

е) телефон, радио, телевидение, сигнализация ва автоматизация қурилмалари синовлари тўғрисида далолатномалар;

ж) ички ва ташқи электр қурилмалари ва электр тармоқлари синовлари тўғрисида далолатномалар;

з) портлаш хавфсизлиги, ёнғин хавфсизлиги ва чақмоқдан муҳофаза қилишни таъминловчи қурилмалар синовлари тўғрисида далолатномалар;

и) сейсмик ҳудудларда жойлашган тош биноларнинг кўтариб турувчи деворлари тахламидаги туташув мустаҳкамлиги синовлари тўғрисида далолатномалар;

к) ишларни бажаришни, лойиҳа ташкилотларининг муаллифлик назоратини қайд этиш журналлари, қурилиш даврида давлат ва бошқа назорат органлари томонидан ўтказилган тадқиқот ва текшириш материаллари;

л) қурилиш-монтаж ишлари сифатини тасдиқловчи кафолат паспорти.

4. ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТЛАРИ, УЛАРНИНГ ҲУҚУҚЛАРИ, ВАЗИФАЛАРИ ВА ИШ ТАРТИБИ

*(Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги ҳузуридаги
Қурилиш соҳасида назорат инспекциясининг ҳудудий инспекцияларида
рўйхатдан ўтказилиши лозим бўлган объектлар учун)*

4.1 Жамоат ва ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган ноёб ва алоҳида муҳим объектлар, шу жумладан I классли ва стратегик аҳамиятга эга гидротехник иншоотлар, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси тайинлаган Давлат қабул ҳайъатлари томонидан фойдаланишга қабул қилинади.

4.2 Жамоат ва ишлаб чиқариш учун мўлжалланган мураккаб объектлар, шу жумладан II, III, IV классли гидротехник иншоотлар, шунингдек тажриба объектлари, уларнинг нархидан қатъий назар, соҳалар бўйича тегишли

вазирликлар ва маҳкамалар тайинлаган Давлат қабул ҳайъатлари томонидан фойдаланишга қабул қилинади.

4.3 Идоравий мансублигидан қатъи назар, бюджет маблағлари ҳисобидан (шу жумладан ҳукумат кафолати остидаги кредитлар ҳисобидан) қурилган турар жой бинолари, ётоқхоналар, мактабгача таълим муассасалари, умумтаълим мактаблари бинолари, шунингдек турар жой-фуқаролик мақсадлари учун мўлжалланган барча объектлар (4.1 ва 4.2-бандларда кўрсатилган объектлардан ташқари) маҳаллий ижро этувчи ҳокимият органлари тайинлаган Давлат қабул ҳайъатлари томонидан фойдаланишга қабул қилинади.

4.4 Ушбу ШНҚнинг 4.1, 4.2 ва 4.3-бандларида инобатга олинмаган объектларни фойдаланишга қабул қилиш буюртмачилар тайинлаган Давлат қабул ҳайъатлари томонидан амалга оширилади.

4.5 Ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган объектларни фойдаланишга қабул қилишда Давлат қабул ҳайъатлари таркибига: буюртмачи (қурилиш эгаси), фойдаланадиган ташкилот, бош пудратчи, ҳокимият, бош лойиҳачи, қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси, санитария-эпидемиология осойишталиги Маркази, давлат ёнгин назорати органи, экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш органи, давлат меҳнат инспекцияси вакиллари киритилиши шарт.

Шунингдек, Давлат қабул ҳайъатлари таркибига фойдаланишга киритилаётган объектнинг хусусияти ва ўзига хослигига қараб қуйидаги ташкилот ва идоралар вакиллари киритилади:

Ўзбекистон Республикаси Саноат хавфсизлиги давлат қўмитаси – унинг назоратида бўлган объектлар бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Сув хўжалиги вазирлиги ҳузуридаги Катта ва алоҳида муҳим сув хўжалиги объектларининг техник ҳолатини ҳамда беҳатар ишлашини назорат қилиш давлат инспекцияси (Давсувхўжаликназорат) – гидротехник иншоотлар бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Энергетика вазирлиги ҳузуридаги Нефть маҳсулотлари ва газдан фойдаланишни назорат қилиш инспекцияси (Ўзнефтьгазназорат) – нефть-газ саноати объектлари бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Транспорт вазирлиги ҳузуридаги Темир йўлларда юк ва йўловчиларни ташиш хавфсизлигини назорат қилиш инспекцияси “Ўзтемирйўлназорат” – “Ўзбекистон темир йўллари объектлари ва кириб келувчи темир йўл излари бўлган корхоналар бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Энергетика вазирлиги ҳузуридаги Электр энергетикада назорат инспекцияси (Ўзэнергоназорат) – энергетика хўжалиги ва энергия истеъмоли юқори бўлган ишлаб чиқаришлар бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Ахборотлаштириш ва телекоммуникациялар соҳасида назорат бўйича давлат инспекцияси (Ўзкомназорат) – телекоммуникация ва алоқа объектлари бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси ҳузуридаги Агросаноат мажмуи устидан назорат қилиш инспекцияси – агросаноат ва сув хўжалиги объектлари бўйича;

Ўзбекистон Республикаси фавқулодда вазиятлар вазирлиги – фуқароларни муҳофаза қилиш объектлари бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Транспорт вазирлиги ҳузуридаги Йўл қурилиш ишлари сифатини назорат қилиш инспекцияси – автомобиль йўллари қурилиши объектлари бўйича;

Ўзбекистон ногиронлар жамияти – жамоат мақсадлари учун мўлжалланган объектлар бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Давлат хавфсизлиги хизмати – давлат аҳамиятига молик объектлар бўйича.

Лозим ҳолларда ҳайъат таркибига мураккаб ва ноёб ишлаб чиқариш технологияли объектлар бўйича технологик усқунани ишлаб чиқарган корхона вакиллари киритилади.

4.6 Турар жой-фуқаролик мақсадлари учун мўлжалланган объектларни фойдаланишга қабул қилишда Давлат қабул ҳайъатлари таркибига: хокимлик, буюртмачи (қурилиш эгаси), фойдаланадиган ташкилот, бош пудратчи, хокимият, бош лойиҳачи, туман (шаҳар) қурилиш бўлими, қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси, санитария-эпидемиология осойишталиги Маркази, давлат ёнғин назорати органи, буюртмачи (қурилиш эгаси) касаба уюшмаси ёки тегишли касаба уюшмаси кенгашининг вакиллари киритилади.

Шунингдек зарурат ҳолларда Давлат қабул ҳайъатлари таркибига қуйидаги ташкилот ва идоралар вакиллари киритилади:

Ўзбекистон Республикаси Сув хўжалиги вазирлиги ҳузуридаги Катта ва алоҳида муҳим сув хўжалиги объектларининг техник ҳолатини ҳамда бехатар ишлашини назорат қилиш давлат инспекцияси (Давсувхўжаликназорат) вакили – сув йиғиш ва чиқариш билан боғлиқ объектлар бўйича;

Давлат меҳнат инспекцияси вакиллари – технологик усқунали объектлар бўйича;

Ўзбекистон ногиронлар жамияти ва Истеъмолчилар ҳуқуқини ҳимоя қилиш ташкилоти вакиллари – ижтимоий-маиший, жамоат ва турар-жой объектлари бўйича;

Ўзбекистон Республикаси Фавқулодда вазиятлар вазирлиги вакили – қўшиб қурилган иншоот (хона) ёки алоҳида қурилатган фуқаролик муҳофазаси объекти бўйича.

4.7 Давлат қабул ҳайъатлари раислари этиб 4.1-бандда кўрсатилган объектларни фойдаланишга қабул қилишда Вазирлар Маҳкамасининг раҳбар ходимлари ёки аъзолари, ишлаб чиқариш технологияси мураккаб бўлган, шунингдек тажриба объектлар бўйича, уларнинг нархидан қатъи назар, буюртмачи вазирлик ва идораларнинг раҳбар ходимлари ёки уларга бевосита буйсунадиган корхона, муассаса ва ташкилотлар раҳбарлари тайинланади.

Жамоат ва ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган объектларни фойдаланишга қабул қилишда Давлат қабул ҳайъатлари раислари этиб ушбу ҳайъатларни тайинлаган органларнинг масъул ходимлари, шунингдек бу ташкилотларга бевосита буйсунадиган корхона, муассаса ва ташкилотларнинг масъул ходимлари тайинланади.

Турар жой-фуқаролик объектларини фойдаланишга қабул қилишда Давлат қабул ҳайъатлари раислари этиб ушбу ҳайъатларни тайинлаган органларнинг раҳбар ходимлари, шунингдек бу ташкилотларга бевосита буйсунадиган корхона, муассаса ва ташкилотларнинг раҳбар ходимлари тайинланади.

4.8 Давлат қабул ҳайъатлари, қабул қилиниши Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси томонидан ташкил этиладиган объектлардан ташқари, объектнинг хусусияти ва мураккаблигига қараб, уни белгиланган ишга тушириш муддатидан камида 3 ой олдин, турар жой-фуқаролик объектларини фойдаланишга қабул қилишда эса 1 ой олдин тайинланиши лозим. Бунда, объектларни ишга туширишнинг белгиланган муддатларини ҳисобга олган ҳолда, ҳайъатлар ишини бошлаш ва тугатиш саналари кўрсатилган бўлиши керак.

Давлат қабул ҳайъатлари аъзоларини алмаштиришни (зарурат туғилганида) ҳайъатларни тайинлаган орган томонидан амалга ошириши мумкин.

4.9 Буюртмачи Давлат қабул ҳайъатларига 3.5-бандда кўрсатилган, шунингдек қўшимча қуйидаги ҳужжатларни тақдим этади:

қабул қилиш далолатномаси ва ишчи ҳайъатлар томонидан аниқланган камчиликларни бартараф этилганлиги тўғрисида маълумотнома;

фойдаланишга қабул қилинаётган объектнинг тасдиқланган лойиҳа ҳужжатлари ва асосий техник-иқтисодий кўрсаткичлари тўғрисида маълумотнома;

фойдаланишга қабул қилинаётган объектни лойиҳалашда иштирок этган лойиҳа, илмий-тадқиқот ташкилотлари рўйхати;

ер участкасини ажратиш тўғрисида ҳужжатлар, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини амалга ошириш учун Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекциясининг рухсатномаси;

суддан махсус фойдаланиш учун берилган ҳужжат;

қурилиш учун геодезик режалаш асоси, шунингдек қурилиш даврида буюртмачи томонидан бажарилган геодезия ишлари учун ҳужжатлар;

қурилиш майдончасининг геология ва гидрогеологияси тўғрисида, грунт синови ва сизот сувлар таҳлили натижалари тўғрисида ҳужжатлар;

ускуна ва механизмларнинг паспортлари;

ишчи ҳайъатлар томонидан тузилган бино ва иншоотларни, монтаж қилинган ускуналарни қабул қилиш далолатномалари;

1.9-бандда кўрсатилган бино, иншоот ва хоналарни фойдаланишга қабул қилиш далолатномалари;

қабул қилинаётган объектни фойдаланувчи кадрлар ва уларга хизмат кўрсатувчи санитария-маиший хоналар, овқатланиш пунктлари, турар-жой ва жамоатчилик бинолари билан таъминланганлиги тўғрисида маълумотнома;

қабул қилинаётган объектни моддий-техник ресурслар, шу жумладан хом ашё, электр энергияси, сув, буғ, газ, сиқилган ҳаво ва ҳоказолар билан таъминланганлиги тўғрисида маълумотнома;

шаҳар тармоқлардан фойдаланиш ташкилотларининг ташқи совуқ ва иссиқ сув таъминоти, канализация, иссиқлик таъминоти, газ таъминоти, электр таъминоти ва алоқа коммуникациялари объектдан нормал фойдаланишни таъминлаши ва улар томонидан хизмат кўрсатиш учун қабул қилинганлиги тўғрисида маълумотномалар;

ишга туширилаётган қувватларнинг (лойиҳа қувватларини ўзлаштиришни бошланғич даврида) лойиҳада кўзда тутилган қувватларга мувофиқлиги тўғрисида маълумотнома;

буюртмачи ва пудратчи томонидан имзоланган қурилишнинг ҳақиқий нархи тўғрисида маълумотнома;

тегишли давлат назорат органлари назорати остидаги объектлар ва ускуналар фойдаланиш учун рухсат этилганлиги тўғрисида ҳужжатлар;

объектнинг Давлат қабул ҳайъати томонидан тўлиқ фойдаланишга қабул қилишга тайёрлиги тўғрисида ишчи ҳайъатининг жамлама материаллари.

4.10 Объект фойдаланишга қабул қилингандан кейин 3.5 ва 4.9-бандларда санаб ўтилган ҳужжатлар буюртмачи (қурилиш эгаси)да; ягона буюртмачи (қурилиш эгаси) бўлганда – тегишли фойдаланувчи ташкилотларда сақланади.

4.11 Давлат қабул ҳайъатлари:

а) ишчи ҳайъатлар томонидан аниқланган камчиликларнинг бартараф этилганлигини ва объектнинг фойдаланишга қабул қилиш учун тайёрлигини танлаб текшириши;

б) объектнинг умумий технологик ва меъморий-қурилиш ечимларини прогрессивлигини баҳолаши;

в) ишга туширилаётган қувватлар ва ишлаб чиқариш мақсадлари учун

мўлжалланган объект ҳақиқий нархининг (буюртмачи учун) ва объект қурилиши нархининг тасдиқланган лойиҳага мувофиқлигини текшириши ва тасдиқлаши ҳамда унинг натижалари бўйича тегишли таклифлар бериши, лойиҳадан четга чиқишлар мавжуд бўлса, уларни вужудга келиш сабабларини таҳлил қилиши шарт. Таҳлил натижалари тегишли таклифлар билан бирга ҳайъатни тайинлаган органларга тақдим этилиши лозим.

4.12 Зарурат ҳолларда Давлат қабул ҳайъатлари 3.4-бандда кўрсатилган назорат танловлари, синовлар ва текширишларни белгилайди.

4.13 Объектнинг фойдаланиш учун яроқсизлиги аниқланганда Давлат қабул ҳайъатлари бу ҳақда ҳайъатни тайинлаган органга ўзининг асосланган хулосасини тақдим этади ва нусхаларини буюртмачи (қурилиш эгаси) ва бош пудратчига жўнатади.

Ушбу ҳолатларда Давлат қабул ҳайъатлари буюртмачи (қурилиш эгаси), пудратчи ва объектни лойиҳалаш ҳамда қурилишини амалга оширган бошқа ташкилотлар раҳбариятларига лойиҳалаш ва қурилиш-монтаж ишларининг сифатсиз бажарилишига йўл қўйган мансабдор шахсларни белгиланган тартибда жавобгарликка тортиш учун материалларни тақдим этади.

4.14 Объектни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатнома имзоланган пайдан Давлат қабул ҳайъатларининг ваколатлари тугайди.

4.15 Қурилиши тугалланган объектларнинг Давлат қабул ҳайъатлари томонидан фойдаланишга қабул қилиниши (5-бобда кўрсатилганларидан ташқари) 6-иловада келгирилган шакл бўйича тузилган далолатномалар билан расмийлаштирилади.

Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияларида рўйхатдан ўтган объектлар бўйича фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатномалар ҳайъат раиси ва ҳайъатнинг барча аъзолари томонидан имзоланади ва думалоқ муҳр билан тасдиқланади. Ҳайъатнинг айрим аъзоларида эътирозлар бўлса, улар ўзларининг фикрларини далолатномада имзолари билан биргаликда қайд этиш ҳуқуқига эга.

Далолатномаларда фақат фойдаланиш жараёнида аниқланиши мумкин бўлган нуқсонлар учун контракт (шартнома)га мувофиқ уларни бартараф этишнинг кафолатли муддатлари белгиланади.

4.16 Давлат қабул ҳайъати раиси Давлат қабул ҳайъатини тайинлаган органга:

а) объектни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатномани;

б) қабул қилиш далолатномасига ҳайъат аъзоларининг хулосаларига кўра объектнинг нормал фойдаланиш учун тайёрлиги, унинг фойдаланиш учун зарур моддий-техник ресурслар, шунингдек кадрлар ва уларга хизмат кўрсатиш учун мўлжалланган санитария-маиший хоналар, овқатланиш пунктлари, турар жой ва жамоат бинолари билан таъминланганлиги тўғрисида ҳайъат хулосаларини ўз ичига олган қисқача билдиришномани;

в) лозим ҳолларда, ишга тушириладиган объектни лойиҳалаш ва қуриш тажрибасидан келгусида фойдаланиш, шунингдек ишга тушириладиган корхоналарнинг лойиҳавий қувватларини ўзлаштириш бўйича белгиланган меъёрий давомийлик муддатларида лойиҳавий қувватини ўзлаштиришни (унинг навбатлари, ишга тушириш комплекси) таъминлаш бўйича чора-тадбирлар тўғрисида таклифни;

г) лозим ҳолларда, қўлланиладиган ускуна сифатини яхшилаш, корхоналарнинг рентабеллигини ҳамда бино ва иншоотларнинг мустаҳкамлигини ошириш, шунингдек ишлаб чиқариш технологик жараёнлари ва бошқа лойиҳавий ечимларни яхшилаш тўғрисида таклифларни;

д) объектни фойдаланишга қабул қилиш далолатномасини тасдиқлаш тўғрисида Давлат қабул ҳайъатини тайинлаган орган қарори лойиҳасини тақдим этиши керак.

Объектни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатнома ва билдиришнома беш нусхада тузилиши, улардан икки нусхаси қарор лойиҳаси билан бирга Давлат қабул ҳайъатини тайинлаган органга, икки нусхаси буюртмачи (қурилиш эгаси)га ва бир нусхаси бош пудратчига берилиши лозим.

4.17 Давлат қабул ҳайъатларининг объектларни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатномаларини кўриб чиқиш, ҳайъат аъзоларининг эътирозларини кўриб чиқиш натижалари бўйича қарор қабул қилиш ва бу ҳайъатларни тайинлаган органлар томонидан далолатномаларни тасдиқлаш, ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган объектлар бўйича далолатномалар имзолангандан сўнг кўпи билан бир ой муддатда, турар жой-фукаролик объектлари бўйича кўпи билан етти иш куни ичида амалга оширилиши лозим.

Кўрсатилган муддатлари ўтиб кетган объектлар қабул қилинмаган ҳисобланади ва улар учун қайтадан Давлат қабул ҳайъатлари тайинланади.

4.18 Объектларни фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатномалар ҳайъатларни тайинлаган органлар қарори (буйруғи, фармойиши ва ҳоказо) билан тасдиқланади.

4.19 Қувватлар ва асосий фондларни ишга тушириш тўғрисида ҳисоботларга фақат фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида далолатномалари ҳайъатини тайинлаган орган томонидан тасдиқланган объектлар киритилади ва улар статистика органлари томонидан ҳисоботни қабул қилиш учун асос ҳисобланади.

5. МУЛКЧИЛИКНИНГ БОШҚА ШАКЛЛАРИДАГИ ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТЛАРНИ ҚАБУЛ ҚИЛИШ

5.1 Давлат инвестициялари иштирокидаги аралаш мулкчилик (қўшма корхоналар) шаклидаги қурилиши тугалланган жамоат ва ишлаб чиқариш мақсадлари учун мўлжалланган объектлар Давлат қабул ҳайъатлари томонидан мазкур ШНҚ да кўзда тутилган тартибда қабул қилинади ва 5-иловада келтирилган шакл бўйича тузилган далолатномалар билан расмийлаштирилади.

5.2 Буюртмачи объектларни қабул қилишда лойиҳа муаллифлари, ихтисослашган ва маслаҳатчи (воситачи) фирмалар, суғурта жамиятлари ва бошқа ташкилот ёки жисмоний шахслар каби инвестицион жараённинг исталган иштирокчисини жалб қилиши мумкин.

5.3 Контрактларида ускуналар, биналар ёки бутун комплексдан фойдаланишнинг кафолатли муддатлари белгиланган ҳолатларда объектлар буюртмачининг қарорига кўра Давлат ҳайъати томонидан контракт мажбуриятлари амал қиладиган даврга вақтинча фойдаланишга қабул қилиниши мумкин. Кафолат муддатлари тугагандан кейин Давлат ҳайъатининг далолатномаси қайта расмийлаштирилиши лозим.

6. ҚУРИЛИШНИНГ ЖОРИЙ НАРХЛАРДАГИ ШАРТНОМАВИЙ ҚИЙМАТИНИ ЁПИШ

6.1 Қурилиши тугалланган объект фойдаланишга киритилгандан сўнг қурилишнинг жорий нархлардаги шартномавий қиймати (пудрат усулида, 3 ва 4-бобларда кўзда тутилган объектларни истисно қилганда) 5.3-бандда кўзда тутилган объектлар бўйича – кафолат муддати тугагандан кейин, қолган объектлар бўйича эса – 6 ой давомида белгиланган тартибда ёпилиши лозим.

6.2 Агар лойиҳада кўзда тутилган ишлаб чиқариш ва турар жой-фуқаролик мақсадлари учун мўлжалланган объектлар қурилиши алоҳида-алоҳида маблағ билан таъминланса, кўрсатилган қурилиш турларининг фақат биттаси бўйича объектлар тўлиқ ҳажмда фойдаланишга топширилаётганда, шу тури бўйича топширилган иш ҳажмининг тегишли шартномавий қиймати ёпилади.

ЯККА СИНОВДАН КЕЙИН УСКУНАНИ ҚАБУЛ ҚИЛИШ
ТУҒРИСИДА ИШЧИ ҲАЙЪАТ
ДАЛОЛАТНОМАСИ

_____ ш.

"__" _____ 20__ й.

(ишчи ҳайъатни тайинлаган буюртмачи ташкилот номи)
томонидан 20__ й. "____" _____ даги _____ - сонли қарори билан
тайинланган ишчи ҳайъат

АНИҚЛАДИ:

1. Бош пудратчи _____

(ташкилот номи)

томонидан қабул қилишга _____

(корхона, унинг навбати, ишга туширувчи комплекс номи)

таркибига кирувчи _____

га

(бино, иншоот, цех номи)

монтаж қилинган қуйидаги ускуналар: _____

(ускуналарнинг рўйхати ва уларнинг қисқача тавсифномаси)

(зарур ҳолатларда рўйхати иловада кўрсатилади)

қабул қилиш учун тақдим этилган

2. Монтаж ишлари _____

(монтаж қилувчи ташкилотлар номи)

томонидан бажарилган.

3. Лойиҳа ҳужжатлари _____

(лойиҳа ташкилотларининг номи, чизмаларнинг рақамлари ва тасдиқланган сана)
томонидан ишлаб чиқилган.

4. Монтаж ишлари бошланган сана _____

(ой, йил)

5. Монтаж ишлари якунланган сана _____

(ой, йил)

Ишчи ҳайъат томонидан ускуналарнинг қуйидаги қўшимча синовлари
ўтказилди (бош пудратчи тақдим этган ижро ҳужжатларида қайд этилган
синовлардан ташқари):

(синовларнинг номлари)

ИШЧИ ҲАЙЪАТ ҚАРОРИ

Тақдим этилган ускунанинг монтаж ишлари лойиҳа, стандартлар, қурилиш нормалари ва қоидалари, техник шартларга мувофиқ бажарилган ва уни комплекс синаб кўриш учун қабул қилиш талабларига жавоб беради.

Мазкур далолатноманинг 1-бандида кўрсатилган қабул қилиш учун тақдим этилган ускуна 20____ й. «____» _____ дан комплекс синаб кўриш учун қабул қилинган деб ҳисоблансин.

Раис – буюртмачи (қурилиш эгаси) вакили

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Ҳайъат аъзолари – ташкилотлар вакиллар:

Бош пудратчи

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Субпудратчи (монтаж) ташкилотлари

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Фойдаланувчи ташкилот

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Санитария-эпидемиология осойишталиги
Маркази

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Давлат ёнгин назорати органи

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат
инспекцияси

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Меҳнат муҳофазаси ва меҳнат
шароитини экспертиза қилиш давлат
инспекцияси

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

бошқа манфаатдор назорат органлари
ва ташкилотлар

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

ТОПШИРДИ

Бош пудратчи ва субпудратчи
ташкилотлар вакиллари:

(имзолар, муҳр)

ҚАБУЛ ҚИЛДИ

Буюртмачи (қурилиш
эгаси)нинг вакиллари:

(имзолар, муҳр)

**КОМПЛЕКС СИНОВДАН КЕЙИН УСКУНАНИ ҚАБУЛ
ҚИЛИШ ТЎҒРИСИДА ИШЧИ ҲАЙЪАТ
ДАЛОЛАТНОМАСИ**

_____ ш.

"__" _____ 20__ й.

_____ (ишчи ҳайъатни тайинлаган буюртмачи ташкилот номи)
томонидан 20__ й. "___" _____ - сонли қарори билан тайинланган ишчи
ҳайъат

АНИҚЛАДИ:

1.

_____ (корхона, унинг навбати, ишга туширувчи комплекс номи)

таркибига кирувчи

_____ га

_____ (бино, иншоот, цех номи)

монтаж қилинган _____

_____ (ускуна, технологик линия, қурилма, агрегатнинг номи)

_____ ускуна

_____ (зарур ҳолларда далолатнома иловасида кўрсатилади)

коммуникациялари билан биргаликда, зарур ишга тушириш-созлаш ишларини ўз
ичига олган ҳолда 20__ й. "___" _____ дан 20__ й. "___" _____ гача
_____ муддат давомида буюртмачи томонидан

_____ (кунлар ёки соат)

ўрнатилган тартибга мувофиқ ва _____

_____ (комплекс синов ўтказилган ҳужжат номи)

_____ бўйича комплекс синовдан ўтди.

2. Зарур ишга тушириш-созлаш ишларини ўз ичига олган ҳолда комплекс синов

_____ (буюртмачи-ташкилот, ишга туширувчи-созловчи ташкилот номи)

томонидан бажарилди.

3. Комплекс синовда аниқланган ускунани лойиҳалаш, тайёрлаш ва монтаж
қилишдаги нуқсонлар (зарур ҳолларда далолатноманинг _____ иловасида
кўрсатилади), шунингдек чала ишлар _____

_____ бартараф этилди.

4. Комплекс синов жараёнида далолатноманинг _____ иловасида кўрсатилган
қўшимча ишлар бажарилди.

ИШЧИ ҲАЙЪАТ ҚАРОРИ

Комплекс синовдан ўтган ускуна бошланғич даврда лойиҳавий қувватни ўзлаштириш меъёрларига мос келувчи ҳажмда лойиҳада кўзда тутилган маҳсулотларни ишлаб чиқариш (хизмат кўрсатиш)га тайёр ва фойдаланишга қабул қилиш учун Давлат қабул ҳайъатига тақдим этишга 20__й. "___"_____ дан қабул қилинган деб ҳисоблансин.

Раис – буюртмачи (қурилиш эгаси) вакили

(Ф.И.О. лавозими)

(имзо)

Ҳайъат аъзолари – ташкилотлар вакиллар:

Бош пудратчи ташкилот

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Субпудратчи (монтаж) ташкилотлари

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Фойдаланувчи ташкилот

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Бош лойиҳачи ташкилот

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Санитария-эпидемиология осойишталиги
Маркази

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Давлат ёнғин назорати органи

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат
инспекцияси

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

бошқа манфаатдор назорат органлари ва
ташкилотлар

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

**ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН БИНО, ИНШОТНИНГ
ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТИГА ТАҚДИМ ЭТИШ УЧУН
ТАЙЁРЛИГИ ТЎҒРИСИДА ИШЧИ ҲАЙЪАТ
ДАЛОЛАТНОМАСИ**

_____ ш.

"__"_____ 20__ й.

(ишчи ҳайъатни тайинлаган баюртмачи ташклот номи)
томонидан тайинланган ишчи ҳайъати "____"_____ 20__ й. _____-сонли
Қарори билан тайинланган ишчи ҳайъат ШНҚ 3.01.04-20 да қўрсатилган
қоидаларга амал қилган ҳолда

АНИҚЛАДИ:

1. Бош пудратчи _____
_____ томонидан
(ташкilot номи)
қурилиши тугалланган _____

(бино, иншоот номи)
фойданишга қабул қилиш учун тақдим этилди.

2. Қурилиш ишлари _____
(иш турлари)
ишларни бажарган бош пудратчи ва _____
(иш турлари)
ишларни бажарган субпудрат ташкilotлари _____
(ташкilot номи)

томонидан бажарилган.

3. Қурилиш ишлари учун лойиҳа ҳужжатлари лойиҳалаш ташкilotлари

(лойиҳа ташкilotларининг номи)
томонидан бажарилган.

4. Қурилиш ишлари _____
(лойиҳа рақами, серия рақами (намунавий лойиҳалар бўйича))

лойиҳага мувофиқ бажарилган.

5. Лойиҳа ҳужжатлари _____
(бутун объект учун лойиҳа ҳужжатларини тасдиқлаган органнинг номи)
томонидан 20__ й. "____"_____ -сон билан тасдиқланган.

6. Қурилиш-монтаж ишлари қуйидаги муддатларда бажарилган:
ишларнинг бошланиши _____ ; тугаши _____
(ой ва йил) (ой ва йил)

7. Ишчи ҳайъатга қуйидаги ҳужжатлар тақдим этилди: _____

(ШНҚ 3.01.04-04га мувофиқ ҳужжатлар рўйхати ёки дололатнома иловаси рақами)

Кўрастилган ҳужжатлар мазкур дололатномага мажбурий илова ҳисобланади.

8. Бино, иншоот қуйидаги кўрсаткичларга эга: _____

(куватли, унумдорлиги, ишлаб чиқариш майдони, тармоқ узунлиги, сўғими ва ҳ.)

9. Бино, иншоот бўйича технологик ва меъморий-қурилиш ечимлар қуйидаги кўрсаткичлар билан тавсифланади: _____

(режалаш, қаватлилиқ, асосий материаллар ва конструкциялар,

муҳандислик ва техник ускуна бўйича қисқача техник тавсифлар)

10. Ускуна ишчи ҳайъатлар томонидан унинг якка ва комплекс синовларидан кейин қабул қилиш тўғрисидаги дололатномаларига мувофиқ (далолатномалар рўйхати мазкур дололатноманинг _____-иловада келтирилган) қуйидаги миқдорда ўрнатилган:

лойиҳа бўйича _____ бирлик;
 ҳақиқатда _____ бирлик.

11. Лойиҳада кўзда тутилган меҳнатни муҳофаза қилиш, портлаш хавфсизлигини, ёнғин хавфсизлигини, атроф-муҳит муҳофазасини таъминлайдиган ва зилзилага қарши тадбирлар: _____

(бажарилиши тўғрисида маълумотлар)

Тадбирларнинг тавсифи дололатноманинг _____-иловасида келтирилган.

12. Муҳандислик коммуникациялари билан таъминганлиги _____

13. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар дололатноманинг _____-иловасида кўрсатилган муддатларда бартараф этилиши керак.

14. Объектнинг жорий нархлардаги умумий ҳақиқий қиймати:

жами _____ минг сўм, шу жумладан:
 қурилиш-монтаж ишларининг қиймати _____ минг сўм;
 ускуналар, асбоблар ва жиҳозлар қиймати _____ минг сўм .

ИШЧИ ҲАЙЪАТНИНГ ҚАРОРИ:

(бино, иншоотнинг номи)

Давлат қабул ҳайъатига тақдим этиш учун тайёр, деб ҳисоблансин.

Раис – буюртмачи (қурилиш эгаси) вакили _____
 (Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Ҳайъат аъзолари – ташкилотлар вакиллар:

Бош пудратчи ташкилот _____
 (Ф.И.О. лавозими) (имзо)

ШНҚ 3.01.04-19

Субпудратчи (монтаж) ташкилотлари

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Фойдаланувчи ташкилот

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Бош лойиҳачи ташкилот

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Қурилиш бўлими (турар жой-фуқаролик объектлари бўйича)

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Санитария-эпидемиология осойишталиги
Маркази

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Давлат ёнғин назорати органи

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат
инспекцияси

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

бошқа манфаатдор назорат органлари
ва ташкилотлар

(Ф.И.О. лавозими) (имзо)

Изоҳ: Объект Давлат қабул ҳайъати томонидан қабул қилинганга қадар бош пудратчи балансида бўлади.

4-илова
(мажбурий)

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

(далолатномани тасдиқлаган

шахсининг ФИО ва лавозими)

**БИНО, ИНШООТ, ХОНА (шу жумладан вақтинчалик) ВА МУҲАНДИСЛИК
ТАРМОҚЛАРИНИНГ ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНЛГАН ҚИСМЛАРИНИ
Фойдаланишга қабул қилиш тўғрисида ишчи ҳайъат
ДАЛОЛАТНОМАСИ**

_____ ш. "___" _____ 20__ й.

(ишчи ҳайъатни тайинлаган буюртмачи ташкilot номи)

томонидан 20__ й. "___" _____ -сонли қарори билан тайинланган
ишчи ҳайъат ШНҚ 3.01.04-19 да кўрсатилган қоидаларга амал қилган ҳолда

АНИҚЛАДИ:

1. Бош пудратчи _____

_____ томонидан
(ташкilot номи)

_____ таркибига кирувчи
(корхона, унинг навбати, ишга туширувчи комплекс номи)

қурилиши тугалланган _____
(бино, иншоот, цех номи)

фойдаланишга қабул қилиш учун тақдим этилди.

2. Қурилиш ишлари _____

_____ (қарор чиқарган орган номи) _____

20__ й. _____ -сонли қарори (фармойиши, буйруғи)
асосида амалга оширилган.

3. Қурилиш ишлари _____

_____ (иш турлари)

ишларни бажарган бош пудратчи ва _____

_____ (иш турлари)

ишларни бажарган субпудрат ташкilotлари _____

_____ (ташкilot номи)

томонидан бажарилган.

4. Қурилиш ишлари учун лойиҳа ҳужжатлари _____

_____ (лойиҳа ташкilotларининг номи)

томонидан бажарилган.

5. Қурилиш ишлари _____

(лойиха рақами, серия рақами

(намунавий лойихалар бўйича))

лойихага мувофиқ бажарилган.

6. Лойиха ҳужжатлари _____

(бутун объект учун лойиха ҳужжатларини тасдиқлаган орган номи)

томонидан 20__ й. " ____ " _____ -сон билан тасдиқланган.

7. Қурилиш-монтаж ишлари қурилиш давомийлиги

меъёр бўйича _____ ҳақиқатда _____

бўлган ҳолда қуйидаги муддатларда бажарилган:

ишларни бошланиши _____ ; тугатиш _____
(ой ва йил) (ой ва йил)

8. Ишчи ҳайъатга қуйидаги ҳужжатлар тақдим этилди:

(ШНҚ 3.01.04-19га мувофиқ ҳужжатлар рўйхат ёки далолатнома иловаси рақами)

Қайд этилган ҳужжатлар ушбу далолатноманинг мажбурий иловаси ҳисобланади.

9. Фойдаланишга қабул қилиш учун тақдим этилаётган бино, иншоот, хона қуйидаги кўрсаткичларга эга: _____

(қуввати, унумдорлиги, ишлаб чиқариш майдони, тармоқ узунлиги, сизими ва ҳ.)

10. Бино, иншоот, хона бўйича техник меъморий-қурилиш ечимлари қуйидаги маълумотлар билан тавсифланади:

(режалаш, қаватлилик, асосий материаллар ва конструкциялар,

муҳандислик ва технологик ускуна бўйича қисқача техник тавсифлар)

11. Ускуна ишчи ҳайъатлар томонидан якка ва комплекс синовларидан кейин қабул қилиш тўғрисида далолатномаларига мувофиқ (далолатномалар рўйхати мазкур далолатноманинг _____-илоvasида келтирилган) қуйидаги миқдорда ўрнатилган:

лойиха бўйича _____ бирлик;
амалда _____ бирлик.

12. Лойихада кўзда тутилган меҳнатни муҳофаза қилиш, портлаш хавфсизлигини, ёнғин хавфсизлигини, атроф муҳит муҳофазасини таъминлайдиган ва зилзилага қарши тадбирлар: _____

(бижарилиши тўғрисида маълумотлар)

Тадбирлар тавсифлари далолатноманинг _____-илоvasида келтирилган.

13. Ташқи совуқ ва иссиқ сув таъминоти, канализация, иссиқлик таъминоти, газ таъминоти ва электр таъминоти ҳамда алоқа тармоқлари бино, иншоот, хонанинг нормал ишлашини таъминлайди ҳамда шаҳар (туман) тармоқлардан фойдаланувчи ташкилотлари томонидан қабул қилинган.

Шаҳар (туман) тармоқлардан фойдаланувчи ташкилотлари маълумотлари рўйхати далолатноманинг _____-илоvasида келтирилган.

14. Камчиликлар ва нуқсонлар бартараф этилган.
15. Объектнинг жорий нархлардаги умумий ҳақиқий қиймати:
 жами _____ минг сўм, шу жумладан:
 қурилиш-монтаж ишларининг қиймати _____ минг сўм;
 ускуналар, асбоблар ва жиҳозлар қиймати _____ минг сўм .
16. Фойдаланишга қабул қилинаётган асосий фондлар қиймати:
 жами _____ минг сўм, шу жумладан:
 қурилиш-монтаж ишларининг қиймати _____ минг сўм;
 ускуналар, асбоблар ва жиҳозлар қиймати _____ минг сўм .

ИШЧИ ҲАЙЪАТ ҚАРОРИ:

Қабул қилиш учун тақдим этилган

(бино, иншоот, хона, тармоқнинг номи)

Фойдаланишга қабул қилинсин.

Раис – буюртмачи (қурилиш эгаси) вакили	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Ҳайъат аъзолари – ташкилотлар вакиллари:		
Бош пудратчи ташкилот	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Субпудратчи (монтаж) ташкилотлари	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Фойдаланувчи ташкилот	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Бош лойиҳачи ташкилот	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Санитария-эпидемиология осойишталиги Маркази	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Давлат ёнғин назорати органи	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
бошқа манфаатдор назорат органлари ва ташкилотлар	_____	_____
	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)

ТОПШИРДИ

Бош пудратчи ва субпудратчи
ташкилотларнинг вакиллари:

 (имзо, муҳр)

ҚАБУЛ ҚИЛДИ

Буюртмачи (қурилиш эгаси)
вакили:

 (имзо, муҳр)

Изоҳ: Объект Давлат қабул ҳайъати томонидан қабул қилинганга қадар бош пудратчи балансида бўлади.

5-илова
(мажбурий)

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

(қарор, буйруқ, фармойиш рақами)

ва санаси, уни имзолаган шахсининг

ФИО, лавозими, имзоси)

**ҚУРИЛИШ ҚЎШМА (ҚК) ИНВЕСТИЦИЯЛАР ҲИСОБИДАН АМАЛГА
ОШИРИЛГАН, ҚУРИЛИШ ТУГУЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ФЙДАЛАНИШГА
ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТЎҒРИСИДА ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТИ
ДАЛОЛАТНОМАСИ**

"__" _____ 20__ й.

(объект жойлашган ўрни)

(ҳайъатни тайинлаган орган номи)

томонидан "___" _____ 20__ й. _____-сонли қарор (фармойиш, буйруқ)
билан тайинланган Давлат қабул ҳайъати ШНҚ 3.01.04-19 да кўрсатилган
қоидаларга амал қилган ҳолда

АНИҚЛАДИ:

1. Буюртмачи (буюртмачи билан пудратчи биргаликда) _____

томонидан

(ташкilotнинг номланиши)

мазилда жойлашган

(вилоят, туман, аҳоли пункти, мавзе, даҳа, кўча, уй (корпус) рақами)

(объектнинг номи ва қурилиш тури, янги қурилиш,

кенгайтириш, қайта қуриш, техник қайта жиҳозлаш)

фойданишга қабул қилиш учун тақдим этилди.

2. Қурилиш ишлари _____

НИНГ

(рухсат берган орган номи)

20__ й. _____-сонли қарори (фармойиши, буйруғи)
асосида амалга оширилган.

3. Қурилиш ишлари _____

(ишлар турлари)

ишларни бажарган бош пудратчи ва субпудрат ташкilotлар

(ташкilot номи ва ҳар бир ташкilot бажарган иш тури)

(ташкilotлар сони учтадан ортиқ бўлса, уларнинг рўйхати далолатноманинг
иловасида кўрсатилади)

томонидан бажарилган.

4. Қурилиш ишлари учун лойиҳа ҳужжатлари _____

_____ (ҳужжатларнинг қисми ёки бўлими номи)
ишлаб чиқилган бош лойиҳачи _____

_____ (лойиҳа ташкилотининг номи)
ва субпудрат ташкилотлар _____

_____ (ташкилот номи ҳамда ҳужжатнинг бажарилган қисми ва бўлими)

_____ (ташкилотлар сони учтадан ортиқ бўлса, уларнинг рўйхати далолатноманинг иловасида кўрсатилади)

томонидан бажарилган.

5. Лойиҳалаш учун дастлабки маълумотлар _____

_____ (илмий-тадқиқот ва қидирув ташкилотларининг номи,

_____ дастлабки маълумотлар мавзуси)

_____ (ташкилотлар сони учтадан ортиқ бўлса, уларнинг рўйхати далолатноманинг иловасида кўрсатилади)

томонидан тақдим этилган.

6. Қурилиш қуйидаги лойиҳа (намунавий, яққа, такрор қўлланиладиган) бўйича амалга оширилган: _____

_____ (лойиҳанинг рақами, серия рақами, (намунавий лойиҳа бўйича;

_____ турар жой-фуқаролнк объектлари бўйича индивидуал лойиҳа учун

_____ бундай лойиҳани қўллаш учун тегишли қарор)

7. Лойиҳа ҳужжатлари _____

_____ (объект учун ҳужжатларини тасдиқлаган (қайта тасдиқлаган) орган номи)
томонидан 20__ й. "_____" _____ -сон билан тасдиқланган.

8. Давлат қабул ҳайъатига қуйидаги ҳужжатлар тақдим этилди:

_____ (ШНҚ 3.01.04-19 га мувофиқ ҳужжатлар рўйхат)

Кўрсатилган ҳужжатлар мазкур далолатноманинг мажбурий иловаси ҳисобланади.

9. Ташқай совуқ ва иссиқ сув таъминоти, канализация, иссиқлик таъминоти, газ таъминоти, электр таъминоти ва алоқа тармоқлари бино, иншоот, хонанинг нормал ишлашини таъминлайди ҳамда шаҳар (туман) тармоқлардан фойдаланувчи ташкилотлар томонидан қабул қилинган.

Шаҳар (туман) тармоқлардан фойдаланувчи ташкилотлари маълумотлари рўйхати далолатноманинг ____-иловасида келтирилган.

ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТИНИНГ ҚАРОРИ:

қабул қилиш учун тақдим этилган

_____ (объект номланиши)

Фойдаланишга қабул қилинсин.

Хайъат раиси	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Хайъат аъзолари – ташкилотлар вакиллар:		
Буюртмачи (инвестор)	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Маҳаллий ҳокимлик вакили	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Фойдаланувчи ташкилот	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Бош пудратчи ташкилот	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Бош лойиҳачи ташкилот	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Санитария-эпидемиология осойишталиги Маркази	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Давлат ёнгин назорати органи	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
Истеъмолчилар ҳуқуқини ҳимоя қилиш жамияти (турар жой-фуқаролик объектлари бўйича)	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>
бошқа манфаатдор назорат органлари ва ташкилотлар	_____	_____
	<i>(Ф.И.О. лавозими)</i>	<i>(имзо)</i>

Изоҳ: заруратга кўра Давлат қабул ҳайъати таркибига бошқа манфаатдор назорат органлари ва ташкилотлар вакиллари киритилиши мумкин.

6-илова
(мажбурий)

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

**ҚУРИЛИШИ ТУГУЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ФОЙДАЛАНИШГА ҚАБУЛ
ҚИЛИШ ТЎҒРИСИДА ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТИ
ДАЛОЛАТНОМАСИ**

"__" _____ 20__ й.

томонидан "____" _____ 20__ й. _____-сонли қарор (фармойиш, буйруқ)
билан тайинланган Давлат қабул ҳайъати ШНҚ 3.01.04-19 да кўрсатилган
қоидаларга амал қилган ҳолда

АНИҚЛАДИ:

1. Буюртмачи (буюртмачи билан пудратчи биргаликда) _____

фойданишга қабул қилиш учун тақдим этилди.

2. Қурилиш ишлари _____

20__ й. "____" _____-сонли қарори (фармойиши, буйруғи)
асосида амалга оширилган.

3. Қурилиш ишлари _____

ишларни бажарган бош пудратчи ва субпудрат ташкилотлар

томонидан бажарилган.

4. Қурилиш ишлари учун лойиҳа ҳужжатлари _____

_____ (ҳужжатларнинг қисми ёки бўлими номи)

ишлаб чиқилган бош лойиҳачи _____

_____ (лойиҳа ташкилотининг номи)

ва субпудрат ташкилотлар _____

_____ (ташкилот номи ҳамда ҳужжатнинг бажарилган қисми ва бўлими)

_____ (ташкилотлар сони учтадан ортиқ бўлса, уларнинг рўйхати далолатноманинг иловасида кўрсатилади)

томонидан бажарилган.

5. Лойиҳалаш учун дастлабки маълумотлар _____

_____ (илмий-тадқиқот ва қидирув ташкилотларининг номи,

_____ дастлабки маълумотлар мавзуси)

_____ (ташкилотлар сони учтадан ортиқ бўлса, уларнинг рўйхати далолатноманинг иловасида кўрсатилади)

томонидан тақдим этилган.

6. Қурилиш қуйидаги лойиҳа (намунавий, якка, такрор қўлланиладиган) бўйича амалга оширилган: _____

_____ (лойиҳанинг рақами, серия рақами, (намунавий лойиҳа бўйича;

_____ турар жой-фуқаролик объектлари бўйича индивидуал лойиҳа учун

_____ бундай лойиҳани қўллаш учун тегишли қарор)

7. Лойиҳа ҳужжатлари _____

_____ (объект учун ҳужжатларини тасдиқлаган (қайта тасдиқлаган) орган номи)

томонидан 20__ й. "_____" _____ -сон билан тасдиқланган.

8. Қурилиш-монтаж ишлари қурилиш давомийлиги

меъёр бўйича _____ ҳақиқатда _____

бўлган ҳолда қуйидаги муддатларда бажарилган:

ишларни бошланиши _____; тугатиш _____
(ой ва йил) (ой ва йил)

9. Давлат қабул ҳайъатига қуйидаги ҳужжатлар тақдим этилди:

_____ (ШНҚ 3.01.04-19 нинг 3.5 бандига мувофиқ рўйхат ёки далолатнома иловасида)

Кўрсатилган ҳужжатлар мазкур далолатноманинг мажбурий иловаси ҳисобланади.

10. Фойдаланишга қабул қилиш учун тақдим этилган объект қуввати, ишлаб чиқариш унумдорлиги, ишлаб чиқариш майдони, тармоқ узунлиги, сигими, ҳажми, ўтказиш қобилияти, ишчи ўринлари сони ва ҳ. бўйича қуйидаги асосий кўрсаткичларга эга (барча объектлар, турар жой уйлардан ташқари), мақсадли маҳсулот ёки асосий хизмат турларига мувофиқ ўлчов бирликларида тўлдирилади):

Қуввати, унумдорлиги ва ҳ.	Ўлчов бирлиги	Лойиҳа бўйича		Амалда	
		умумий (аввал қабул қилинганларини ҳисобга олган ҳолда)	шу жумладан ишга тушириш комплекси ёки навбати	умумий (шу жумладан аввал қабул қилинганлари)	шу жумладан ишга тушириш комплекси ёки навбати

Бошланғич даврда лойиҳавий қувватларини ўзлаштириш меъёрларига мос келувчи ҳажмда лойиҳада кўзда тутилган маҳсулотни ишлаб чиқариш (хизмат кўрсатиш)

(ҳажмни кўрсатган ҳолда маҳсулот ишлаб чиқариш бошланғич факти)

Фойдаланишга қабул қилиш учун тақдим этилган турар жой қуйидаги кўрсаткичларга эга:

Кўрсаткичлар	Ўлчов бирлиги	Лойиҳа бўйича	Амалда
Умумий майдони	м ²		
Қаватлар сони	қават		
Умумий қурилиш ҳажми	м ³		
шу жумладан, ерости қисми бўйича	м ³		
Бинога қўшилган, қўшилган-ёндан қурилган, ёндан қурилган хоналар майдони	м ²		

Кўрсаткичлар	Лойиҳа бўйича		Амалда	
	Хонадонлар сонини	Хонадонлар майдони, м ²	Хонадонлар сонини	Хонадонлар майдони, м ²
Жами хонадонлар				
шу жумладан:				
бир хонали				
икки хонали				
уч хонали				
тўрт хонали ва ундан кўп хонали				

11. Объектнинг техник ва меъморий-қурилиш ечимлари қуйидаги маълумотлар билан тавсифланади:

(режалаш, қаватлилиқ, асосий материаллар ва конструкциялар,

муҳандислик ва технологик ускуна бўйича қисқача техник тавсифлар)

12. Объектда лойиҳада кўзда тутилган ускуна якка ва комплекс синовлардан кейин қабул қилиш тўғрисидаги далолатномаларга мувофиқ миқдорда ўрнатилган (кўрсатилган далолатномалар рўйхати мазкур далолатноманинг ___-иловасида келтирилган).

13. Лойиҳада кўзда тутилган меҳнатни муҳофаза қилиш, портлаш хавфсизлигини, ёнғин хавфсизлигини, атроф-муҳит муҳофазасини таъминлайдиган ва зилзилага қарши тадбирлар: _____

(бажарилиши тўғрисида маълумотлар)

Тадбирларнинг тавсифлари далолатноманинг _____-иловасида келтирилган.

14. Ташқи совуқ ва иссиқ сув таъминоти, канализация, иссиқлик таъминоти, газ таъминоти, электр таъминоти ва алоқа тармоқлари бино, иншоот ва хонанинг нормал ишлашини таъминлайди ҳамда шаҳар (туман) тармоқлардан фойдаланиш ташкилотлари томонидан қабул қилинган.

Шаҳар (туман) тармоқлардан фойдаланиш ташкилотлари маълумотлари рўйхати далолатноманинг _____-иловасида келтирилган.

15. Кўкаламзорлаштириш, биноларга олиб борувчи йўллар тротуарлар, хўжалик, ўйин ва спорт майдончалари қапламаларини қуриш, шунингдек биноларнинг фасадлари элементларини пардозлаш ишлари куйидагича бажарилиши керак:

Ишлар тури	Ўлчов бирлиги	Ишлар ҳажми	Бажариш муддати

16. Объектнинг жорий нархлардаги умумий ҳақиқий қиймати:

жами _____ минг сўм, шу жумладан:

қурилиш-монтаж ишларининг қиймати _____ минг сўм;

ускуналар, асбоблар ва жиҳозлар қиймати _____ минг сўм .

17. Фойдаланишга қабул қилинаётган асосий фондлар қиймати:

жами _____ минг сўм, шу жумладан:

қурилиш-монтаж ишларининг қиймати _____ минг сўм;

ускуналар, асбоблар ва жиҳозлар қиймати _____ минг сўм .

18. Кўздан кечириш ва тегишли ҳужжатлар билан танишиш натижаларига кўра объектда қўлланилган технологик ечимларнинг илғорлигига баҳо берилди:

(турар-жой бинолар бўйича тўлдирилмайди)

ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТИНИНГ ҚАРОРИ:

Фойдаланишга қабул қилиш учун тақдим этилган

(объект номланиши)

Фойдаланишга қабул қилинсин.

Ҳайъат раиси

_____ (Ф.И.О. лавозими)

_____ (имзо)

Ҳайъат аъзолари – ташкилотлар вакиллар:

Маҳаллий ҳокимлик вакили	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Буюртмачи ташкилот	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Фойдаланувчи ташкилот	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Бош пудратчи ташкилот	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Субпудратчи (монтаж) ташкилотлари	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Бош лойиҳачи ташкилот	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Санитария-эпидемиология осойишталиги Маркази	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Давлат ёнгин назорати органи	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекцияси	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Экология ва атроф муҳитини ҳимоя қилиш соҳасида назорат инспекцияси (ишлаб чиқариш объектлари бўйича)	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Меҳнат муҳофазаси ва меҳнат шароитини экспертиза қилиш давлат инспекцияси	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Ўзбекистон ногиронлар жамияти	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Истеъмолчилар ҳуқуқини ҳимоя қилиш ташкilotи	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Буюртмачи (қурилиш эгаси) ёки фойдаланувчи ташкилотнинг касаба уюшмаси (ишлаб чиқариш объектлари бўйича)	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Тегишли касаба уюшмалари федерацияси (уй-жой ва фуқаролик объектлари бўйича)	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Молиялаштирувчи банк (ишалб чиқариш объектлари бўйича)	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
Ўзбекистон Республикаси Сув хўжалиги вазирлиги ҳузуридаги “Сувназорат” инспекцияси (ишалб чиқариш объектлари бўйича)	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)
бошқа манфаатдор назорат органлари ва ташкилотлар	(Ф.И.О. лавозими)	(имзо)

Изоҳ: заруратга кўра Давлат қабул ҳайъати таркибига бошқа манфаатдор назорат органлари ва ташкилотлар вакиллари киритилиши мумкин.

ШНҚда фойдаланилган атамалар ва таърифлар

Ишлаб чиқариш объектлари – инсон меҳнатини ва технологик ускуналарнинг ишлашини таъминлаш учун зарур шарт-шароитларни таъминлайдиган саноат ишлаб чиқаришини жойлаштириш учун мўлжалланган бино ва иншоотлар. Функционал мақсадлар бўйича ишлаб чиқариш объектлари тегишлилигига кўра соҳаларга мансуб бўладилар.

Уй-жой ва фуқаролик мақсадлари учун объектлар:

- а) турар-жой бинолари - аҳоли яшаш жойлари бинолари:
 - доимий яшаш учун турар-жой бинолари;
 - иш ёки ўқиш даврида яшаш учун ётоқхоналар;
 - қисқа муддатли яшаш учун меҳмонхоналар;
 - интернатлар ёки қариялар уйлари;
- б) функционал мақсадига мувофиқ жамоат ва фуқаролик бинолари:
 - илмий ва илмий хизмат кўрсатиш ташкилотлари ва муассасалари;
 - молиялаштириш ва суғурта муассасалари;
 - жамоат ташкилотлари;
 - савдо ва умумий овқатланиш корхоналари;
 - транспорт ва алоқа корхоналари;
 - қурилиш ташкилотлари ва муассасалари;
- в) ижтимоий-маданий ва маиший мақсадлардаги объектлар:
 - таълим ва маърифат муассасалари;
 - соғлиқни сақлаш ва ижтимоий таъминот муассасалари;
 - жисмоний тарбия ва спорт муассасалари;
 - маданият ва санъат муассасалари;
 - коммунал хизмат кўрсатиш муассасалари;
 - маиший хизмат кўрсатиш корхоналари.

Ноёб объектлар – ўзининг конструктив ечимига ҳамда архитектура ғоясига кўра такрорланмас, юксак техник даражаси ва меъморчилик ютуқлари тимсолини ифода этувчи объектлар;

Алоҳида муҳим объектлар – қурилиши ҳукумат қарорлари билан белгиланадиган, миллий иқтисодий аҳамиятга ва стратегик мақсадларга эга объектлар

Мураккаб объектлар – мураккаб конфигурацияга эга бўлган, янги конструкциялар ва мураккаб технологик жараёнлардан фойдаланган ҳолда индивидуал лойиҳалар бўйича қурилган бинолар.

Оддий иншоотлар – маҳаллий материаллар ва конструкциялардан фойдаланган ҳолда намунавий, қайта фойдаланилган лойиҳа ва бирхиллаштирилган ўлчамларга мувофиқ қурилган иншоотлар.

Тажриба (экспериментал) объектлар – қурилиш ишлаб чиқаришида ёки фойдаланишда самарадорлигини олдиндан текшириш мақсадида оммавий қурилишга жорий этишни назарда тутувчи, таклиф этилаётган фан-техника ютуқлари ва амалдаги стандарт меъёрларга ўзгартиришлар, янги конструктив-режалаштириш ечимлари ҳамда тажриба-назарий тадқиқотлар натижалари амалиётда қўлланиладиган объектлар.

М У Н Д А Р И Ж А

1. УМУМИЙ ҚОИДАЛАР	3
2. ТОМОНЛАРНИНГ МАСЪУЛИЯТИ	6
3. ИШЧИ ҲАЙЪАТЛАР, УЛАРНИНГ ҲУҚУҚЛАРИ, ВАЗИФАЛАРИ ВА ИШЛАШ ТАРТИБИ	7
4. ДАВЛАТ ҚАБУЛ ҲАЙЪАТЛАРИ, УЛАРНИНГ ҲУҚУҚЛАРИ, ВАЗИФАЛАРИ ВА ИШЛАШ ТАРТИБИ	9
5. МУЛКЧИЛИКНИНГ БОШҚА ШАКЛЛАРИДАГИ ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТЛАРНИ КАБУЛ ҚИЛИШ	14
6. ҚУРИЛИШНИНГ ЖОРИЙ НАРХЛАРДАГИ ШАРТНОМАВИЙ ҚИЙМАТИНИ ЁПИШ	14
1-илова	16
2-илова	18
3-илова	20
4-илова	23
5-илова	26
6-илова	29
7-илова	34

