

ҚУРИЛИШ МЕЪЁРЛАРИ ВА ҚОИДАЛАРИ

КОРХОНАЛАР, БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР
ҲУДУДЛАРИНИ ТЎСИШ

ҚМҚ 2.07.03-97

РАСМИЙ НАШР

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ АРХИТЕКТУРА
ВА ҚУРИЛИШ ҚЎМИТАСИ

ТОШКЕНТ 1996



УДК 725.4.051.011

ҚМҚ 2.07.03-97 "Қорхоналар, бино ва иншоотлар ҳудудларини тўсиш" Ўзбекистон Республикаси Давлат Архитектура-қурилиш қўмитаси-Тошкент

"Ўшаҳарсозлик ЛИТИ" ҳиссадорлик жамияти томонидан ишлаб чиқилди ва келтирилди (Т.Х. Тинчеров - мавзу раҳбари, А.К. Мусин - маъсул ижрочи)

МУҲАРРИРЛАР: Т.Н.Набиев, Ф.Ф. Бакирханов, Р.Ф. Файзуллаев, Ш.У. Узоқов (Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура-қурилиш қўмитаси) У.Х. Илҳомов, Э.Ф. Леннешмидт, Х.К. Турсунов, У.Х. Тинчеров, А.К. Мусин (Ўшаҳарсозлик ЛИТИ ҳиссадорлик жамияти)

Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура- қурилиш қўмитаси архитектура ва шаҳарсозлик бўйича Бош бошқармаси томонидан тасдиқлаш учун тайёрланди (Р.Ф. Файзуллаев, Ш.У. Узоқов).

" Қорхоналар,бино ва иншоотлар ҳудудини тўсиш "ҚМҚ 2.07.03-97 амалга тадбиқ этилиши билан собиқ СССР Давлат қурилиш қўмитасининг 22.05.1972 йилдаги 99-сонли Қарори билан тасдиқланган "Қорхоналар, бинолар ва иншоотлар майдонлари ва участкаларини тўсишни лойиҳалаштириш бўйича кўрсатмалар " СН 441-72 ўз кучини йўқотади.

Ўзбекистон Республикаси Ички ишлар вазирлиги (УПО МВД), Соғлиқни сақлаш вазирлиги, Давлат табиати: муҳофаза қилиш қўмитаси, Давлат шаҳар техника нazorати билан келишилган.

Таржимон - Аҳмедова М.Т. (АТМ "АКАТМ").

Мазкур ҳужжат Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура-қурилиш қўмитасининг ружсатисиз тўялигича ёил кйсман қайта чикарилиши, қўпайтирилиши мумкин эмас.

Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитаси (Даварқурилишқўм)	Қурилиш меъёрлари ва қондалари	ҚМҚ 2.07.03-97
	Корхоналар, бинолар ва ишшоотлар худ- дудларини тўсиш	СН 441-72* ўрида

1. УМУМИЙ КЎРСАТМАЛАР

1.1. Мазкур меъёрлар янгитдан қурилатган ва тикланаётган Ўзбекистон Республикаси ҳудудда молиявий таъминлаш мабдалари ҳамда қайси идорага итоат қилинидан қатъий илзар, турли вазифадаги корхоналар, бино ва ишшоотлар ҳудудларини тўсишни лойиҳалаштиришга тааллуқли бўлади.

1.2. Тўсиқларни лойиҳалаштиришда, шунингдек, Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура-қурилиш қўмитаси розилигига биноан тасдиқланган бошқа меъёрий ҳужжатлар талабларига ҳам риоя қилиш зарур.

1.3. Мазкур меъёрларга Ўзбекистон Республикаси Ички ишлар вазирлиги,

Миллий хавфсизлик хизмати, Мудофиа вазирлиги, Энергетика вазирлиги ҳамда бошқа вазирликлари, идоралари рўйхатида белгиланган режими корхоналари ва объектларидаги махсус турдаги тўсиқ ва қўриқлаш зоналарини лойиҳалаштириш кирмайди.

1.4. Тўсиқларда абабита "Саноат корхоналарининг бош режалари" СНиП II-89-80, "Қишлоқ ҳўжалик корхоналарининг бош режалари" ҚМҚ 2.10.01-96, "Шаҳарсозлик. Шаҳар ва қишлоқ жойларини режалаштириш ва қуриш" ҚМҚ 2.07.01-94 талабларига мувофиқ энгиз техникаси ўтиши учун икки талақали дарвоза илзарда тутилиши зарур.

2. АСОСИЙ ТАЛАБЛАР

2.1. Тўсиқларни фақат архитектура - режалаш топшириқлари ва лойиҳалаштиришга берилган топшириқларини ҳисобга олгап ҳолда бино ва корхоналар, бино ва ишшоотларини фойдаланиш ва қўриқлаш шартлари бўйича талаб қилинадиган ҳоллардагина лойиҳалаштириш керак бўлади.

2.2. Тўсиқларининг баландлиги ва қўриниши тавсия қилинган иловага кўра қабул қилинади. Қурилишда баландлигининг катта томонга ўзгариши мумкин:

корхоналар, /ашкилотлар, ҳўкуқий ва жисмоний шахслар мабдалари ҳисобига - архитектура ва шаҳарсозлик бўйича маҳаллий идоралари розилигига биноан;

давлат бюжетидан ажратиладиган мабдалар ҳисобига - Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура қурилиш қўмитасининг рўхсатига кўра.

2.3. Ҳамма ҳолатларда кўйидагидай тўсиқларини назарда тутми мал қилинади:

бир ёки бир неча биноларда қўриқланадиган кичик эшикларини билан жойлаштирилган ишлаб чиқараш корхоналари (қимматли материалларини очик саклаш оморлари ҳамда ер усти технологик транспорт алоқалари йўқ бўлса);

майдоннинг умумий ташқи тўсиги чегарасидаги бинолар ва ишшоотларининг айрим участкалари, буида абабита техника хавфсизлиги талаблари бўйича тўсиладиган участкаларини ёки саптарини талаблари бўйича участкалари (очик электр подстанциялари, каравитиялар ва гушт комбинитлари изолитторларини ва бошқалар) истисно қилинади; корхоналарининг мелусида венгайкин учун оҳтиётдан олаб қўйилдиган ҳудудлар;

"Ўшаҳарсозлик ЛИТИ" ҳиссадорлик жамияти томонидан келтирилди	Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш қўмитасининг буйруғи билан 21.10.96 йилда 95-сонли буйруғи билан тасдиқланди	Амалга тадбиқ қилиниш муддати I март 1997 йилдан.
--	--	---

Расмий нашр

тоғ-қон ва тоғ-қон саноатти корхоналари (шахталар участкалари, очик қонлар, арзон баҳодаги қазиб олинадиган металлларни ишлаш бойитиш фабрикалари, тоғ-қутқарув взводлари бинолари);

карьерлар (портлайтиш ишлари олиб борелаётган участкалардан ташқари) ва қазиб олинадиган руда ва поруда омборлари (бокситлар, тошлар, шагала, қум ва бошқалар);

ёпиқ тақсимлаш қурилмалари ва подстанциялар бинолари; коммунал вазиёлиги бажариш нишоотлари (фильтрлаш, суғориш далалари, умум фойдаланишта таваллусли ер участкалари; инженерторлик йўллари билан дарё киргоқлари, бошқа сув ҳовузалари);

арзон баҳодаги хом ашё ва материаллар омборлари;

аҳоли ва ҳайвонотга таркиби хавфли бўлмаган нишаб чиқарув уюмидан сочлувчан ва арзон баҳодаги материалларни юклаш ва тўклаш учун причаллар (техника хавфсизлиги шартлари бўйича талаб қилинадиган тўсаладиган умлардан ташқари);

темир йўл станциялари (қуриқлаш, фойдаланиш ёки техника хавфсизлиги шартлари бўйича тўсқлар талаб қилинадиган участкалардан ташқари);

савоит корхоналарининг завод одидаги майдончаларида мўлжалланган ёрдамчи бинолар ва нишоотлар;

давлат ва кооператив қурган тураржой бинолари (лобхдалалтиришга берилган тошхирда бөөн этилган ҳоалардан ташқари).

2.4. Қуйдаги корхоналарга тўсқлар тавсия этилмайд:

савдо корхоналари;

умумий оқдлаганин корхоналари;

аҳолига маълумий хизмат кўрсатиш корхоналари;

стадионалари бўлмаган дяволаш муассасалари (политтехникалар, диспансерлар, дягностика марказлари);

айрим спорт бинолари (спорт заллари, ёпиқ сузиш ҳавзалари ва бошқалар);

офислар, бошқармалар бинолари;

театрлар, клублар, Маданият саройлари, қиллий-маданый марказлар бинолари, кинотеатрлар ва бошқа томоша бинолари, кўргазма навальюлари.

Эслатма. Фойдала қазилмалар, гом ашё ва материалларни арзон баҳода киритилди Узбекистон Респуб-

ликаси планиллари, корпорациялари, кендерилари ва бошқа идоралари амалга оширади.

2.5. Тўсқларни, қонда бўйича, майдонча четида жойлашган бинолар фисади, олди бўйлаб пазарда туттиш керак эмас.

Бундай ҳоаларда тўсқларни фақат бинолар ўртасидаги орликда пазарда туттиш зарур.

2.6. Тўсқлар конструкциялари экондауатция ва замонавий эстетик талабларга мувофиқ келадиган ихтам бўлиши керак.

Тўсқлар йиғма темир-бетонда ёки пўлат тўрдан, нафас пўлатдан, фишдан, тошқол-бетон тошлардан, яшил девордан, тиканли симдан, памулиявий-типовой ёки лика лойиқалар бўйича бошқа маҳаллий қурилиш материалларида ёқилиши мумкин.

2.7. Фишдан ёки тошқол-бетон тошдан тўсқларда сиртида цемент-қум аритмасидан таркибда 1:2, қалинлиги камда 30мм бетон ёки бутобетон пойпеш горизонтал гидроизоляция қурилмаси пазарда туттилиши керак.

2.8. Яхлит ўзакланган ва ўзалланмаган ҳисобсиз тўсқлар учун температура-киришиш чоқлари ўртасидаги масофа, жентилмайдиган бинолар учун тош, бетон ва темир-бетон конструкцияларни лойиқлаштириш метёрлари бўйича белгиланади. Температура-киришиш тўсқлари кесими - фундамент -пойдевор киргоғига қадар қилинади.

2.9. Агарда яхлит тўсқлар фундамент-пойдеворларга ўта чуқувчан грунтлар асос бўлиб хвзимат қилса, унда унинг яшилдига йўл қўймаслик чораларини кўретиш зарур.

Тўсқлар фундамент-пойдевор тағлиги-гача чуқувчан чоқлар билан қарқилган бўлиши зарур.

Чуқувчан чоқлар ўртасидаги масофа конструкция ҳисоби бўйича ағилишга томон тахминан 30-40 м қўйилади.

Чуқувчан ва температура-киришиш чоқларини кўшиб юбориш маслаҳат берилди.

Чоқлар эши горизонтал қўчишда ва аралаш участкалар нишаби ўз вазиёдан ҚМҚ 2.02.01-97 ва ўта қўлламага мувофиқ грунтларнинг ўта чуқувчанлигида ҳисоб қилиниб аниқланади.

2.10. Тўсиқларнинг ер ости қисмларини сув ва намдан ҳотятлаш керак.

2.11. Тўсиқларнинг ҚМҚ 2.03.11-97 га мувофиқ темир элементларида антикоррозион қошлама бўлиши керак.

2.12. Яхлит тўсиқлар учун горизонтал кучдав ҳолатнинг турғулавлгғини, бардошлиги теишаралиши зарур (сейсмик, шамол). Бу чўзилувчанлиги харакати наби қабул қилиниши мумкин бўлмаган кесимларга хиради, масала, фундамент-пойдеворнинг грунтта таяниш ситҳида, гидроизоляцияи қатламдаги тўсиқ деворида.

Ҳисобдав мақсад - конструкциянинг притяланишии назарда тутини, огоҳлантинриш.

Деворининг бардошлилиги ҳолати фақат бир шартдагина, агарда тенг муносабатдаги горизонтал ва вертикал кучлар кесим чега-

расида, унинг сиқилиши чеккасида етарли даражада турган бўлса, яъни эксцентриситетининг чекланишида таъминланади.

Ҳисоб қуйидаги формула бўйича ишлаб чиқилади:

$$E_0 = M/N \leq m y$$

M - қуйдаланг яуч ҳисобидан ва меърий марказдан ташқари берилган моменти.
 m - 0,9 га тенг деворлар учун қабул қилинувчи коэффициент.

y - элемент оғирлиги марказидан эксцентриситет томонига кесим четигага бўлган масофа.

2.13. Тўсиқлар фундаментининг қўйилиши чуқурлигини грунтларининг ҚМҚ 2.02.01-97га мувофиқ муаллаши ва физик-механик хоссаларининг ҳисобга олган ҳолда қабул қилиши керак.

ТҮСИҚЛАРНИ ТАНЛАШ ЖАДВАЛИ

Тавсия қилчиган илова

N п. п	Корхоналар, бинолар ва иншоотлар	Тўсиқнинг балаид- лиги	Тўсиқ тури
1	2	3	4
1.	Ер устидаги мунтазам транспорт ҳаракатига мўлжалланган корхоналар ва объектлар ҳамда техника хавфсизлиги талаблари бўйича тўсиқланган, шунингдек, санитария талабларига мувофиқ тўсиқланган озиқ-овқат, қишлоқ хўжалик ва бошқа маҳсулотларни қайта ишлаш бўйича корхоналар (сут-ғўит, сазбавот консервалари, виночилик заводлари ва ҳоказо.)	2	Яхлит темир-бетон
2	Қимматли маҳсулотлар ишлаб чиқариш корхоналари, қимматли материаллар ва ускуналар омборлари, уларни бир неча қўриқилмайдиган биноларда жойлаштириш. Худди шундай айниқса қимматли материаллар, асбоб-ускуна ва маҳсулотлар (қимматли металллар ва бошқалар)	1,6-2 2	Пўлат тўр ёки темир-бетон панжара Яхлит темир-бетон
3.	Техника хавфсизлиги талаблари бўйича тўсиқладиган аҳоли яшаш жойлари худудларидаги объектлар: - очиқ тақсимот қурилмалари, подстанциялар, насосхоналар, қозонхоналар ва бошқалар; худди шундай аҳоли яшаш жойларидан четдаги; худди шундай корхоналар худудларидаги; - газ иншоотлари (ГНС, АГЭС ва бошқалар)	1,6-2 1,6-2 1,2-1,6 2	Пўлат тўр ёки темир-бетон л панжара Тиканли сим Пўлат тўр ҚМҚ 2.04.08-96 га мувофиқ ёнмайдиган материаллардан қилинган, шимоллатиланган тўсиқ
4.	Санитария-гигиена талабларига биноан тўсиқладиган аҳоли яшайдиган жойлар худудларида ёки худуддан ташқаридаги объектлар (тоза сув резервуарлари, артскважиналар, сув олинадиган жойлар ва бошқалар)	2,5	Яхлит темир-бетон, ёки 2м ички ва бошқалари 0,5 м лих тиканли сим ёки ич томони 4-5 ипда тиканли сим билан ўралган тўсиқ кронштейни қурилмаси билан темир тўр. ҚМҚ 2.04.02-97га мувофиқ.
5.	Техника хавфсизлиги талаблари бўйича тўсиқладиган транспорт вазифасидаги объектлар (аҳоли яшаш жойлари чегарасидаги тезликдаги темир йўллarning хавфли участкалари)	1,2	Пўлат тўр, тиканли сим (аҳоли яшаш жойларидан ташқарида)

Жадвалнинг давоми

1	2	3	4
6.	Аэродромлар: а) 1 ва 2-тоифадаги аэропортлар б) 3,4 ва 5-тоифадаги аэропортлар	2 2	Т-симон кийгизма билан яхлит темир бетон тўсиқ (3-изоҳга қаранг) Темир бетон устундаги тиканли сим ёки Т-симон кийгизмали темир тўр (3-изоҳга қаранг)
7.	Санитария ёки ветеринария талаблари бўйича тўсиладиган қишлоқ хўжалик корхоналари	1,6-2	Пойпешли пулат тўр ёки пойпешли темир бетон панжара
8.	Касалхоналар (инфекцион ва психиатриялардан ташқари) Худди шундай инфекцион ва психиатрия	1,6 2	Темирга нақш солинган пулат тўр ёки темир-бетон панжара Яхлит темир-бетон
9.	Дам олиш уйлари, пансионатлар, санаторийлар, болалар ва талабалар дам олиш лагерлари, дэм олиш базалари	1,2-1,6	Нафис темирдан, темир-бетон панжара, ғишт ва темир билан комбинация қилинган, яшил девор, пулат тўр яшил девор катори орасига ўрнатиладиган ёки ингичка сим тўсиқ (болаларни соғломлаштириш муассасаларидан ташқари) 4,5-бобга қаранг.
10.	Умумтаълим мактаблари, лицейлар, гимназиялар, мактаб-интернатлар	1,2	Нафис темирдан, темир-бетон панжара
11.	Болалар ясли-боғчалари, болалар уйлари, ногиронлар интернат-уйлари ва жисмоний заиф болалар учун мактабгача муассасалари ва мактаблари	1,6	Нафис темирдан, темир-бетон панжара
12.	Ақдан заиф мактабгача болалар муассасалар ва мактаблар	2,0	Темир-бетон, ғишт ёки яхлит тошқол-бетон (мактабгача муассасаларга кичик ашик ёки ёпиладиган дарвоза)
13.	Бошқармалар, офислар ва бошқалар учун бинолар комплекси	Лойиҳалаштиришга берилган топшириққа биноан.	
14.	Спорт комплекслари, яхмаларлар, очиқ ҳовузлар ва бошқа спорт иншоотлари (келувчиларни назорат қилиш эшигида)	2	Пулат тўр, нафис темирдан, темир-бетон панжара, ғишт ва нафис темир комбинация қилинган

1	2	3	4
15.	Ботаника ва зоология боғлари	2	Пулат тўр, темир-бетон панжара, гипс ва нафис темир комбинация қилинган
16.	Радио ва телевидениенинг қўриқланмаган объектлари	Лойиҳалаштиришга берилган топшириқ бўйича	
17.	Умумий овқатланиш ва аҳолига маънавий хизмат кўрсатиш корхоналари, савдо корхоналари, дам олиш муассасалари, сўхат ва бошқа хўжалик зоналари ва боиқалар	1,6	Яшил девор, пулат тўр (агарда қўриқланиш зарурияти бўлса)
18.	Элчионалар ва бошқа чет эл ваколатхоналари бинолари	Лойиҳалаштиришга берилган топшириқ бўйича	
19.	Олий ва ўрта ўқув юрталари, коллеллар	Лойиҳалаштиришга берилган топшириқ бўйича	
20.	Темир йўл вокзаллари	2	Нафис темир, гипс ва нафис темир комбинация қилинган
21.	Бозорлар	1,6-2	Нафис темир, гипс ва нафис темир комбинация қилинган, пулат тўр ёки темир-бетон панжара, пулат тўр ёки темир-бетон панжара
22.	Истироҳат боғлари	Лойиҳалаштиришга берилган топшириқ бўйича	
23.	Киринда келувчиларни назорат қилиб ўтказадиган истироҳат боғларидаги ёзги иншоотлар	1,6	Пулат тўр (қўриқлашга зарурий бўлганда) ёки яшил девор.
24.	Пулли автомашина тўхташ жойлари	1,2-2	Нафис темир, пулат тўр ёки темир-бетон панжара
25.	Айқа -хусусий қурилиш турар жойлари	Тўсиқнинг баландлиги ва қўриқлиши архитектура ва шаҳарсозлик идораларининг розилигини олган ҳолда белгиланади.	

Эслатма:

1. Метрополитеннинг очиқ участкалари узун тўсиқларни пулатдан ёки темир-бетон панжарадан баландлигини 1,6 м қўллашга руҳсат берилади.
2. Ёғоч тўсиқларни чорвадорлик, фермерлик, ҳайвонот хўжаликлар ва ўрмончиликда қўллашга руҳсат этилади.
3. Т-симон кийгилама бўйи 0,1 м ва "солбони"нинг эни 0,5 м дан ҳар томонга 10 см орялатиб тўзиб тиканли симдан қилинади.
4. Тўсиқнинг баландлиги ва қўриқлишини таълаш қурилиш участкасининг аниқ шароитига ҳамда архитектура талабларига биноан қабул қилинади.

Жадвалнинг охири

5. Боллар ва катталар аралашига дам оладиган соғломлангирини муассасаларида тўсиқ жуда мустаҳкам бўлиши керак. Бунда вертикал элементлар орасидаги масофа ошмиги билан 100 мм бўлиши зарур.
6. Тоғли туманларда, тўғон деворлари билан тўсиқ участкаларининг қўшилишида тўсиқлар бўли камиди 1, 2 м бўлиши зарур.
7. Грунтлар хоссаларидан қатъий назар, тоғли туманлардаги ҳудуддаги тўсиқлар интенсив қор эриши ва ёмғир давридаги юза оқимлари дан сув чиқариш билан тоғ усти зовурларини тутиб қоладиган қурилиш Яўли билан ҳимоя қилиниши зарур.
8. Яшил девор ўз ичига махсус навидаги буталар ва дарахтларни қатор қилиб (1-3 қатор) ўтқазиниши олади. Яшил деворлар учун буталар ва дарахтлар навларини танлашда Ўзбекистон Республикаси ўрмончилик бўйича Давлат қўмитаси тавсияномаларига мувофиқ тупроқ-иқлим шароитларини ҳисобга олган ҳолда ишлаб чиқиш керак.
9. Маҳаллий қурилиш материаллари (ғишт, тошқол-бетон тошлари, сеник тошлар ва бошқалар)ни архитектура ва шаҳарсозлик бўйича маҳаллий идоралари билан келишган ҳолда техника ва иқтисодий жиҳатларини ҳисобга олган ҳолда қўллабнади.
10. Саноат, қишлоқ хўжалик корхоналари, жамоат биноларининг хўжалик зоналари лойиҳалаштиришда, қонда бўйича, амалдаги оммавий қўллан ҳужжатлари сериясига мувофиқ (намунавий ҳужжатлар), қабул қилиниши керак, корхоналар ва бинолар участкаларини кўча ва магистралларининг қизил чизиги бўйлаб жойлаштирилган бўлган ҳоллар бундан истисно қилинади ва уларга архитектура талаблари оширилган даражада қўйилади.

МУЎДАРИЖА

1. УМУМИЙ КЎРСАТМАЛАР	1
2. АСОСИЙ ТАЛАБЛАР	1
3. ТЎСИҚЛАРНИ ТАНЛАШ ЖАДВАЛИ Тавсия қилинган илова	4

Таклиф ва мулохазаларингизни Давархитектқурилышқўмига қуйдаги манзилга юборишингизни сўраймиз
(700011, Тошкент шаҳри, Абай кўчаси, 6)

Нашрга "АКАТМ" АТМ томонидан тайерланган.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

ОГРАЖДЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПРИЯТИЙ,
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

КМЖ 2.07.03-97

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН ПО
АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

ТАШКЕНТ 1996 Г.



КМК 2.07.03-97 "Ограждения территорий предприятий, зданий и сооружений"
Госкомархитектстрой Республики Узбекистан - Ташкент)

Разработаны и внесены АО "Узшахарсозлик ЛИТИ" (Т.Х. Тынчеров - руководитель
темы, А.К. Мусин - ответственный исполнитель)

Редакторы: Т.Н. Набиев, Ф.Ф. Бакирханов, Р.Ф. Файзуллаев, Ш.У. Узаков,
Госкомархитектстрой Руз) У.Х. Ильхамов, Э.Ф. Леннешмидт, Х.К. Турсунов, Т.Х.
Тынчеров, А.К. Мусин (АО Узшахарсозлик ЛИТИ)

Подготовлены к утверждению Главным управлением по архитектуре и
градостроительству Руз (Р.Ф. Файзуллаев, Ш.У. Узаков)

С введением в действие КМК 2.07.03-97 "Ограждения территорий предприятий,
зданий и сооружений" на территории Республики Узбекистан утрачивают силу СН 441-
72 "Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий
и сооружений", утвержденные Постановлением Госстроя бывшего СССР от 22.05.1972
№99

Согласовано УПО МВД, Минздравом, Госкомприродой, Госгортехнадзором Руз.

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен,
тиражирован и распространен без разрешения Госкомархитектстроа РУз.

Государственный Комитет Республики Узбекистан по архитектуре и строительству (Госкомархитектстрой)	Строительные нормы и правила	КМК 2.07.03-97
	Ограждения территорий предприятий, зданий и сооружений	Взамен СН 441-72*

1. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.1. Настоящие нормы распространяются на проектирование ограждений территорий вновь строящихся и реконструируемых предприятий, зданий и сооружений различного назначения, на территории Республики Узбекистан независимо от источников финансирования и ведомственной подчиненности.

1.2. При проектировании ограждений соблюдать также требования других нормативных документов, утвержденных по согласованию с Госкомархитектстроем РУз.

1.3. Настоящие нормы не распространяются на проектирование специальных видов ограждений и охранных зон режимных предприятий и объектов, перечень которых определяется МВД, СЧБ, Минобороны, Минэнерго, другими министерствами, ведомствами Республики Узбекистан.

1.4. В ограждениях необходимо предусматривать распашные ворота для проезда пожарной техники с количеством выездов по требованиям: СНиП II-89-80 "Генеральные планы промышленных предприятий", КМК 2.10.01-96 "Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий", КМК 2.07.01-94 "Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений".

2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

2.1. Ограждения следует проектировать только в случаях, когда они требуются по условиям эксплуатации и охраны предприятий, зданий и сооружений с учетом требований архитектурно-планировочных заданий и зданий на проектирование.

2.2. Высота и вид ограждения принимается в соответствии с рекомендуемым приложением.

Возможно изменение высоты в большую сторону при строительстве:

за счет средств предприятий, организаций, юридических и физических лиц - по согласованию с местными органами по архитектуре и градостроительству.

за счет средств, выделяемых из государственного бюджета - по разрешению Госкомархитектстрой РУз.

2.3. Во всех случаях запрещается предусматривать ограждения:

предприятий, производства которых размещены в одном или нескольких зданиях с охраняемыми входами (при отсутствии складов открытого хранения ценных материалов и наземных технологических транспортных связей);

Внесены Акционерным обществом "Узсахарсозлик ЛИТИ"	Утверждены Приказом Государственного Комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству от 21.10.96г. N95	Срок введения в действие 1 марта 1997г.
--	--	---

отдельных участков зданий и сооружений в пределах общего наружного ограждения площадки, за исключением участков, ограждение которых необходимо по требованиям техники безопасности или по санитарным требованиям (открытые электроподстанции, карантинные и изоляторы мясокомбинатов и т.д.); территорий, резервируемых для последующего расширения предприятий;

предприятий горнодобывающей и горнообработывающей промышленности (участков шахт, разрезов, обогажительных фабрик, обрабатывающих малоценные ископаемые, зданий горноспасательных взводов);

карьеров (за исключением участков, где производится взрывные работы) и складов рудных и нерудных ископаемых (бокситов, камня, щебня, песка и т.д.);

зданий закрытых распределительных устройств и подстанций; сооружений коммунального назначения (полей фильтрации, орошения) земельных участков, относящихся к общественному пользованию: берега рек с инспекторской дорогой, другие водоемы;

складов малоценного сырья и материалов;

причалов для погрузки и выгрузки сыпучих и малоценных материалов производственных отвалов, не опасных по своему составу для населения и животных (кроме отвалов, ограждение которых требуется по условиям техники безопасности);

железнодорожных станций (за исключением участков, где ограждение требуется по условиям охраны, эксплуатации или техники безопасности);

вспомогательных зданий и сооружений, располагаемых на предзаводских площадках промышленных предприятий;

жилых зданий государственного и кооперативного строительства (за исключением случаев, оговоренных заданием на проектирование).

2.4. Не рекомендуется предусматривать ограждения:

торговых предприятий;
предприятий общественного питания;

предприятий бытового обслуживания населения;

лечебных учреждений, не имеющих стационаров (поликлиники, диспансеры, диагностические центры);

отдельных спортивных зданий (спортивных залов, крытых плавательных бассейнов и т.п.);

офисов, зданий управлений; театров, клубов, Дворцов культуры, зданий национально-культурных центров, кинотеатров и других зрелищных зданий, выставочных павильонов.

Примечание: Относительно полных испытаний, сырья и материалов в малочисленных производств Министрства, Корпорации, Концеры и другие ведомств Республики Узбекистан.

2.5. Ограждения, как правило, не следует предусматривать вдоль фасадов зданий, расположенных на границе площадки.

В этих случаях ограждение должно предусматриваться только в разрывах между зданиями.

2.6. Конструкции оград должны быть экономичными, соответствующими эксплуатационным и современным эстетическим требованиям.

Ограждения могут быть сборными железобетонными или бетонными, из стальной сетки, стальными ажурными, кирпичными, из шлакобетонных камней, живой изгороди, колючей проволоки, других местных строительных материалов по типовым или индивидуальным проектам.

2.7. Ограждения из кирпича или шлакобетонных камней должны иметь бетонный или бутобетонный цоколь, поверх которого предусматривать устройство горизонтальной гидроизоляции из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной не менее 30 мм.

2.8. Расстояние между температурно-усадочными швами, которое допускается принимать для сплошных армированных и неармированных ограждений без расчета, назначается по нормам проектирования каменных, бетонных и железобетонных конструкций для неотопляемых зданий. Разрезка ограждения температурно-усадочными швами - до обреза фундамента.

2.9. В случае, если основанием фундамента сплошного ограждения служат просадочные грунты, необходимо предусмотреть мероприятия по недопущению его замочки.

Ограждение должно быть разрезано осадочными швами до подошвы фундамента.

Расстояние между осадочными швами назначается по расчету конструкции на изгиб и ориентировочно принимается 30-40 м.

Осадочные и температурно-усадочные швы рекомендуется совмещать.

Ширина швов определяется расчетом на горизонтальные перемещения и наклоном смежных участков при просадках грунтов от собственного веса в соответствии с КМК 2.02.01-97 и пособий к нему.

2.10. Подземные части оград следует изолировать от воздействия воды и влаги.

2.11. Металлические элементы ограждения должны иметь антикоррозийное покрытие в соответствии с КМК 2.03.11-97.

2.12. Для сплошных ограждений необходима проверка на устойчивость положения от горизонтальных нагрузок (сейсмических, ветровых). Это относится к сечениям, в которых не могут быть восприняты растягивающие усилия, как например, в уровне опирания фундамента на грунт, стены ограждения на гидроизоляционный слой.

Цель расчета - предупредить опрокидывание конструкций.

Устойчивость положения стены обеспечивается при условии, если

равнодействующая горизонтальных и вертикальных сил находится в пределах сечения на достаточном расстоянии от его сжатого края, т.е. при ограничении величины эксцентриситета.

Расчет производится по формуле:

$$E_0 = M/N \leq m \cdot y$$

где M - момент от расчетной поперечной нагрузки и внецентренного приложения нормальной силы.

N - нормальная сила от расчетного собственного веса элемента, вычисленного с учетом коэффициента перегрузки 0.9.

m - коэффициент принимаемый для стен равным 0.9.

y - расстояние от центра тяжести элемента до края сечения в сторону эксцентриситета.

2.13. Глубину заложения фундаментов ограждений принимать с учетом промерзания и физико-механических характеристик грунтов в соответствии с КМК 2.02.01-97.

Таблица подбора ограждения.

Приложение рекомендуемое.

№ п.п.	Предприятия, здания и сооружения.	Высота ограждение м.	Вид ограждения.
1	2	3	4
1.	Предприятия и объекты, на территории которых предусмотрено регулярное движение наземного транспорта и ограждаемые по требованиям техники безопасности, а также предприятия по переработке пищевых, сельскохозяйственных и др. продуктов, ограждаемые по санитарным требованиям (мясомолочные и рыбоперерабатывающие предприятия, овощеконсервные, винодельческие заводы и т.п.)	2	Железобетонное сплошное.
2.	Предприятия по производству ценной продукции, склады ценных материалов и оборудования, при размещении их в нескольких неохранных зданиях. То же способ ценных материалов, оборудования и продукции (драгоценные металлы, камни и т.п.).	1,6-2 2	Стальная сетка или железобетонное решетчатое. Железобетонное сплошное.
3.	Объекты на территории населенных пунктов, ограждаемые по требованиям техники безопасности: - открытые распределительные устройства, подстанции, насосные, котельные и т.п.; то же вне населенных пунктов; - то же на территории предприятий; - газовые сооружения (ГНС, АГЭС и проче).	1,6-2 1,6-2 1,2-1,6 2	Стальная сетка или железобетонное решетчатое Кольчатая проволока Стальная сетка Прозветриваемая ограда из негорючих материалов в соответствии с КМК 2.04.03-96.
4.	Объекты на территории и вне территорий населенных пунктов, ограждаемые по санитарно-гигиеническим требованиям (резервуары чистой воды, артезианы, водозаборы и т.п.)	2,5	Железобетонное сплошное, либо 2м-глухое и остальные 0,5м- кольчатая проволока или металлическая сетка с устройством крошительна с внутренней стороны ограждения с кольчатой проволокой в 4-5 нитей. В соответствии с КМК 2.04.02-97.

1	2	3	4
5.	Объекты транспортного назначения, ограждаемые по требованиям техники безопасности (опасные участки скоростных железных дорог в пределах населенных пунктов)	1,2	Стальная сетка, включая проволока (вне населенных пунктов)
6.	Аэродромы: а) аэропортов 1 и 2 классов; б) аэропортов 3, 4 и 5 классов	2 2	Железобетонное сплошное с Т-образной насадкой. (см. примечание 3) Колосчатая проволока на железобетонных столбах или металлическая сетка с Т-образной насадкой (см. примечание 3)
7.	Сельскохозяйственные предприятия, ограждаемые по санитарным или ветеринарным требованиям	1,6-2	Стальная сетка с цоколем или железобетонное решетчатое с цоколем
8.	Больницы (кроме инфекционных и психиатрических) То же инфекционные и психиатрические	1,6 2	Стальная сетка, металлическое ажурное или железобетонное решетчатое Железобетонное сплошное
9.	Дома отдыха, пансионаты, санатории, лагеря детского и студенческого отдыха, базы отдыха	1,2-1,6	Металлическое ажурное, железобетонное решетчатое, комбинированное кирпичное и металлическое ажурное, живая изгородь, стальная сетка или ограда из гладкой проволоки (за исключением учреждений детского оздоровительного отдыха) устанавливаемая между рядами живой изгороди см. примечания пп. 4, 5.
10.	Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, школы-интернаты	1,2	Металлическое ажурное, железобетонное решетчатое
11.	Детские ясли-сады, детские дома, дома-интернаты для инвалидов, дошкольные и школьные учреждения для детей с нарушением физического развития	1,6	Металлическое ажурное, железобетонное решетчатое

1	2	3	4
12.	Дошкольные и школьные учреждения для детей с нарушением умственного развития	2,0	Железобетонное, кирпичное или из шлакобетонных камней сплошное (калитка и ворота запирающиеся для дошкольных учреждений)
13.	Комплексы зданий управлений, офисов и т.п.	По заданию на проектирование.	
14.	Спортивные комплексы, стадионы, катки, открытые бассейны и другие спортивные сооружения (при контролируемом входе посетителей)	2	Стальная сетка, металлическое ажурное, железобетонное решетчатое, комбинированное кирпичное и металлическое ажурное
15.	Ботанические и зоологические сады	2	Стальная сетка, железобетонное решетчатое, комбинированное кирпичное и металлическое ажурное
16.	Охраняемые объекты радио и телевидения	По заданию на проектирование	
17.	Хозяйственные зоны предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения, предприятий торговли, санаториев, учреждений отдыха, туризма, гостиниц и т.п.	1,6	Живая изгородь, стальная сетка (при необходимости охраны)
18.	Здания посольств и других иностранных представительств	По заданию на проектирование	
19.	Высшие и средние специальные учебные заведения, колледжи	По заданию на проектирование	
20.	Железнодорожные вокзалы	2	Металлическое ажурное, комбинированное кирпичное и металлическое ажурное
21.	Рынки	1,6-2	Металлическое ажурное, комбинированное кирпичное и металлическое ажурное, стальная сетка или железобетонное решетчатое
22.	Парки	По заданию на проектирование	

1	2	3	4
23.	Летние сооружения в парках при контролируемом входе посетителей	1,6	Стальная сетка (при необходимости охраны) или живая изгородь.
24.	Ал-гостоянки платные	1,2-2	Металлическое ажурное, стальная сетка или железобетонное решетчатое
25.	Жилые дома индивидуально-частного строительства	Высота и вид ограждения по согласованию с местными органами по архитектуре и градостроительству.	

Примечания:

1. Для открытых участков метрополитенов допускается применять ограды из стальной сетки и решетчатые железобетонные высотой 1,6м.

2. Применение дерзалиных оград допускается для животноводческих, фермерских, заводских хозяйств и дачных угодий.

3. Т-образная насадка выполняется высотой 0,1м. и с "козырьком" шириной 0,5м в каждую сторону из колючей проволоки, натянутой через 10см.

4. Выбор высоты и вида ограждения принимается в зависимости от конкретных условий участка строительства и архитектурных требований.

5. Для оздоровительных учреждений со смешанным отдыхом детей и взрослых ограждения должны быть повышенной прочности. При этом расстояние между вертикальными элементами должно быть не более 100мм.

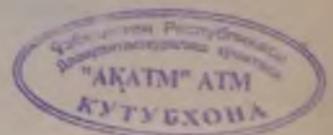
6. В горных районах, при совмещении ограды участков с подпорными стенами, высота ограждения должна быть не менее 1,2м.

7. Независимо от характеристик грунтов, ограждения территории в горных районах должны быть защищены от поверхностных стоков в период интенсивного снеготаяния и дождей путем устройства переливчатых нагорных канав с водоотпуском.

8. Живая изгородь представляет собой рядовую (1-3 ряда) посадку кустарников и деревьев специальных пород. Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом почвенно-климатических условий по рекомендации Государственного Комитета Республики Узбекистан по лесу.

9. Местные строительные материалы (кирпичные, шлакобетонные камни, рваный камень и т.д.) применять с учетом технической и экономической целесообразности, по согласованию с местными органами архитектуры и градостроительства.

10. При проектировании промышленных, сельскохозяйственных предприятий, хозяйственных зон общественных зданий ограждения принимать, как правило, по действующим сериям документации массового применения (типовой документации), за исключением случаев, когда участки предприятий и зданий размещаются по красным линиям улиц и магистралей и к ним предъявляются повышенные архитектурные требования.



СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие указания
2. Основные требования
3. Таблица подбора ограждения. Приложение рекомендуемое

стр.
1
1
4

Отзывы и предложения просим направлять в
Гэскомархитектстрой Республики Узбекистан
(700011, г.Ташкент, ул.Абая, 6)

Р — Подписано в печать *09.01.97*

Формат: *60 x 84/8* Объем: *2, 5 л. л.*

Тираж: *500* Заказ: *23*

ТИПОГРАФИЯ ОПЕРАТИВНОЙ ПЕЧАТИ

Ташкент — 700200 пр. Радиальный, 10.

Подготовлен к изданию ИВЦ "АКАТМ"

